

Создано: 04.02.2026 в 00:35

Обновлено: 07.02.2026 в 17:05

Санкт-Петербург, проспект Героев, 35

75 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Героев, 35

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 7915 СУБАРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ

Жилой комплекс Жемчужный каскад,
проспект Героев, 35 Часть помещения.

Возможны варианты деления помещения.

Вход совместно с Вайлберис Подходит для
организации склада, торговой точки, кафе,
салонов, мастерской или другого формата
бизнеса. Технические характеристики:

Площадь: 60 м Арендная плата : 75 000
рублей в месяц + коммунальные услуги

Высота потолков: 5,60 м - позволяет
обустроить антресоль или второй этаж

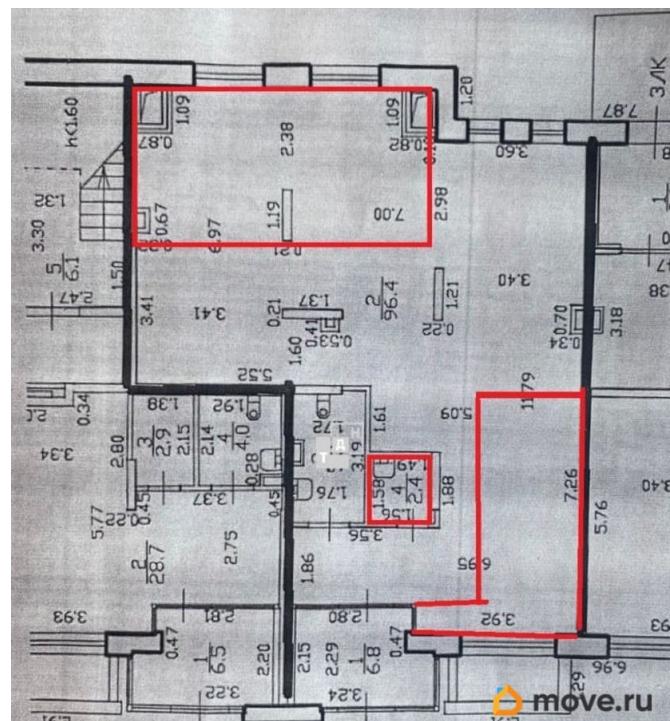
Планировка: свободная Вход: 1 основной Пол:

<https://spb.move.ru/objects/9288813113>

Оксана Виноградова, Торговый дом
недвижимости

**79111008283, 7911847
4632**

для заметок



бетонная стяжка Электрическая мощность: 31 кВт (выделенная) Коммуникации: отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, канализация Вентиляция: выделенный вентиляционный канал, подготовка под кондиционер Состояние: без отделки

