

Создано: 11.03.2025 в 13:39

Обновлено: 15.02.2026 в 06:28

Санкт-Петербург, улица Карла Маркса,  
6/29

**51 300 ₽**

Санкт-Петербург, улица Карла Маркса, 6/29

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Улица

[сад Карла Маркса](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Код объекта: 7845 Предлагается в аренду торговое помещение площадью 54 м на втором этаже торгового комплекса в Кронштадте. Подъём на этаж осуществляется через эскалатор в центре коридора. **РАСПОЛОЖЕНИЕ И ДОСТУПНОСТЬ:** Помещение находится в самом проходимом торговом комплексе Кронштадта (70 000 посетителей в месяц). Среди действующих арендаторов: Фикс прайс, Ермолино, Планета Секонд Хэнд, Улыбка радуги, OZON, 1001 сумка, Центр печати. **ХАРАКТЕРИСТИКИ**

<https://spb.move.ru/objects/9274234885>

**Всеволод Зарецкий, Торговый дом недвижимости**

**79810515157, 7911847  
4632**

для заметок



**ПОМЕЩЕНИЯ:** Высота потолков: 3,3 метра  
**Качественная отделка:** Стены оштукатурены и окрашены Санузел с кафельной плиткой  
**НАПОЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ:** Керамогранитная плитка  
**КОНСТРУКЦИЯ И ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ:** Надежный фундамент: бетонный ленточный  
**Стены:** кирпичные  
**Полное подключение к центральным инженерным сетям:** Водоснабжение  
Канализация  
Вентиляция и кондиционирование  
Электрическая мощность (общая): 220 кВт  
**ПРЕИМУЩЕСТВА:** Высокая торговая проходимость  
Выгодное расположение у эскалатора  
Круглосуточная охрана комплекса  
Развитая инфраструктура комплекса  
Подключено ко всем необходимым коммуникациям  
Готовое решение для торговой точки  
Помещение идеально подходит для размещения магазина, точки общественного питания или сервисного пункта.  
Приглашаем ознакомиться с объектом и обсудить условия аренды. Для записи на просмотр свяжитесь с нами.

#Аренда Торгового Помещения #ТК

#Кронштадт #Готовое Помещение





