

Создано: 11.11.2025 в 18:40

Обновлено: 11.12.2025 в 11:28

<https://spb.move.ru/objects/9286490607>

Собственник

**79818470356**



## Санкт-Петербург, 3-я Васильевского острова линия, 40

**5 586 000 ₽**

Санкт-Петербург, 3-я Васильевского острова линия, 40

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

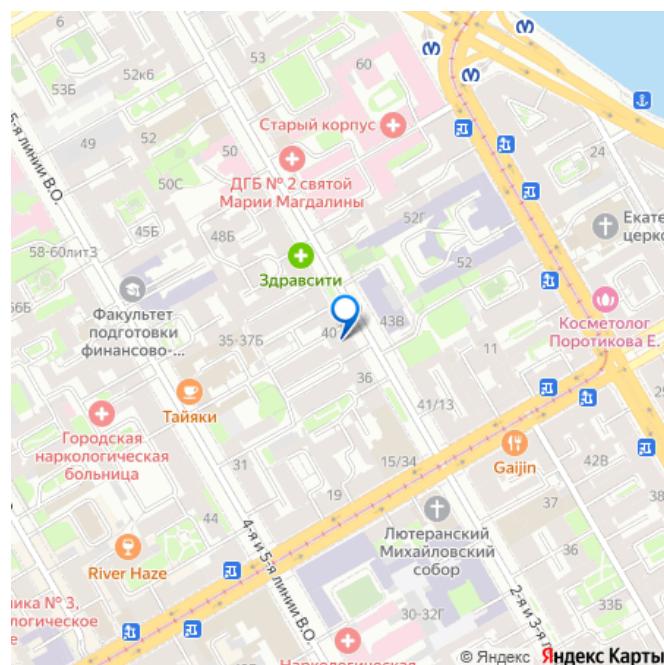
Сдаю

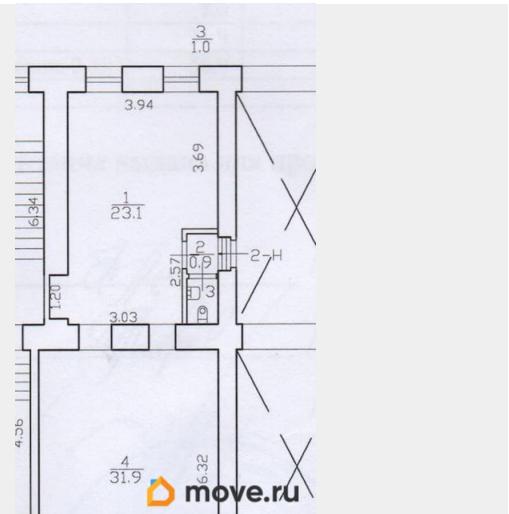
Раздел

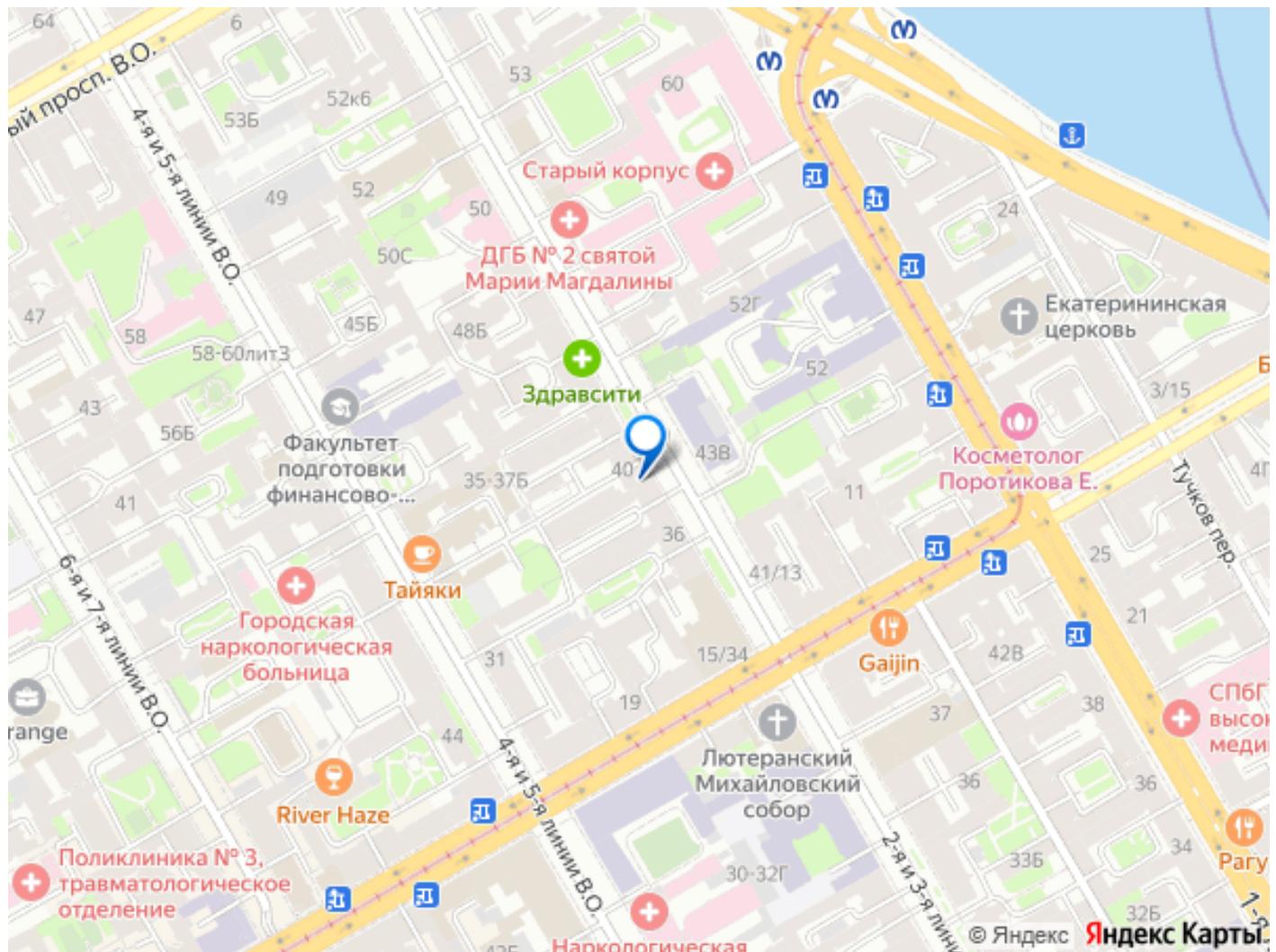
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Отдельный магазин в нескольких минутах ходьбы от метро Вамилеостровская! Витринная входная дверь с улицы. Второй выход в арку. Активное торговое место. Парковка. Постоянный проездной и проходной трафик. Помещение расположено напротив входа в известную гимназию 32.







Move.ru - вся недвижимость России