

🕒 Создано: 04.02.2026 в 00:35

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 16:46

**Санкт-Петербург, проспект Героев, 35**

**75 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Героев, 35

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 7915 СУБАРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ

Жилой комплекс Жемчужный каскад,  
проспект Героев, 35 Часть помещения.

Возможны варианты деления помещения.

Вход совместно с Вайлберис Подходит для  
организации склада, торговой точки, кафе,

салона, мастерской или другого формата

бизнеса. Технические характеристики:

Площадь: 60 м Арендная плата : 75 000

рублей в месяц + коммунальные услуги

Высота потолков: 5,60 м Планировка:

свободная Вход: 1 основной Пол: бетонная

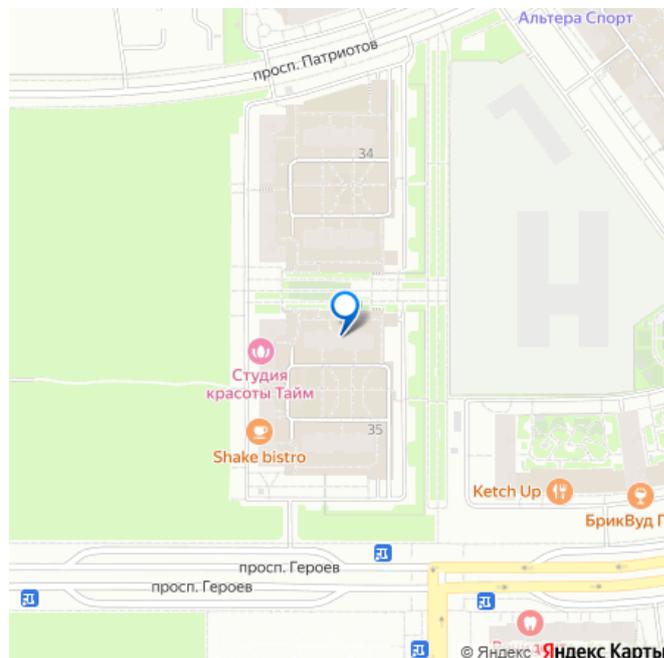
стяжка Электрическая мощность: 31 кВт

<https://spb.move.ru/objects/9288813113>

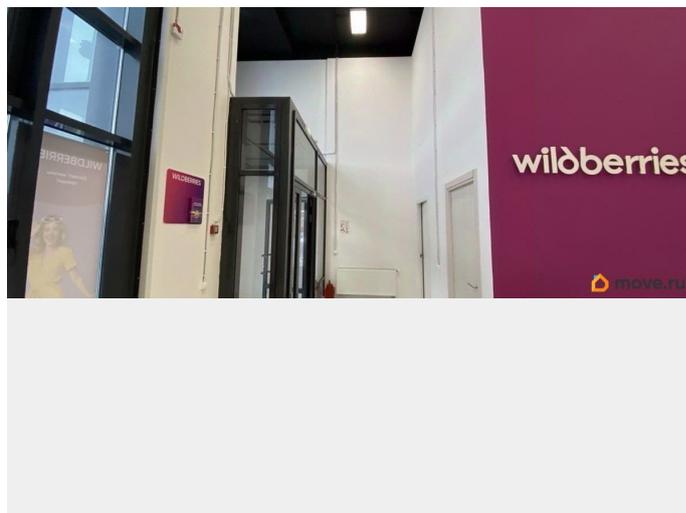
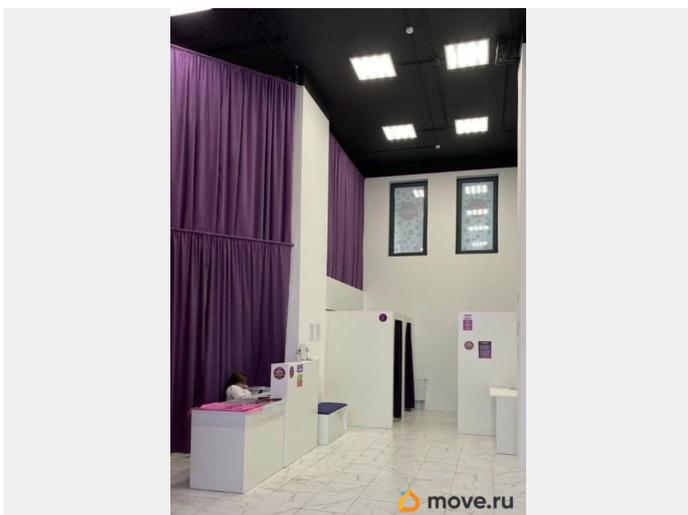
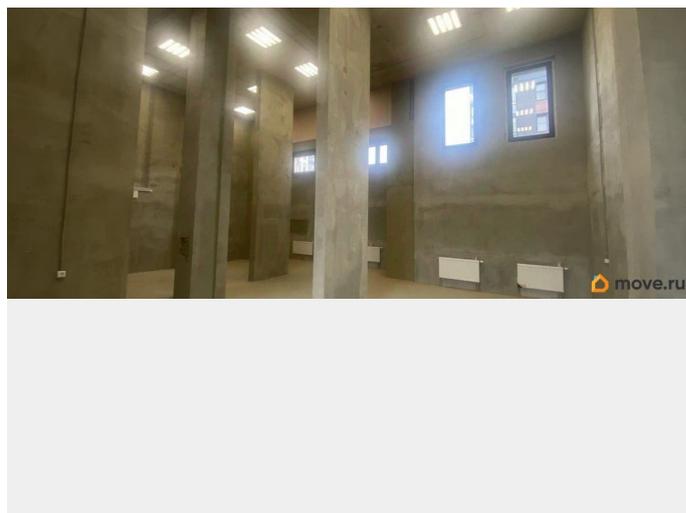
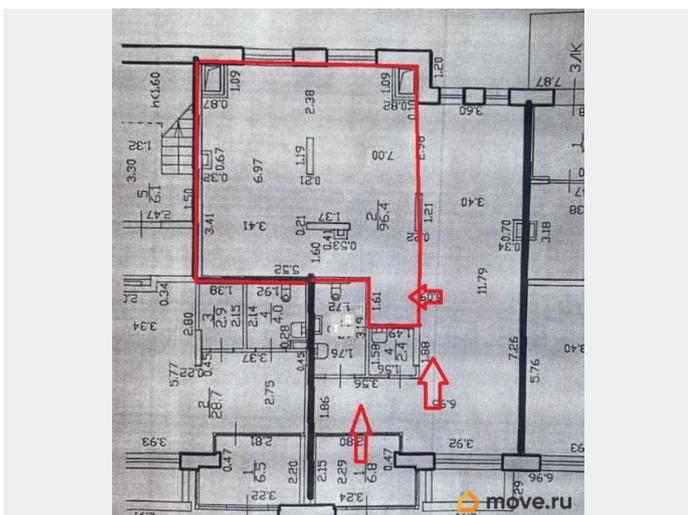
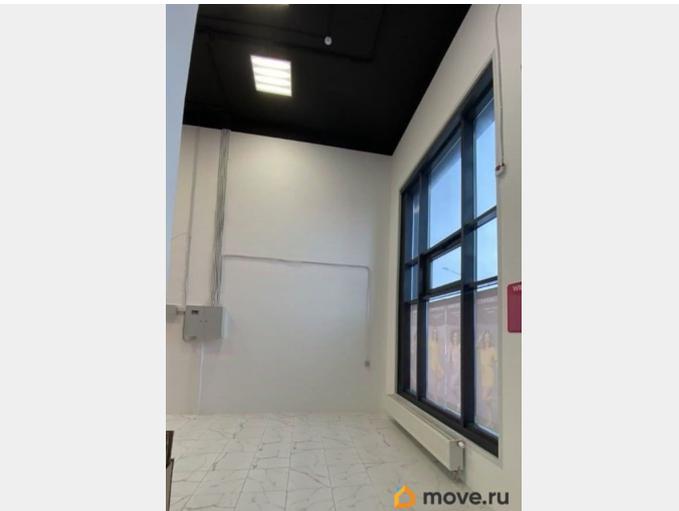
**Оксана Виноградова, Торговый дом  
недвижимости**

