

🕒 Создано: 05.03.2026 в 09:51

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 09:18

Агент

**79117506917**

**Санкт-Петербург, Нейшлотский переулок,  
156**

**120 000 ₽**

Санкт-Петербург, Нейшлотский переулок, 156

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[Нейшлотский переулок](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

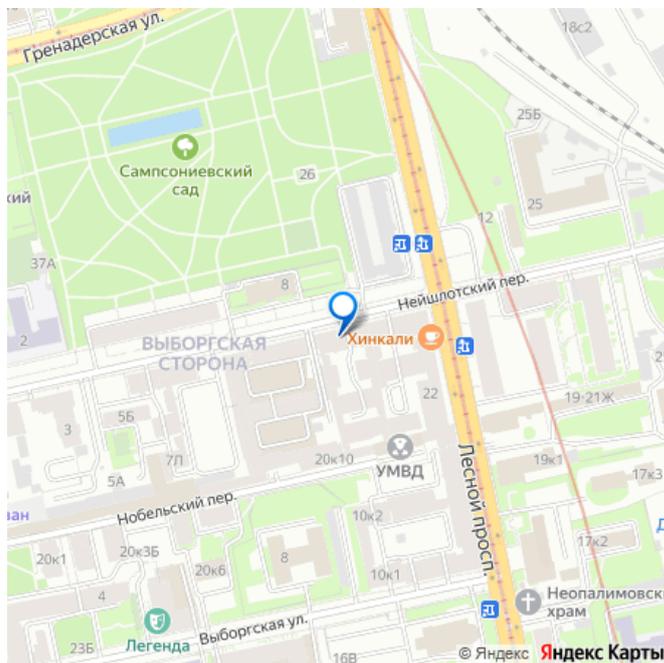
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем в аренду универсальное нежилое помещение под любые коммерческие цели. Площадь 60 кв.м. Планировка помещения магазин с квадратным торговым залом, с двумя витринами на фасад, и наличием вспомогательных помещений. Дополнительно есть выход во двор. Ранее использовалось под продовольственный магазин. Высота потолка 4,2 м в торговом зале, во вспомогательных помещениях 3,6 м. Действующая электрическая мощность 15

для заметок



кВт.Вентиляция - приточно-вытяжная, кондиционер. Помещение расположено вблизи оживлённого перекрестка с Лесным проспектом магистрали с плотным автомобильным трафиком, пешеходная доступность до станции метро Выборгская 400 м. У фасада помещения есть возможность припарковаться. Возможно заключение долгосрочного договора аренды. В случае, если Вы не можете дозвониться по указанному в объявлении телефону (такое бывает по не зависящим от меня обстоятельствам) напишите мне сообщение, укажите телефон для связи, и я обязательно с Вами свяжусь.

