

Создано: 03.02.2026 в 16:14

Обновлено: 03.02.2026 в 15:29

<https://spb.move.ru/objects/9288813134>

Собственник

**79818617485**

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 5к1

**120 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 5к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

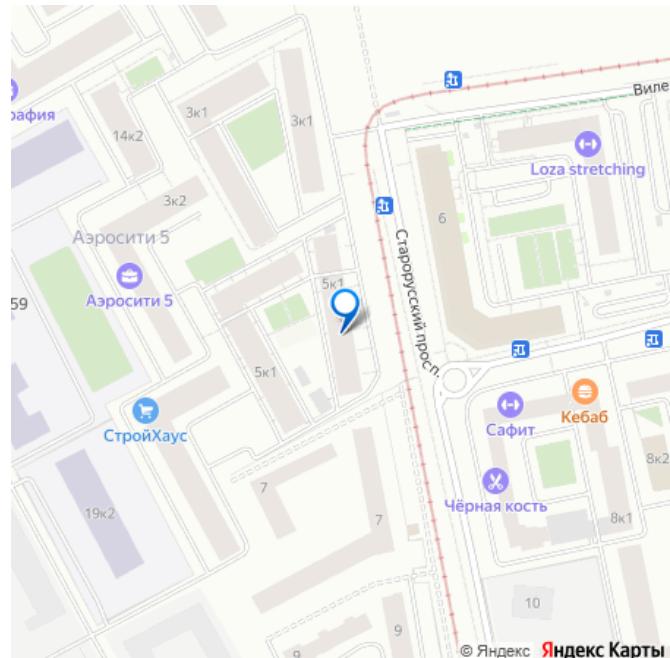
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

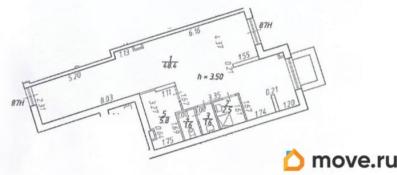


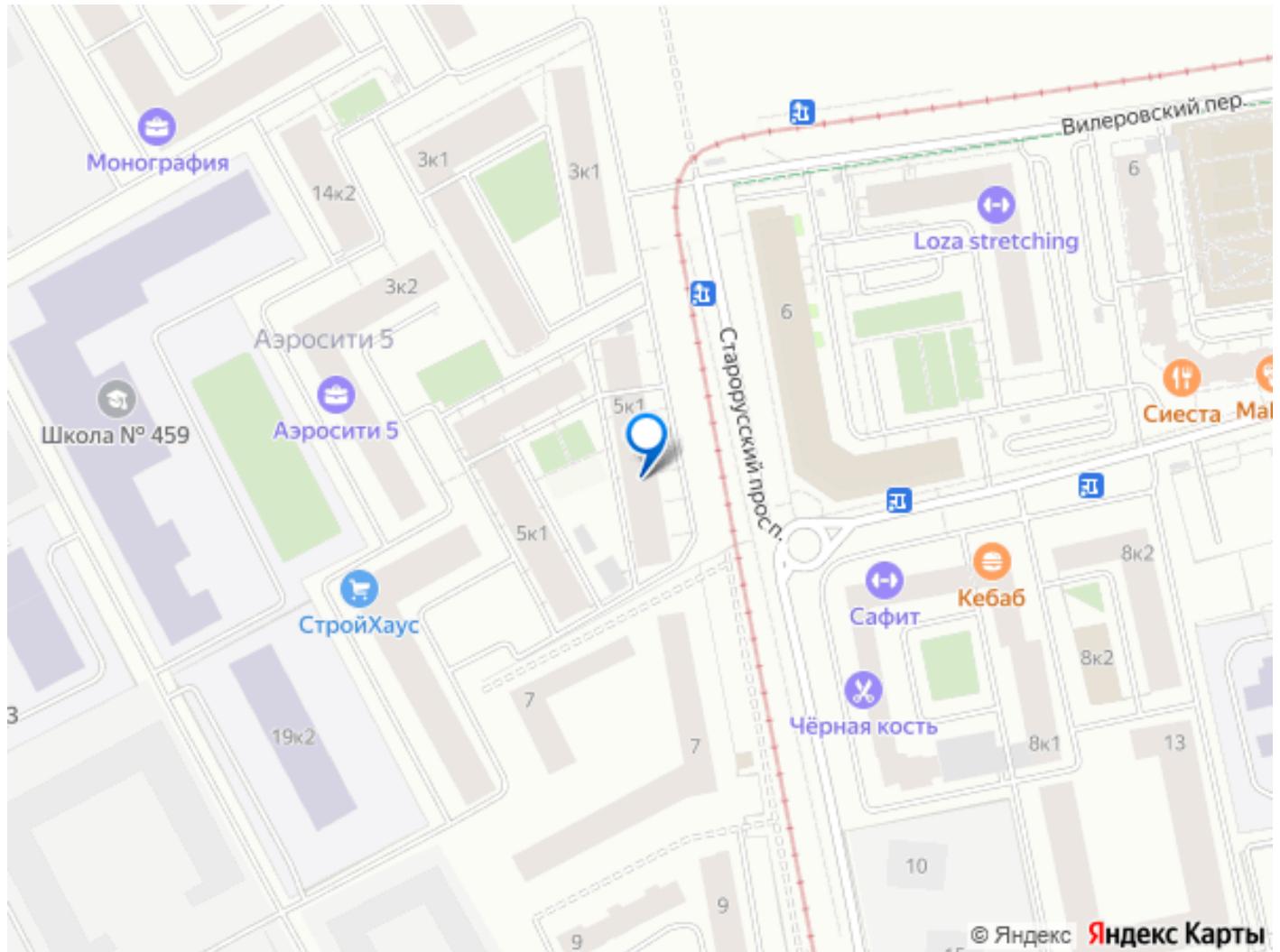
## Описание

Предлагается в аренду коммерческое помещение в ЖК Чкалов в новом доме на 1000 квартир. ЖК уже заселен, все квартиры с ремонтами от застройщика, поэтому огромное количество людей будет вашими клиентами сразу же. Первая линия.

Автобусная остановка конечная около дома. Трамвай Славянка - остановка напротив помещения, прямой вид. Через помещение дорога к школе на 3 тыс человек. Вереница людей с трамваем и на трамвай через помещение. Сотни окон соседних домов

напротив помещения. Помещение на две стороны, на улицу и во двор, два входа - лицевой и для разгрузки со двора. Отлично подойдет под уютную кофейню (жильцы уже спрашивают когда же в их доме появится), магазин и т.д. Стоимость аренды самая дружелюбная в округе и в этом ЖК на такую локацию, серьезный человеческий поток.





Move.ru - вся недвижимость России