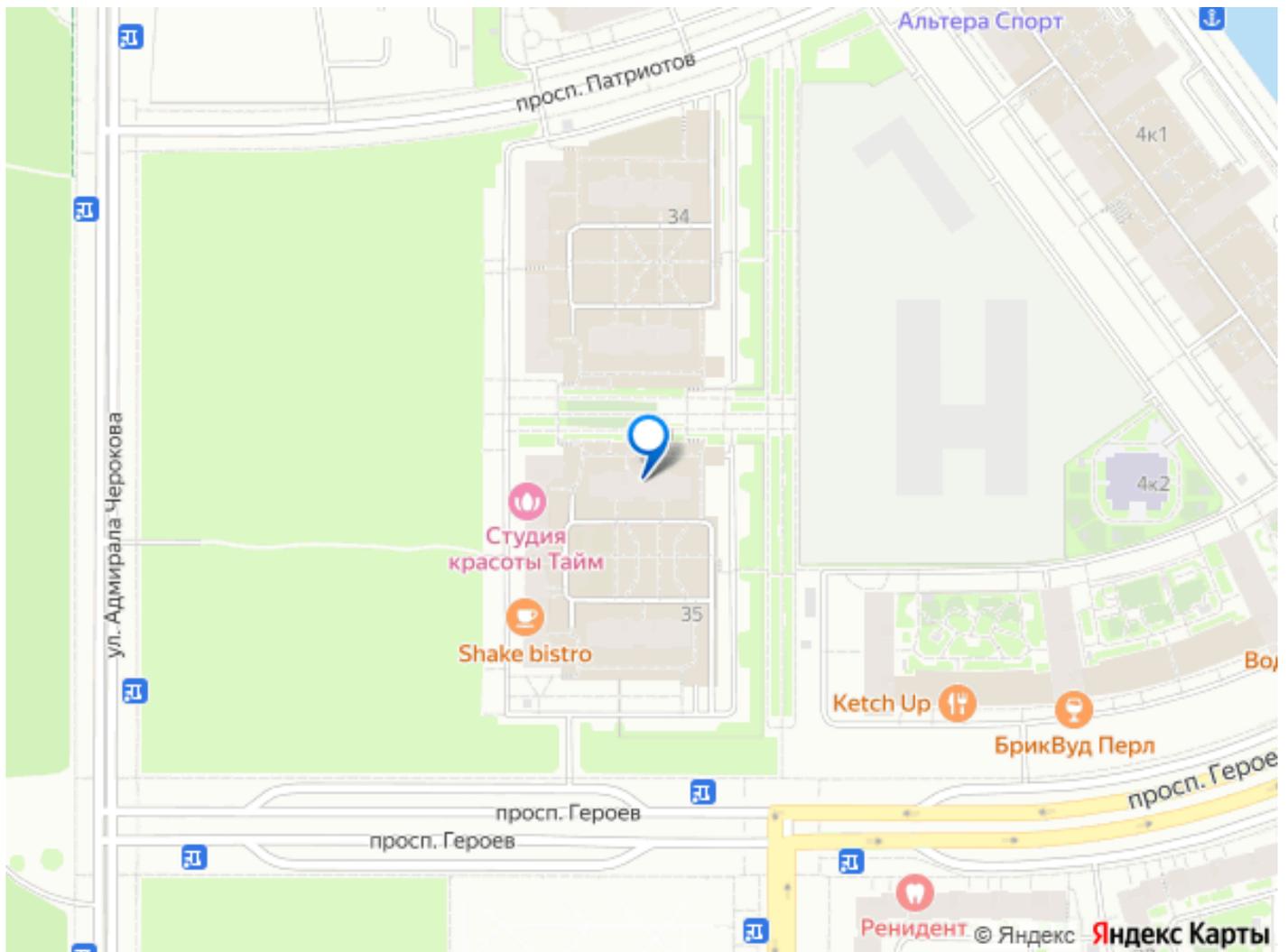
**79111008283, 7911847  
4632**

для заметок



(выделенная) Коммуникации: отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, канализация Вентиляция: выделенный вентиляционный канал, подготовка под кондиционер Состояние: без отделки





Move.ru - вся недвижимость России