

Создано: 08.09.2025 в 16:47

Обновлено: 06.02.2026 в 18:55

<https://spb.move.ru/objects/9284776229>

Эдуард Загураев, Домината

79119106279

**Санкт-Петербург, проспект Ударников,
40к2Б**

48 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 40к2Б

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

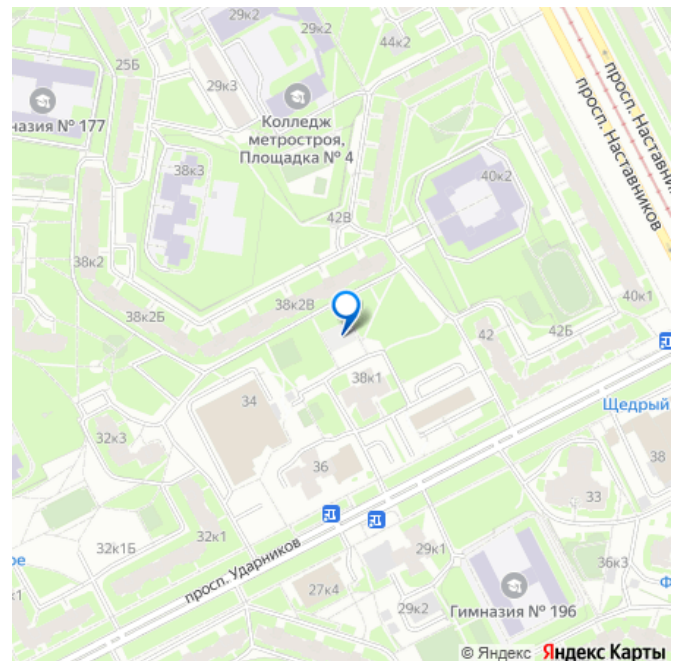
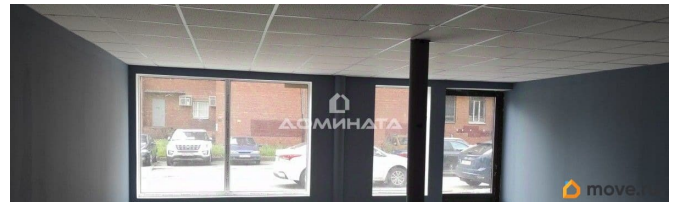
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

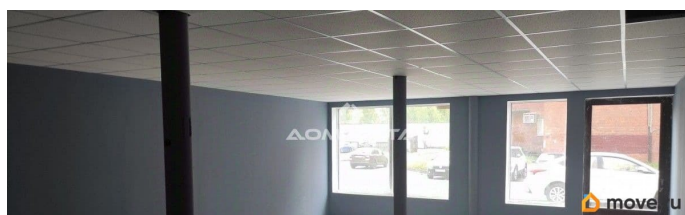
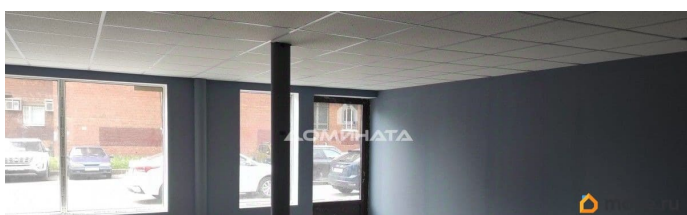
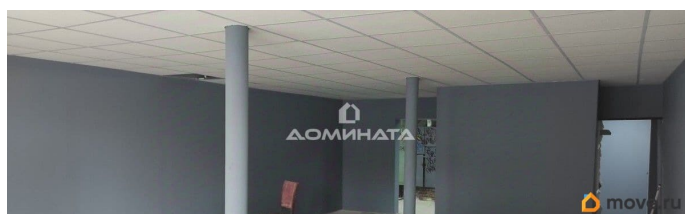
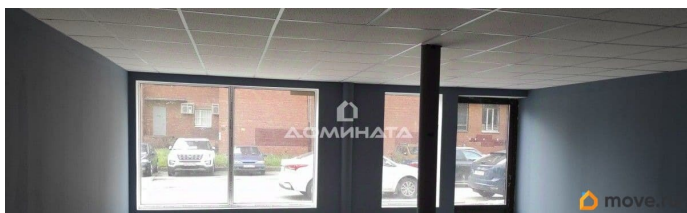
Описание

