

🕒 Создано: 11.04.2026 в 12:17

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 12:22

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

112 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

56.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

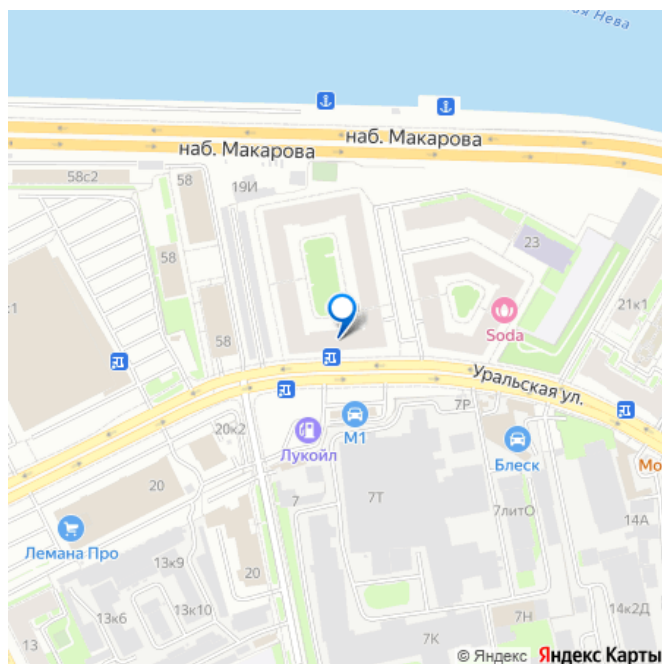
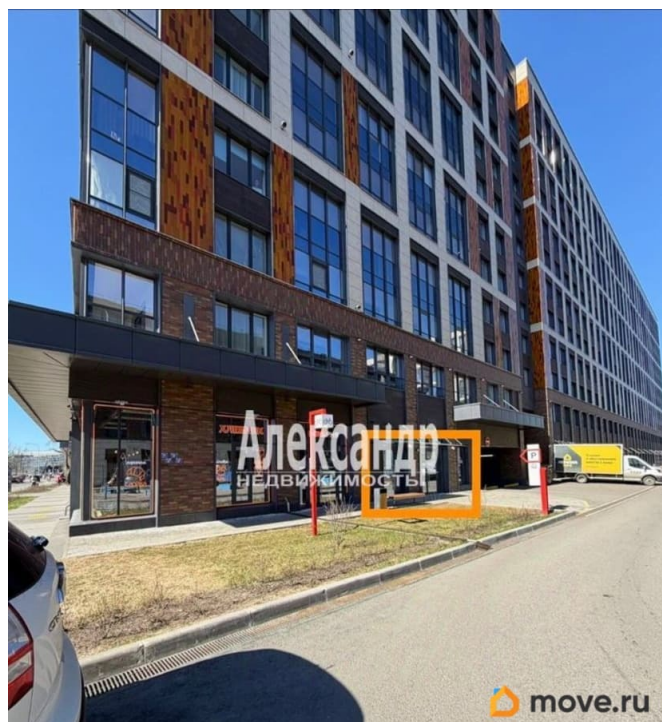
Описание

1706431 Предлагается в аренду помещение расположенное в Василеостровском районе г. Санкт-Петербург на ул. Уральской д. 25 стр. 1 в ЖК «Amber Club». Отличная локация, в радиусе 400 м находится 3 724 квартиры, и них 1359 в самом ЖК, остальные в соседних таких как ЖК «Эмеральд на Малой Неве» и двух корпусах апарт-амбаров «Docklands». Оживленный автомобильный и пешеходный трафик, на расстоянии 150 м. находится гипермаркет «Лента», напротив «Лемана Про» и другие организации. Помещение расположено на первом этаже, отдельный

<https://spb.move.ru/objects/9293495048>

**Громова Наталья Викторовна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок



вход с улицы, с торца дома, его отлично видно, как пешеходам, так и автомобилистам, так он расположен по направлению движения автомобилей. Красивая входная группа, витрины, высокие потолки 4,3 м, отдельный вентканал, приточная вентиляция, пожарная сигнализация, без отделки. Соседи «Хлебник», аптека Горздрав», шавермы «Кручу Верчу» и «Шаверма от Шера», «Озон, Wildberries» , цветочный магазин и другие. Подходит под различные виды деятельности, звоните организую просмотр и ответу на вопросы. Площадь: 56,1 кв.м. Высота потолков: 4,3 квТ: 13 (увеличение возможно) Каникулы: обсуждаются Арендная ставка: 112 000 + КУ Больше информации на нашем сайте

