

Создано: 05.12.2025 в 21:21

Обновлено: 09.02.2026 в 10:36

<https://spb.move.ru/objects/9287182946>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 17К2

**999 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 17К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

524 м<sup>2</sup>

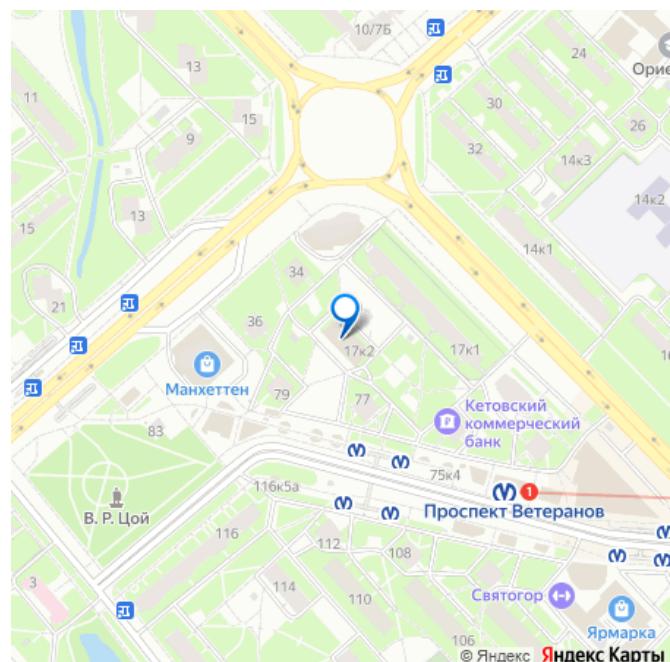
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Отдельно стоящее здание, состоящее из 5-ти этажей. Два первых этажа для размещения торговли, с 3-го по 5-й этаж офисные помещения бизнес-центра. Активный автомобильный и пешеходный трафик.

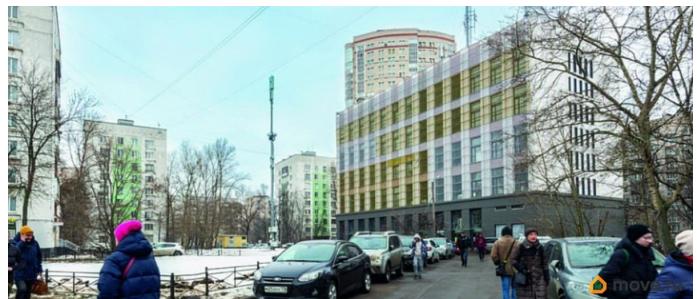
Налоговая: 19. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: В помещении panoramic остекление. Есть и грузовой и пассажирский лифт. Высокий трафик. Есть

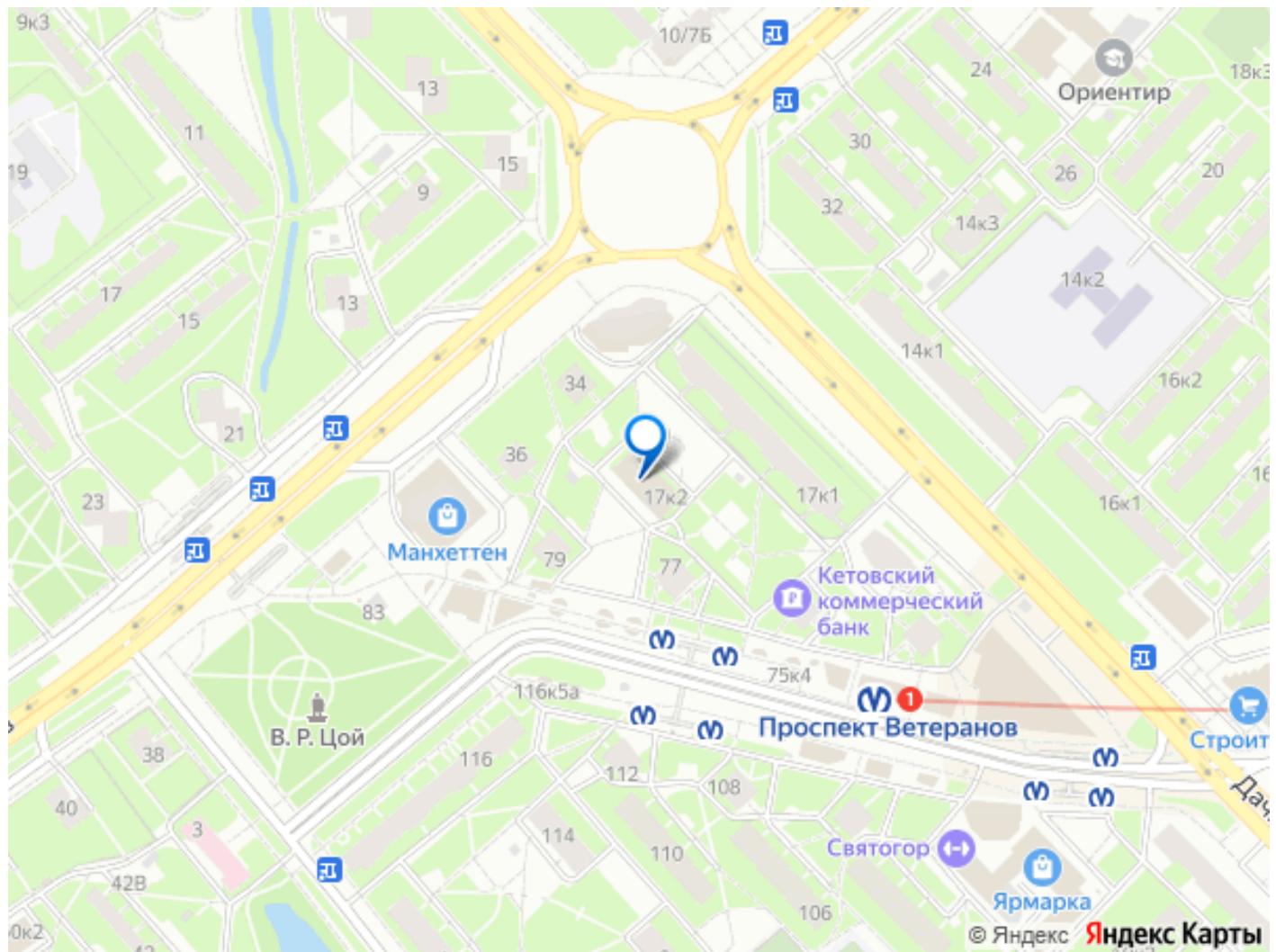
место для вывески. Планировка: смешанная.

Под чистовую отделку. Высокие потолки.

Высота потолка: 4.4м. Тип налогообложения:

УСН. Лот 81148-68





Move.ru - вся недвижимость России