

Создано: 19.12.2025 в 14:39

Обновлено: 02.01.2026 в 19:26

<https://spb.move.ru/objects/9287516107>

Агент

79818999651

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

130 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58 м²

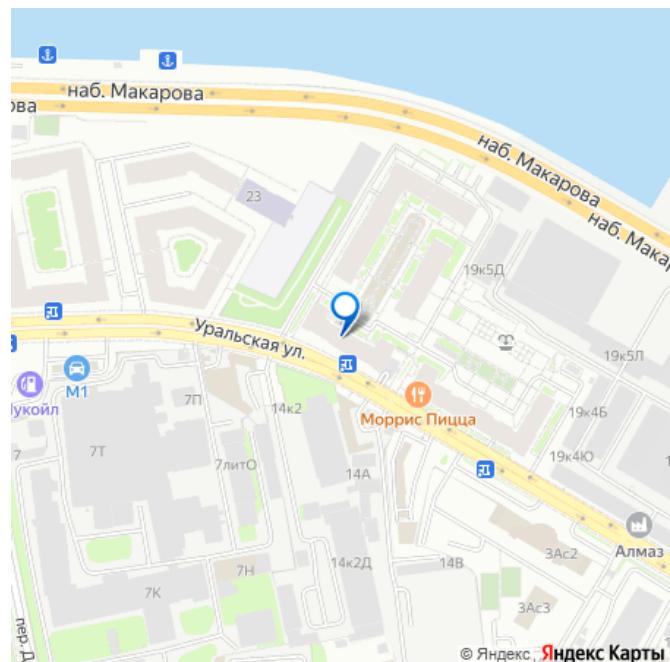
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

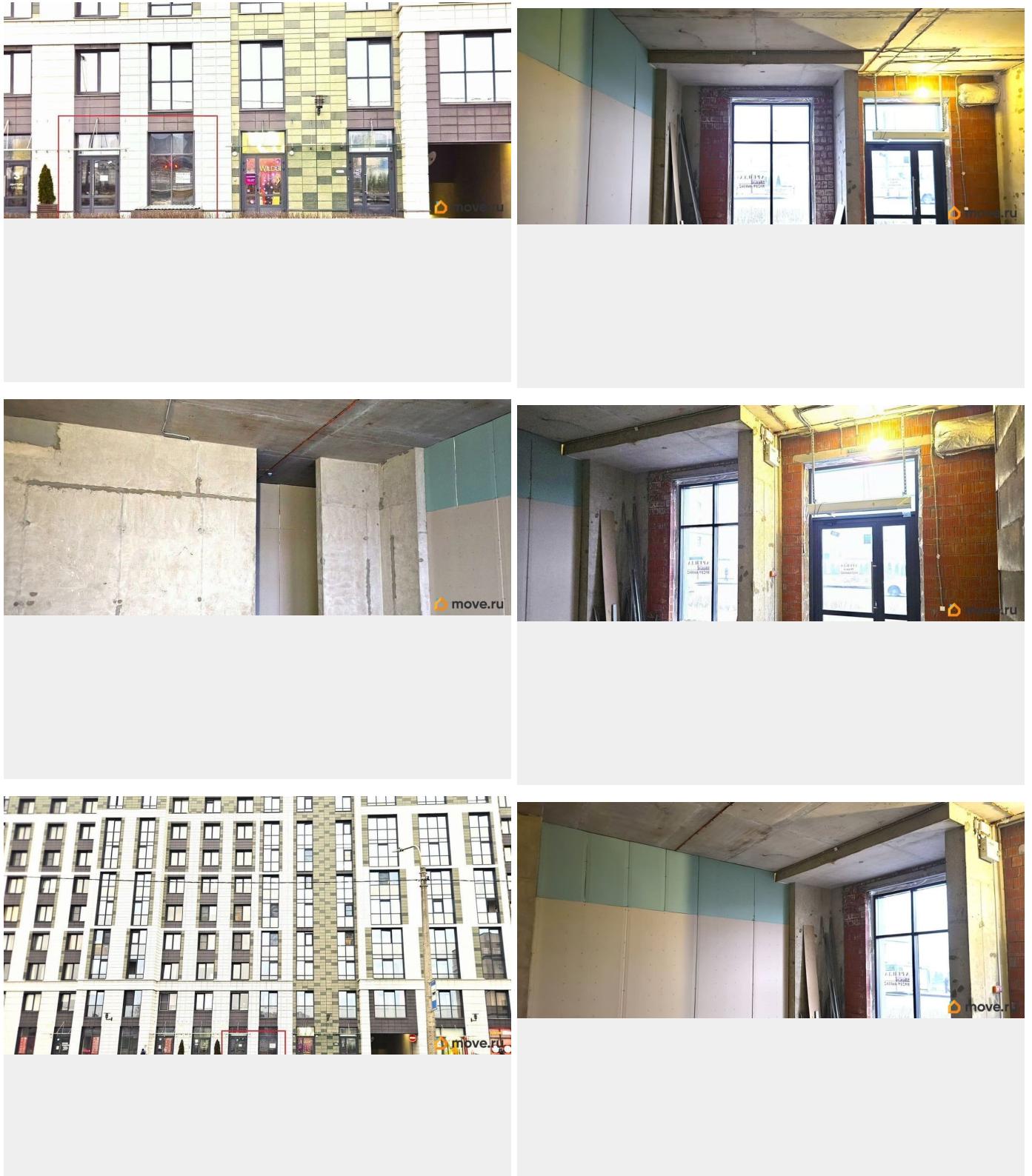
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

