

Создано: 29.09.2025 в 17:53

Обновлено: 27.12.2025 в 20:42

<https://spb.move.ru/objects/9285315323>

Финдерент, Финдерент

79816893902

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

413 425 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

575 м²

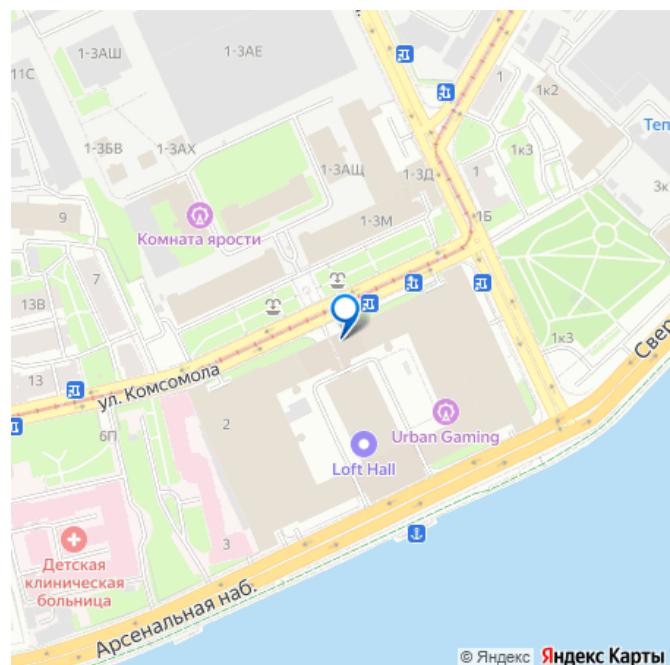
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

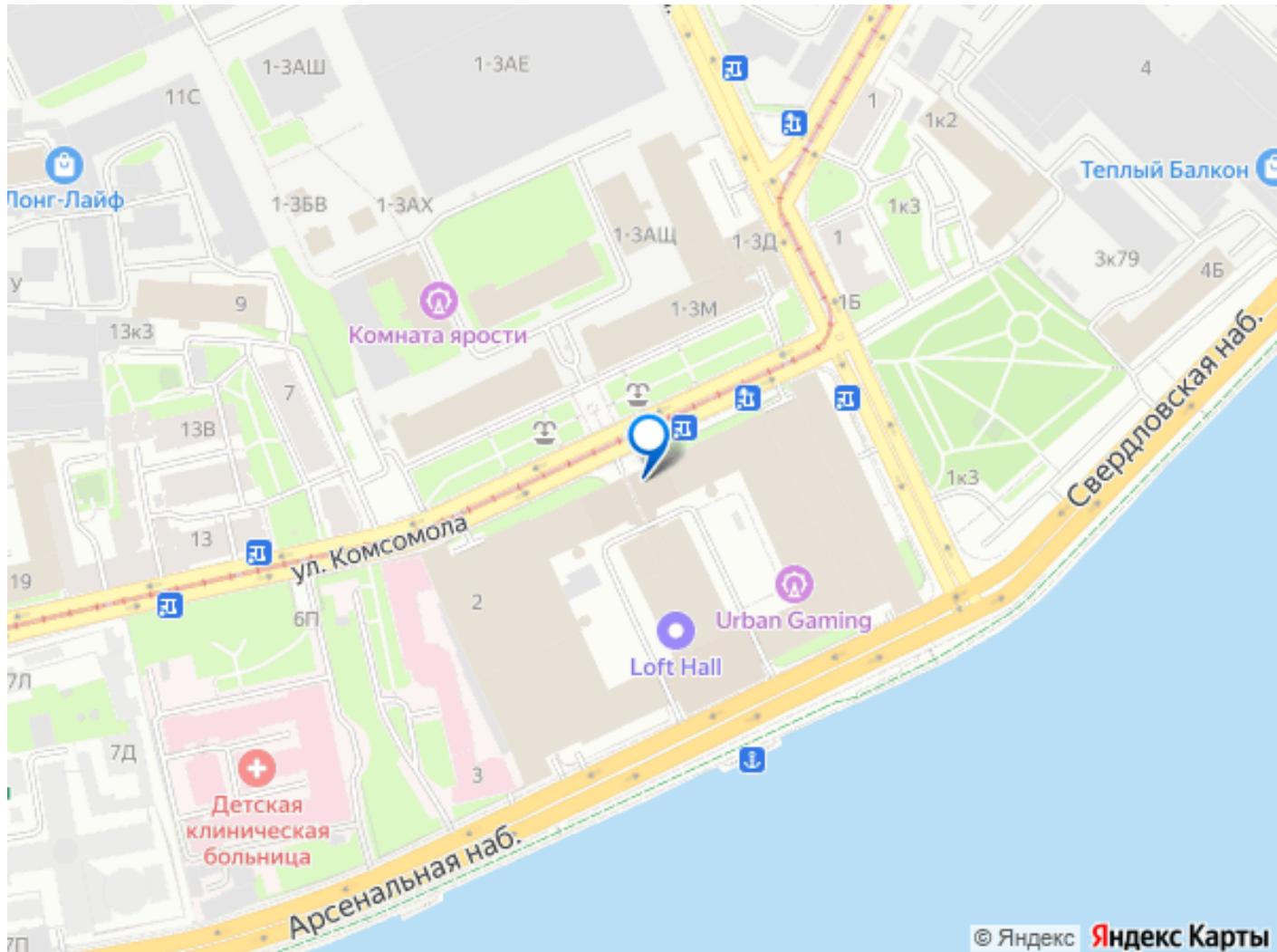


Описание

Аренда помещения под РЕСТОРАН/КАФЕ/КЛУБ на территории пространства Арсенал. Блок ПЛОЩАДЬЮ 575 кв. м расположен на 2-м ЭТАЖЕ здания на территории бывшего завода, что позволяет создать особенную атмосферу. Требуется ремонт. Собственник готов предоставить арендные каникулы. Есть возможность выделить современную лаунж-зону. Электричество, отопление, освещение, интернет и телефония уже ПРОВЕДЕНЫ, высота потолков - 4,25 - 4,57 м. Пространство Арсенал находится на улице Комсомола, дом 2, вблизи живописной Арсенальной

набережной. Здесь открыты рестораны, концертные залы, творческие мастерские. От станции МЕТРО «Площадь Ленина» можно дойти пешком, рядом также есть остановки общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России