

Создано: 19.06.2024 в 17:49

Обновлено: 10.11.2025 в 14:51

Санкт-Петербург, Садовая улица, 27

1 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Садовая улица, 27

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА

Помещение расположено в центре Санкт-Петербурга, в суперпроходном месте, в 3-х минутах ходьбы от ст. метро Спасская, Садовая, Сенная площадь! Площадь: 550м², из которых: 2-й этаж = 50м², мансарда = 350м², терраса = 150м². Полностью нежилое здание, евроСтандарт, все городские коммуникации, 120кВт, есть газ, есть свечка-вытяжка, высота потолков: 2,8м, отдельный вход с Садовой улицы. Любое коммерческое использование. Помещение расположено в самом центре города, колоссальнойнейший пешеходный и автомобильный трафик, высокая покупательская способность. УНС.

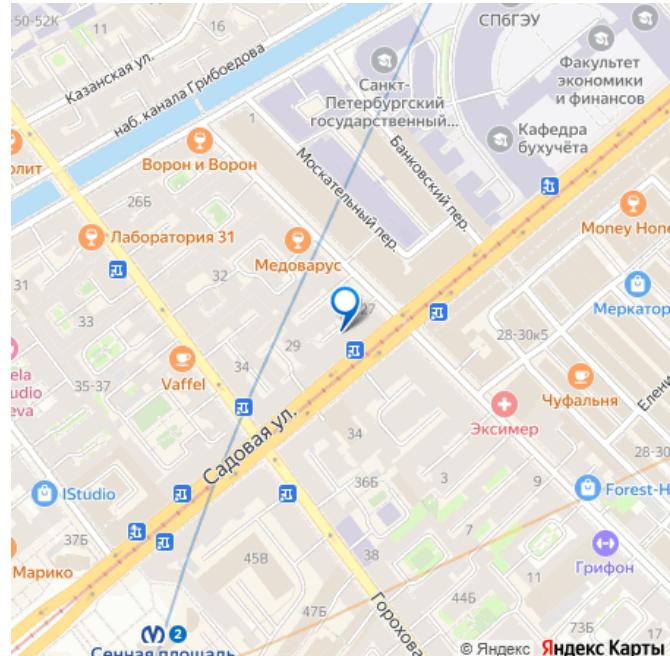
<https://spb.move.ru/objects/9256337125>

KNRU - Коммерческая недвижимость,

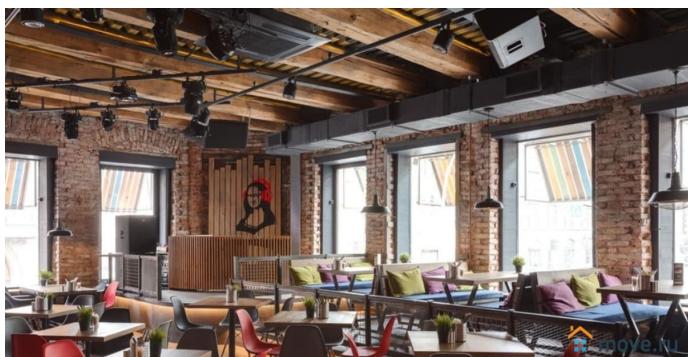
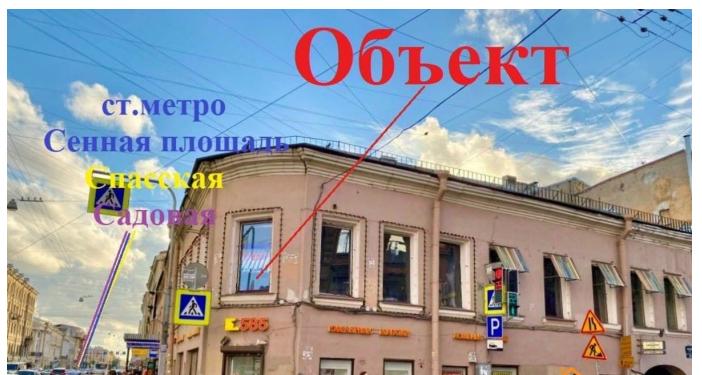
KNRU - Коммерческая недвижимость

