

Создано: 11.11.2025 в 18:40

Обновлено: 11.12.2025 в 11:28

<https://spb.move.ru/objects/9286490607>

Собственник

**79818470356**



Санкт-Петербург, 3-я Васильевского  
острова линия, 40

**5 586 000 ₽**

Санкт-Петербург, 3-я Васильевского острова линия, 40

Округ

[СПБ, Васильевский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

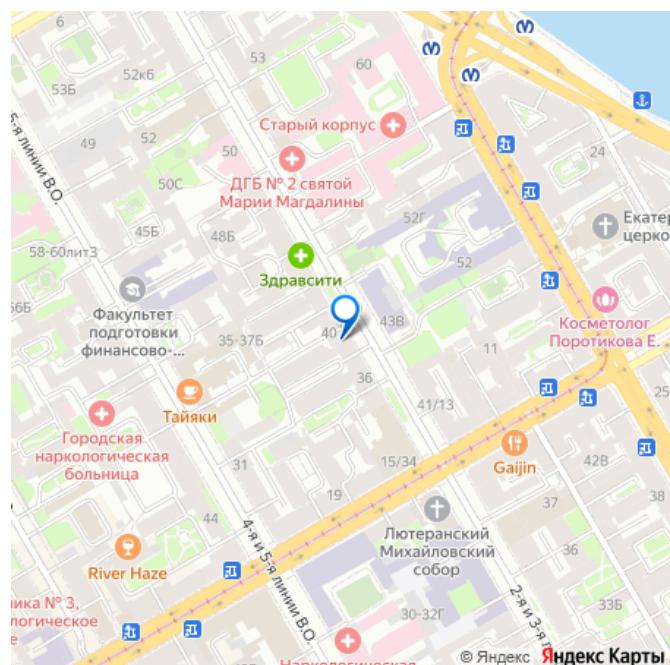
Сдаю

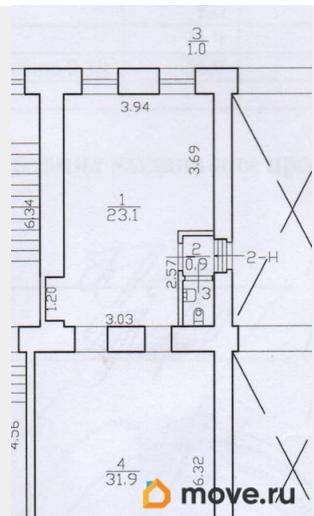
Раздел

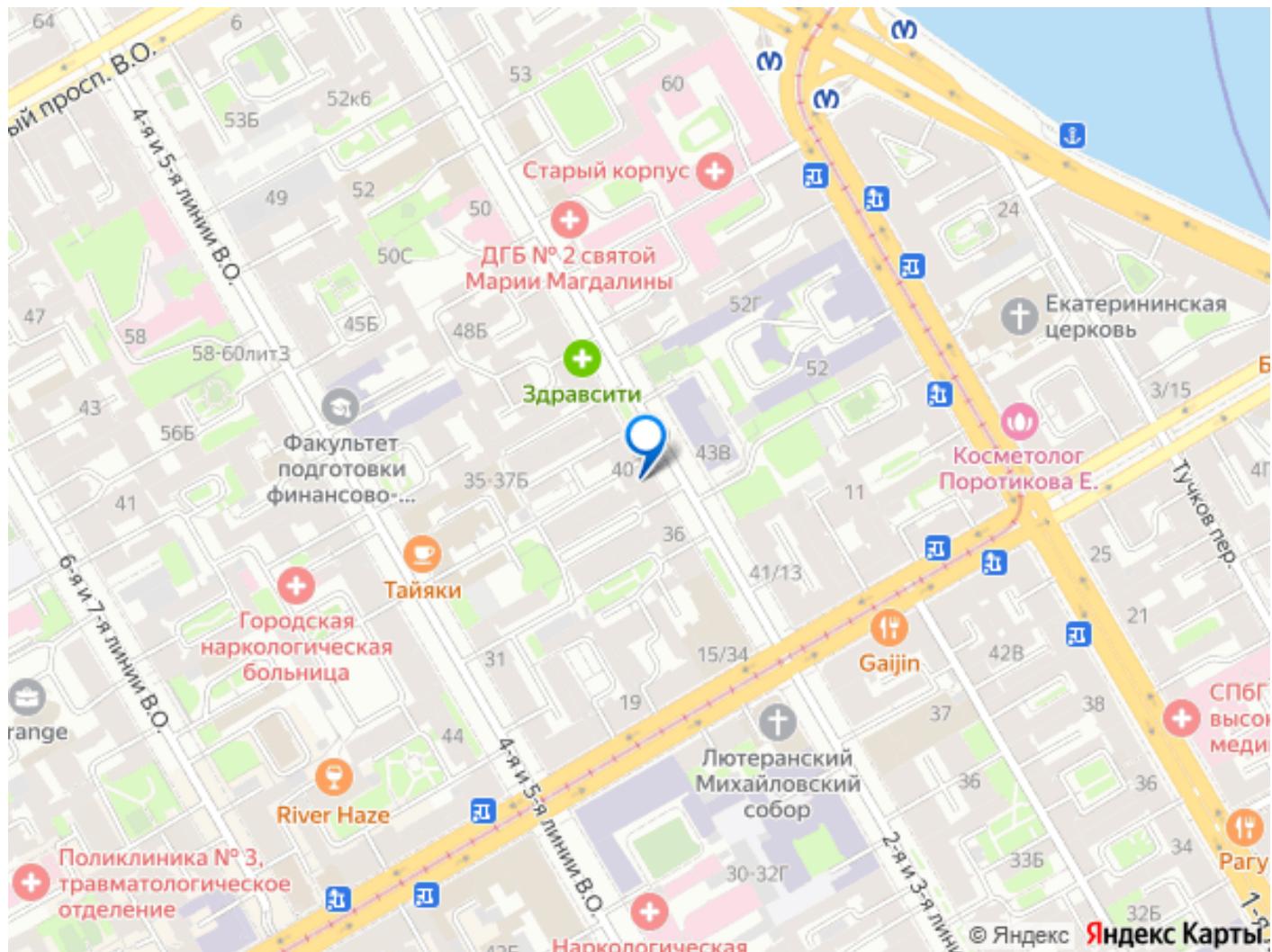
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Отдельный магазин в нескольких минутах  
хорошо от метро Васильевская!  
Витринная входная дверь с улицы. Второй  
выход в арку. Активное торговое место.  
Парковка. Постоянный проездной и  
проходной трафик. Помещение расположено  
напротив входа в известную гимназию 32.







Move.ru - вся недвижимость России