

Создано: 08.12.2025 в 15:46

Обновлено: 14.02.2026 в 18:39

<https://spb.move.ru/objects/9287246968>

Вячеслав Филимонов, Адвекс

**79811328220**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 15

**180 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 15

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

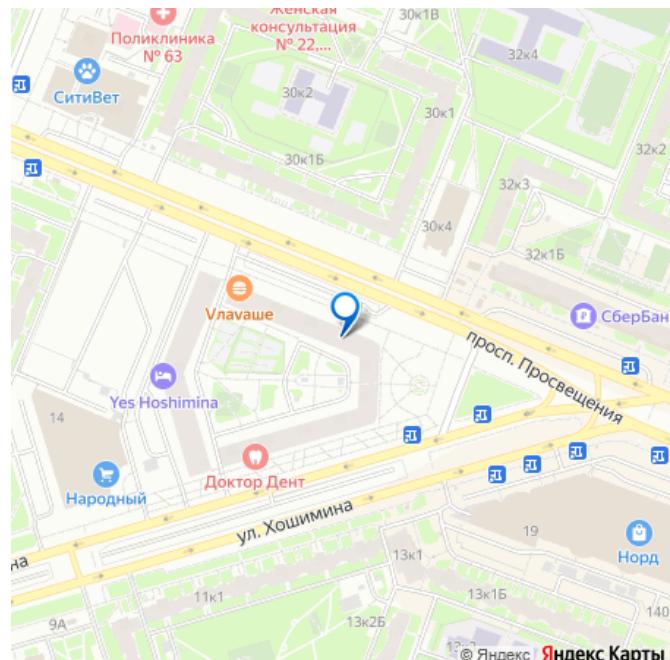
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ID: 832258 Помещение 54 м<sup>2</sup> у станции метро «Проспект Просвещения» (ЖК YES)

Просторное помещение свободного назначения расположено в ЖК YES, в нескольких минутах ходьбы от станции метро «Проспект Просвещения» (менее 500 метров). Вход и фасад выходят на улицу Хошимина.

Основные характеристики: - Площадь: 54 м<sup>2</sup> -

Высота потолков: 4,5 м - Витринные окна -

Отделка от предыдущего арендатора

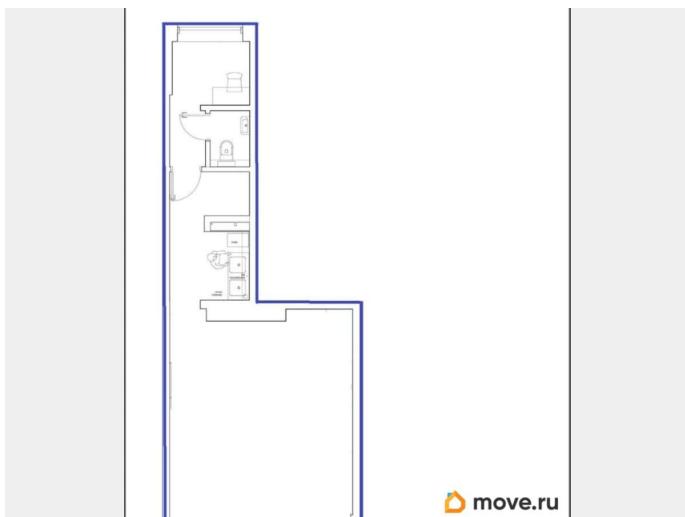
(кафе/пекарня) - Электричество: 22 кВт -

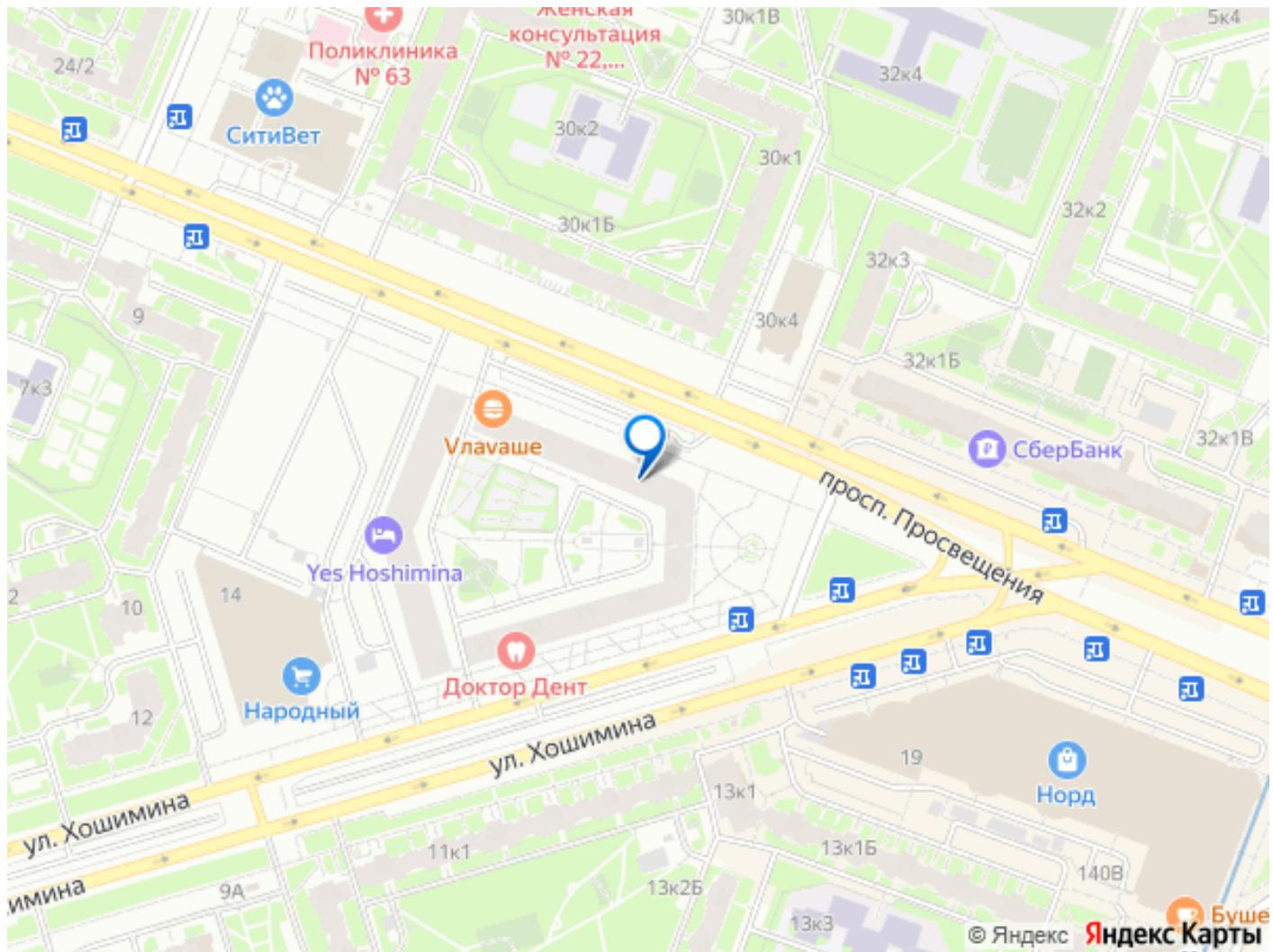
Вентиляция: отдельный вентиляционный

канал, приточно-вытяжная система -

Кондиционер: канальный - Электрические

роллеты





Move.ru - вся недвижимость России