

🕒 Создано: 05.03.2026 в 15:16

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 16:54

**Санкт-Петербург, улица Хлопина, 7к4**

**150 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Хлопина, 7к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Хлопина](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагается коммерческое помещение отдельный вход . Доступ 24/7. - Отличное расположение, Помещение находится в жилом массиве, что дает большой клиентопоток - Рядом много точек притяжения и низкая конкуренция лояльный собственник , никаких комиссий.. помещение правильной формы, Идеально под: продукты, ПВЗ, Ателье / Ключи, кафе и многое другое  
Условия: Аренда + КУ (электричество по счетчику + небольшой платеж УК). Отличное место , звоните или пишите.

<https://spb.move.ru/objects/9291071305>

**VoolfEstate, VoolfEstate**

**79110864089**

для заметок







