

🕒 Создано: 17.03.2026 в 05:16

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 05:16

Ленинградская область, Гатчинский район, деревня Малое Рейзино

90 000 ₽

Ленинградская область, Гатчинский район, деревня Малое Рейзино

Шоссе

[Ленинградское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение на первой линии фасада
Описание объекта: Предлагаем вашему вниманию уникальное помещение с качественным ремонтом, расположенное в самом сердце оживленного района. Идеально подходит для открытия магазина, офиса или другого коммерческого бизнеса.

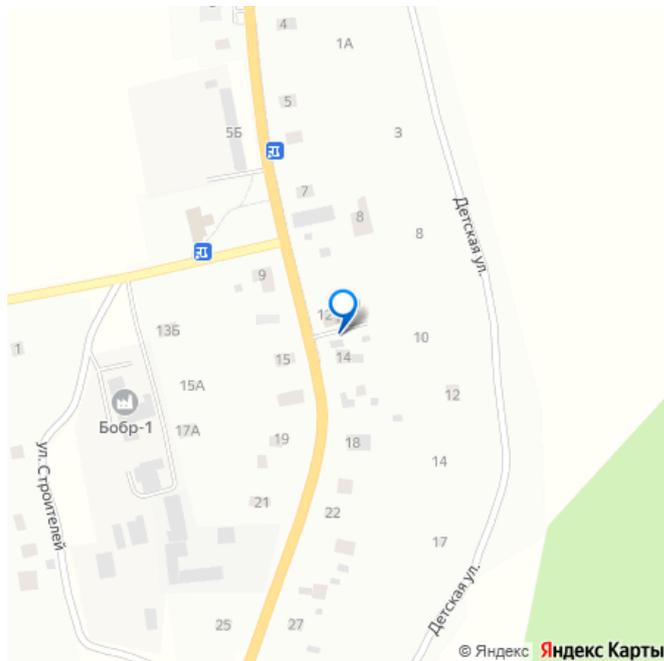
Преимущества локации: • Высокая видимость: Помещение находится на первой линии, что обеспечивает отличную видимость как для пешеходов, так и для автомобилистов. • Интенсивный трафик: Проезжая часть с ежедневным потоком около

<https://spb.move.ru/objects/9291847818>

Пользователь, Пользователь

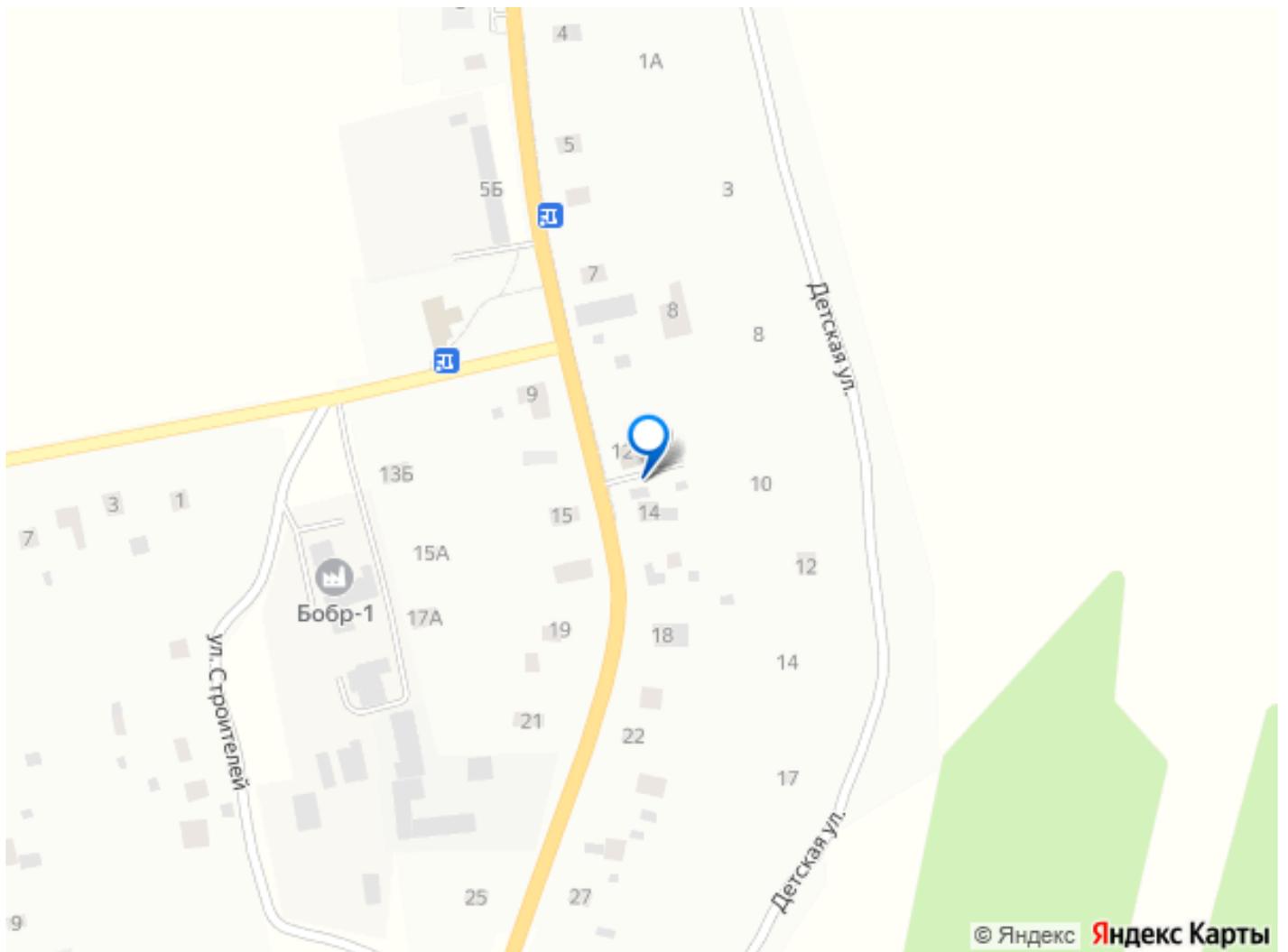
89251234567

для заметок



1000 автомобилей гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. • Близость к населённым пунктам: В непосредственной близости расположены три крупных населённых пункта: Пудостьское сельское поселение, Большое Рейзино и Соколово, что увеличивает клиентскую базу. Действующие соседи: • Пятёрочка: Популярная сеть продуктовых магазинов, привлекающая большое количество покупателей. • Озон: Один из крупнейших онлайн-ритейлеров, что также способствует увеличению трафика в районе. Характеристика помещения: • 1-й этаж с витринным остеклением: Большие окна обеспечивают естественное освещение и привлекательный внешний вид. • Удобный вход: Прямой доступ с фасада для удобства клиентов. • Высота потолков — 5 метров: Просторное помещение позволяет реализовать любые дизайнерские решения и эффективно использовать пространство. Готовы рассмотреть следующие варианты использования помещения: • Аптека • Валдберис • Шаверма • Шиномонтаж • Общепит Это помещение станет идеальным выбором для успешного бизнеса. Не упустите возможность арендовать это выгодное предложение и обеспечить своему бизнесу высокую проходимость и заметность! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России