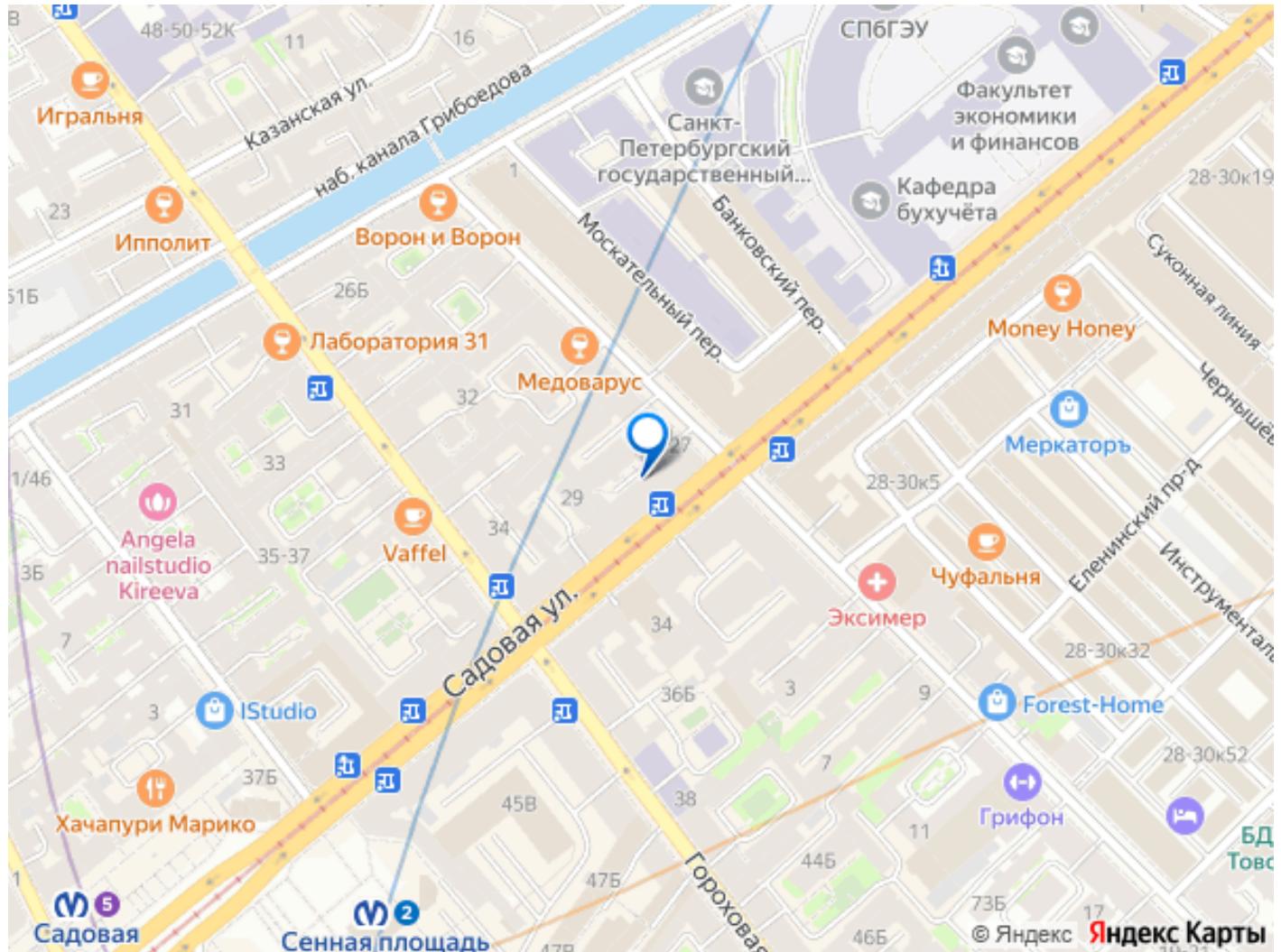
79117612404

для заметок



был клуб-ресторан Все Хорошо, помещение уже свободно Аренда: 550м2 * 2 364руб./м2 = 1,3млн.руб. в мес. на KNRU есть еще очень много других интересных вариантов - звоните/пишите! KNRU отвечает на сообщения максимально быстро!





Move.ru - вся недвижимость России