

 Создано: 16.12.2025 в 16:29

Обновлено: 16.12.2025 в 15:22

Агент**79117965794****Санкт-Петербург, Южное шоссе, 47к3****85 000 ₽**

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 47к3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

65 м²**Детали объекта**

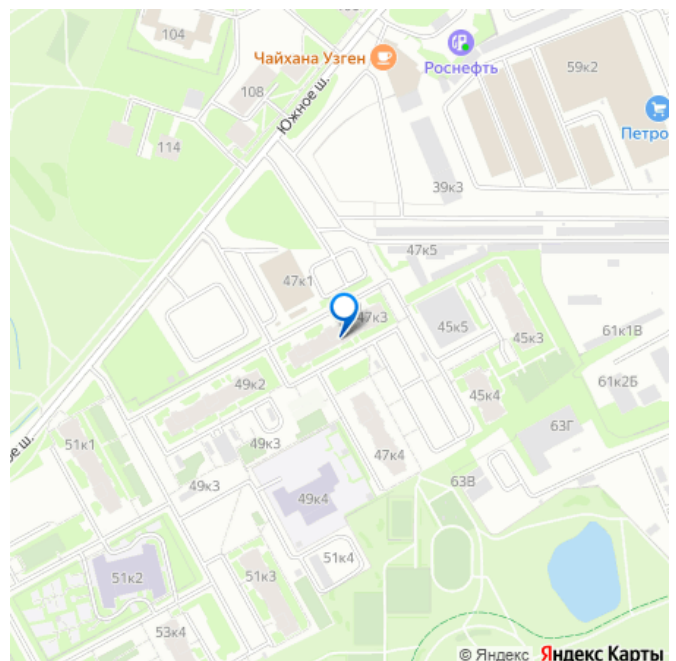
Тип сделки

Сдаю

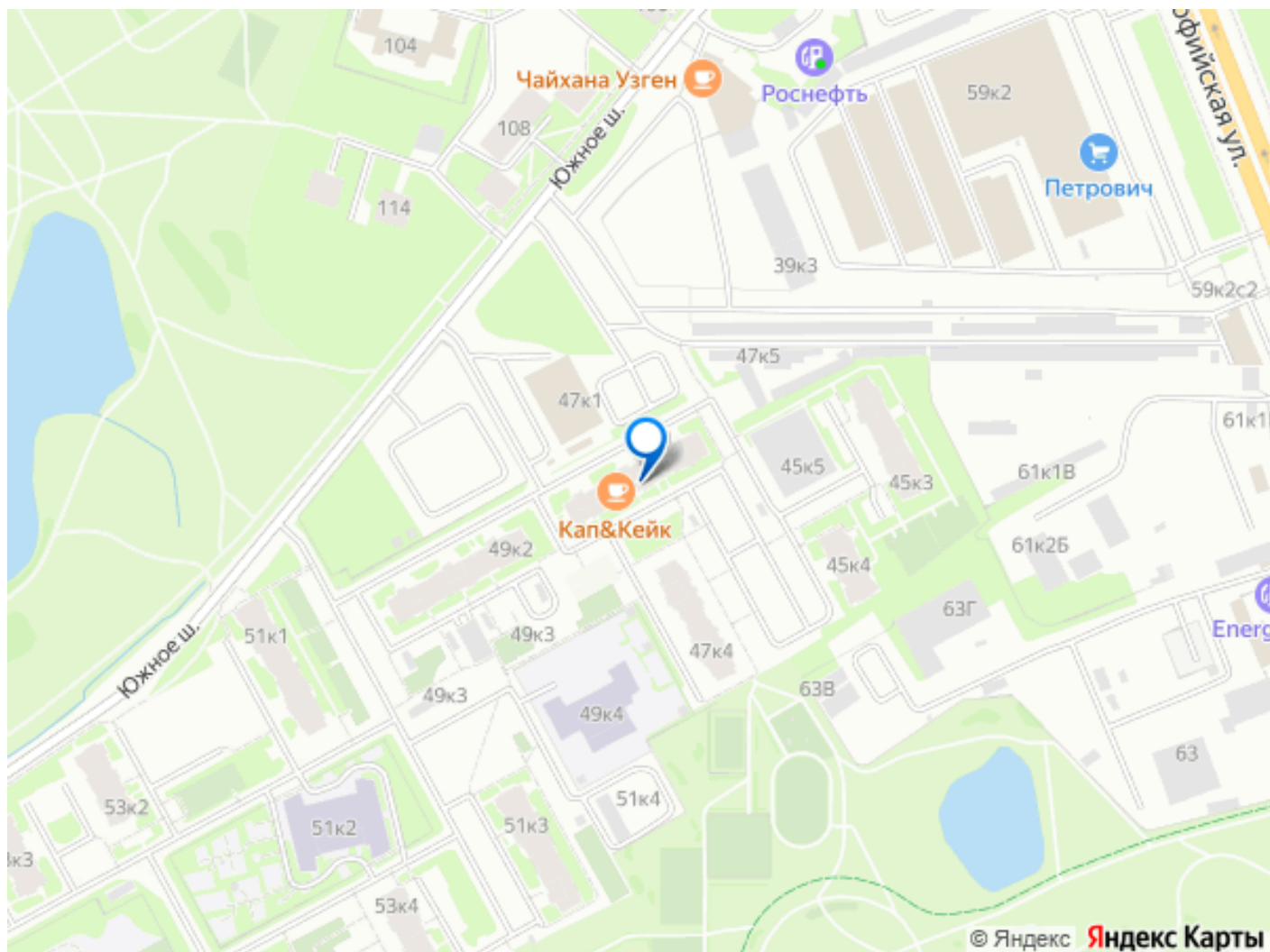
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение 65,6 м2 В густонаселенном спальном квартале, ЖК София. Квартал состоит из 20-25 этажных домов, 8000 жителей. 1 этаж, отдельный вход Помещение состоит из 2-х комнат, кухни, 2 сан. узлов, подсобных помещений. Помещения можно переоборудовать по своему желанию. Окна на две стороны, можно разметить рекламу с двух сторон дома. Эл. мощность 16,5 кВт. Горячее и холодное водоснабжение. На данный момент работает дет. сад. Свободно с 1 декабря. Соседний вход -пекарня. Рядом пятерочка, лента , вайлдберриз. Отлично подойдет под торговлю, услуги, общепит. Аренда от собственника, без комиссии







Move.ru - вся недвижимость России