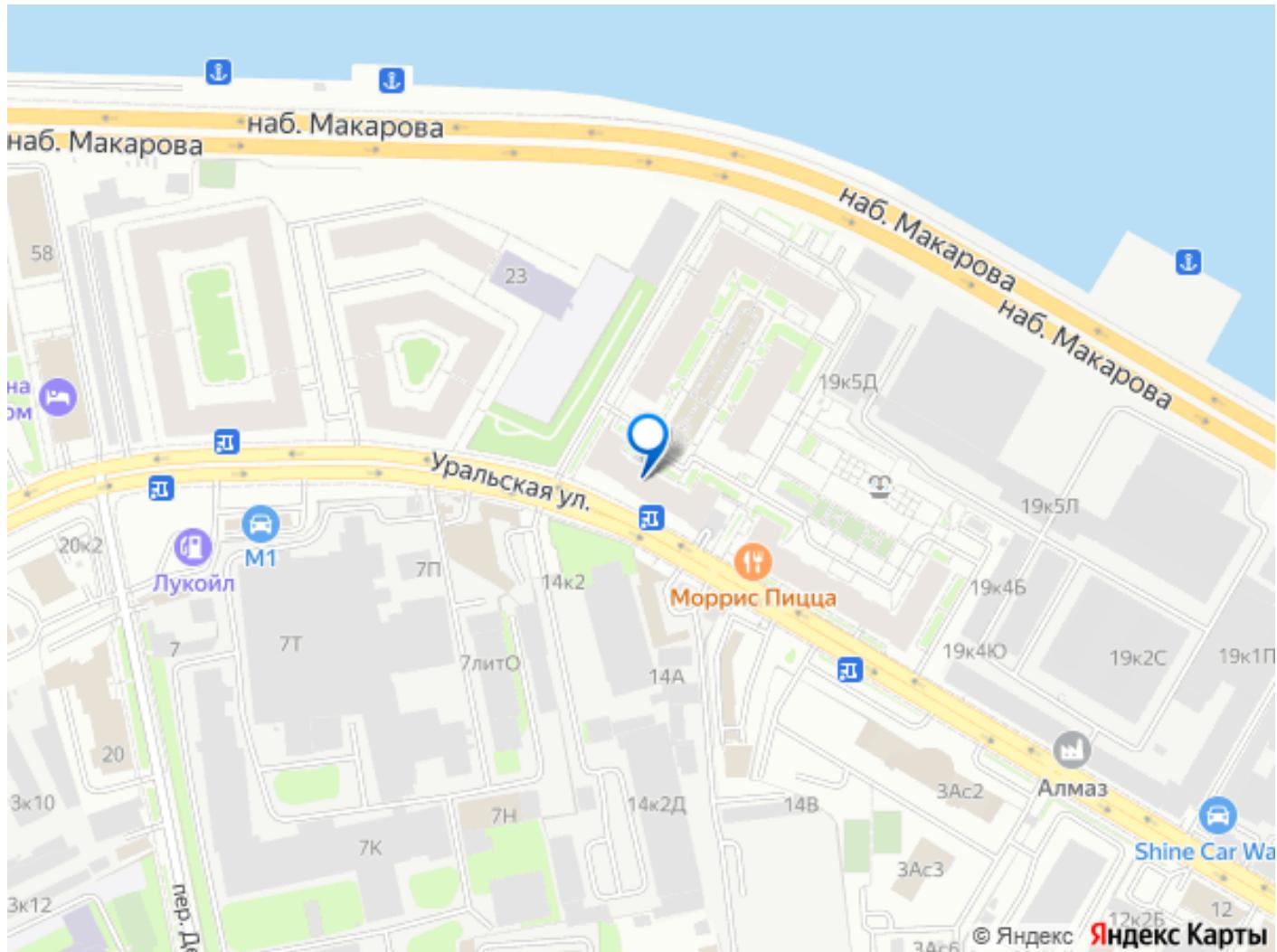
Без комиссии! Помещение свободного назначения без ремонта на 1 этаже жилого дома, подходит практически под любую деятельность: торговля, кафе, аптека, оптика, магазины одежды и продуктов, салоны и т.п. Первая линия, отдельный вход с Уральской улицы. Электричество 24 кВт, приточно-вытяжная вентиляция, автоматическая пожарная сигнализация с выходом на пульт охраны ЖК, высота потолков 3,8 метра, санузел, горячая вода - электрический бойлер. Обеспечительный платеж 100%, дополнительно к арендной

плате коммунальные платежи,
водоснабжение, водоотведение и
электроэнергия. Возможны арендные
каникулы. Договор на длительный срок.
Арендодатель - Индивидуальный
предприниматель.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России