

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
64-66**

215 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 64-66

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

57 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

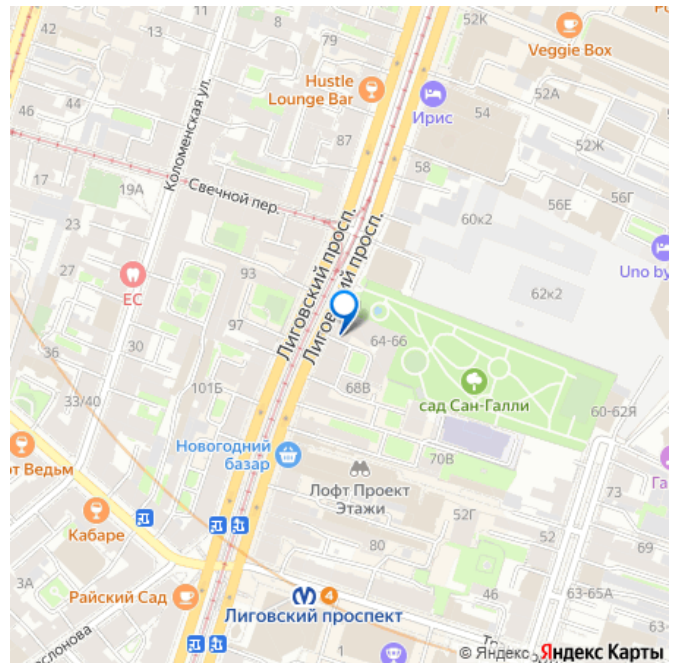
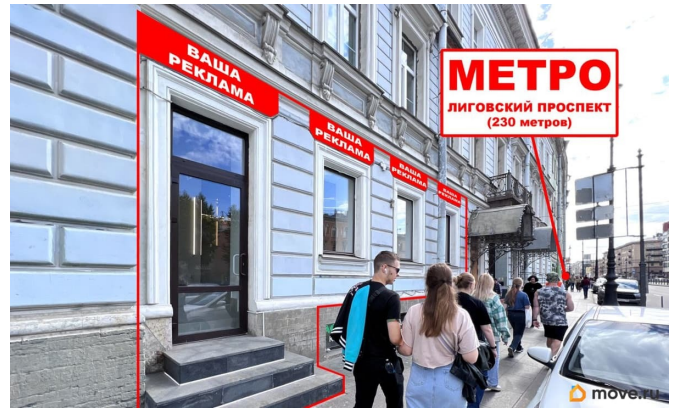
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаю помещение 57 м², с отдельным входом, у метро Лиговский проспект. Адрес: Лиговский проспект 64-66; - Расположение: на пешеходной артерии, между метро Лиговский проспект и метро Площадь Восстания (Московским вокзалом), слева от Лофт Проекта Этажи; - Высокий уровень проходимости и покупательской способности, постоянный пешеходный трафик; - Фасадная сторона помещения: на Лиговский проспект, 3 больших окна, витринная входная группа, место под рекламу на фасаде, отличная

для заметок

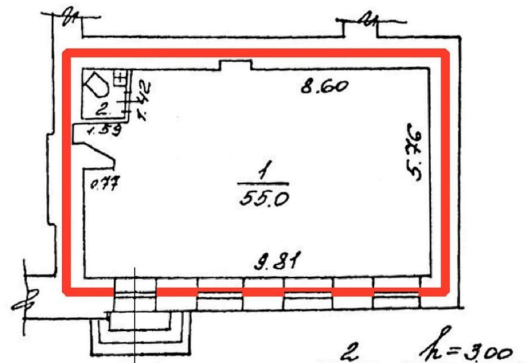
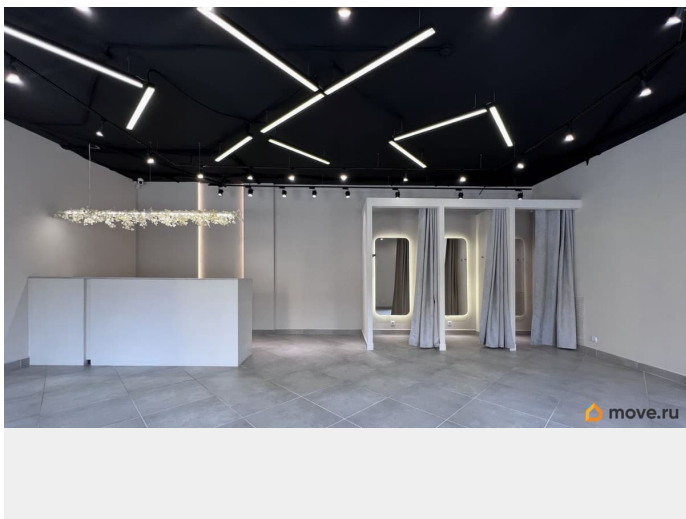


просматриваемость помещения; Произведён ремонт, преимущественно openspace пространство, установлены инженерные коммуникации (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроэнергия), установлен санузел; установлено торговое оборудование: примерочные и ресепшн; установлено дизайнерское освещение, а также, система видеонаблюдения и охранно-пожарная сигнализация. - Активное торговое окружение, в том числе: 7 бизнес центров; 3 ВУЗа; Колледж; Лофт Проект Этажи; 8 отелей и мини-отелей; Остановки общественного транспорта; Крупные сетевые арендаторы и иные социально-активные объекты; Целевое назначение помещения: шоурум, магазин одежды, магазин обуви, аптека, салон связи, кофейня, канцтовары, игрушки, спортивное питание, барбершоп, бар, салон красоты, магазин гаджетов, студия маникюра, банк, копицентр, косметология, косметика, ателье, промтовары, копицентр, вэйпшоп, инженерная печать, хозтовары, кондитерская, пункт выдачи, гастрономический бар, общепит, кондитерская, белорусские продукты, деликатесы, сырная лавка, булочная, медицинский центр, детский развивающий центр, оптика, табак, вэйпшоп, ортопедия, ортопедический салон, стоматология, спорт, пункт выдачи, офис, офис продаж, полиграфия, инженерная печать, бар, парикмахерская, студия маникюра, ремонт телефонов, пункт выдачи интернет магазина, турфирма, одежда, обувь, спецодежда, страховая компания, скупка, ломбард, сувениры, детский магазин, автозапчасти, электроника, телефоны, магазин раций, фикспрайс, магазин радиотехники, ювелирный магазин, серебро, медицинские

товары, одежда, кожгалантерея, торговое представительство, диетическое питание, сумки, детские товары, товары для здоровья, обувь, медицинская одежда, магазин здорового питания, ломбард, бутик, другое

Подробная информация, а также все интересующие Вас вопросы, по телефону.

Просмотр и доступ в помещение по предварительной договорённости. Звоните до 22:00.



**МЕТРО
ЛИГОВСКИЙ ПРОСПЕКТ
(230 метров)**



move.ru