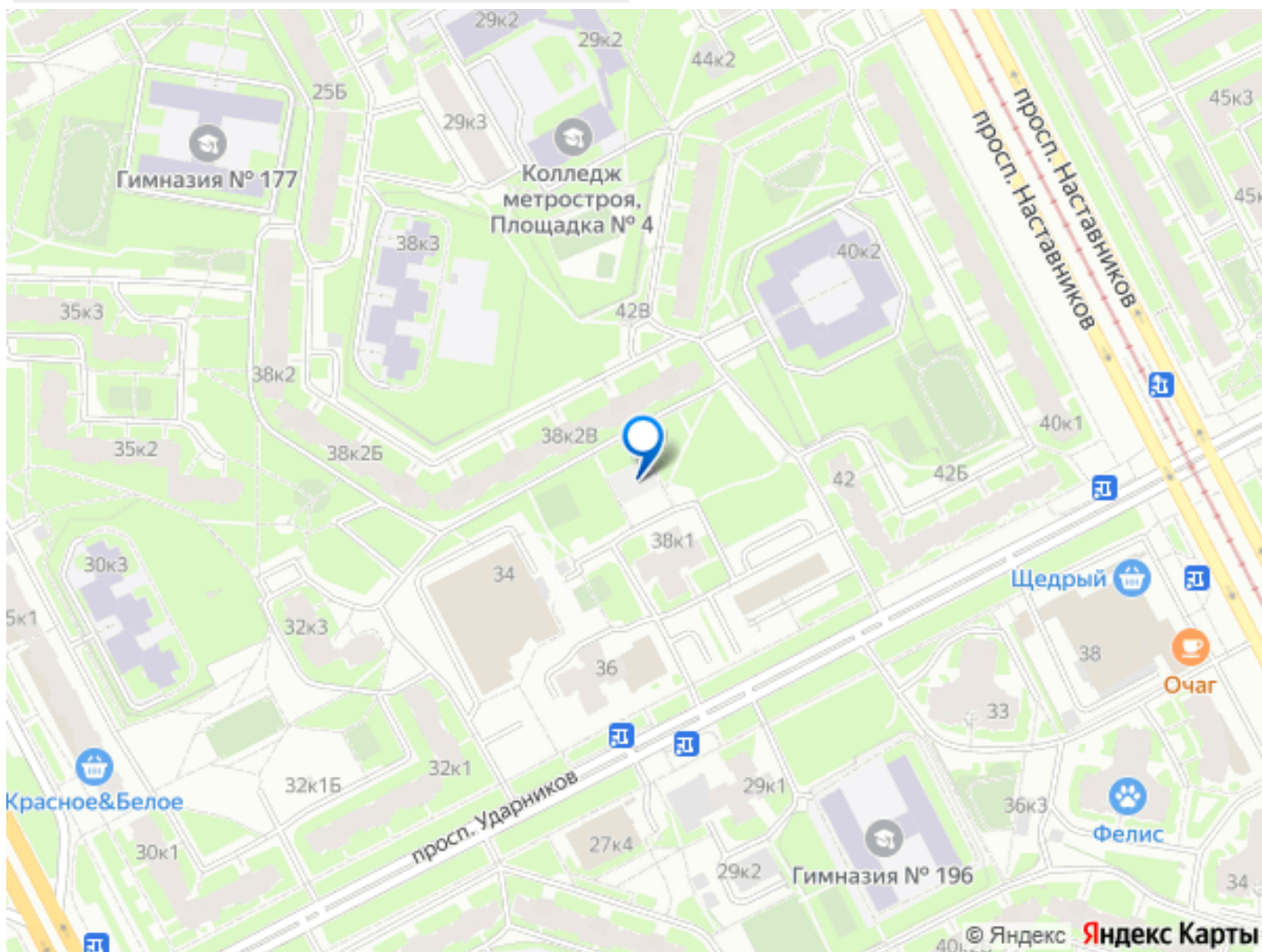
Сдаём в аренду помещение 60 кв. м. в мини ТЦ (отдельно стоящее здание, отдельный вход). Рассматриваем разные виды бизнеса. ТЦ находится в плотной жилой застройке (много жителей)! Близко школа с вечно голодными школьниками и мамочки с колясками. Здание ТЦ имеет несколько входов, поэтому подойдёт, как для одного крупного арендатора (170 кв. м.), так и для нескольких небольших арендаторов (от 12 кв. м.). Общее помещение ТЦ легко делится на отсеки. Ремонт уже закончен. Заезжай и

для заметок



живи! Привлекательность данного помещения очень высокая! Указанная в объявлении цена действительна на первые 3 месяца аренды. Далее, плавное повышение цены до 1 600 руб. за м2.





Move.ru - вся недвижимость России