

🕒 Создано: 02.04.2026 в 09:43

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 10:32

**Санкт-Петербург, Малодетскоесельский  
проспект, 11**

**115 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малодетскоесельский проспект, 11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Малодетскоесельский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

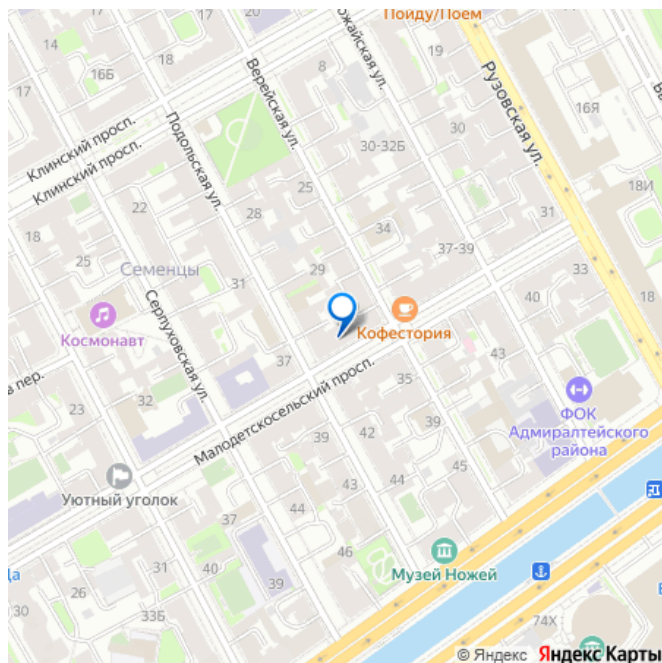
Без комиссии! Хорошая проходимость. Люди есть всегда, это как местные жители, так и студенты и работники офисов и института. Равномерный поток в течение дня! Помещение хорошо видно с любой стороны улицы и с перекрестка. Посредине улицы есть пешеходная аллея, откуда помещение тоже прекрасно видно. Рядом новый бизнес центр, много университетов, НИИ, Ленсвет! Большая витрина и удобная планировка из 2х залов. Есть санузел и второй выход на улицу. - 10 кВт мощности. Можно увеличить до 25

<https://spb.move.ru/objects/9293130205>

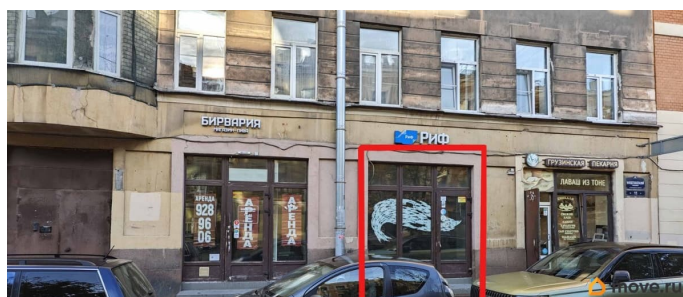
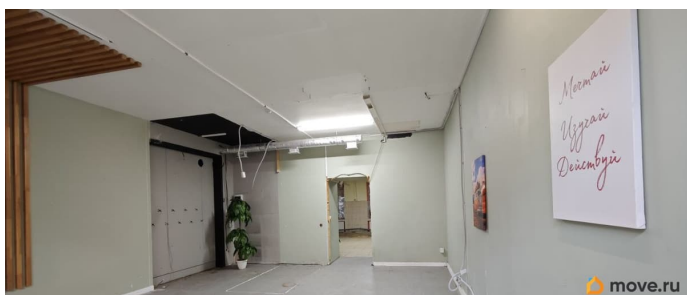
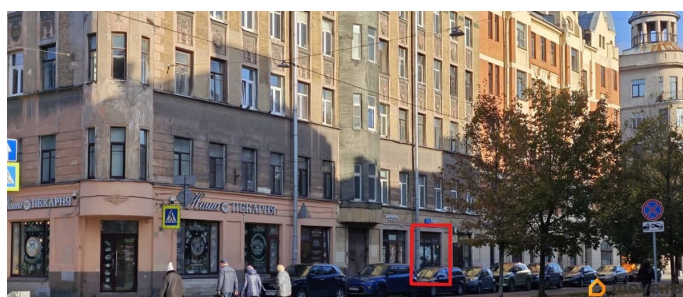
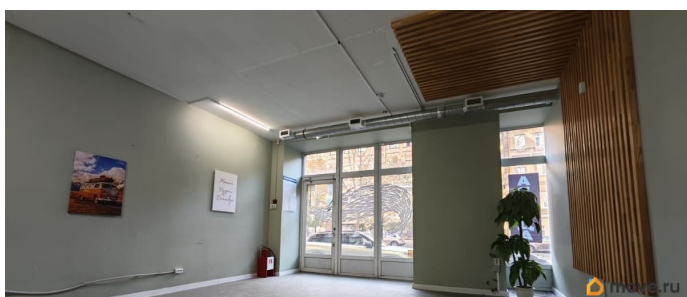
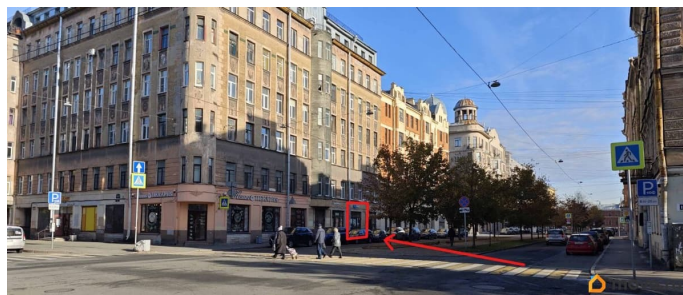
**Цель-недвижимость, Цель-недвижимость**

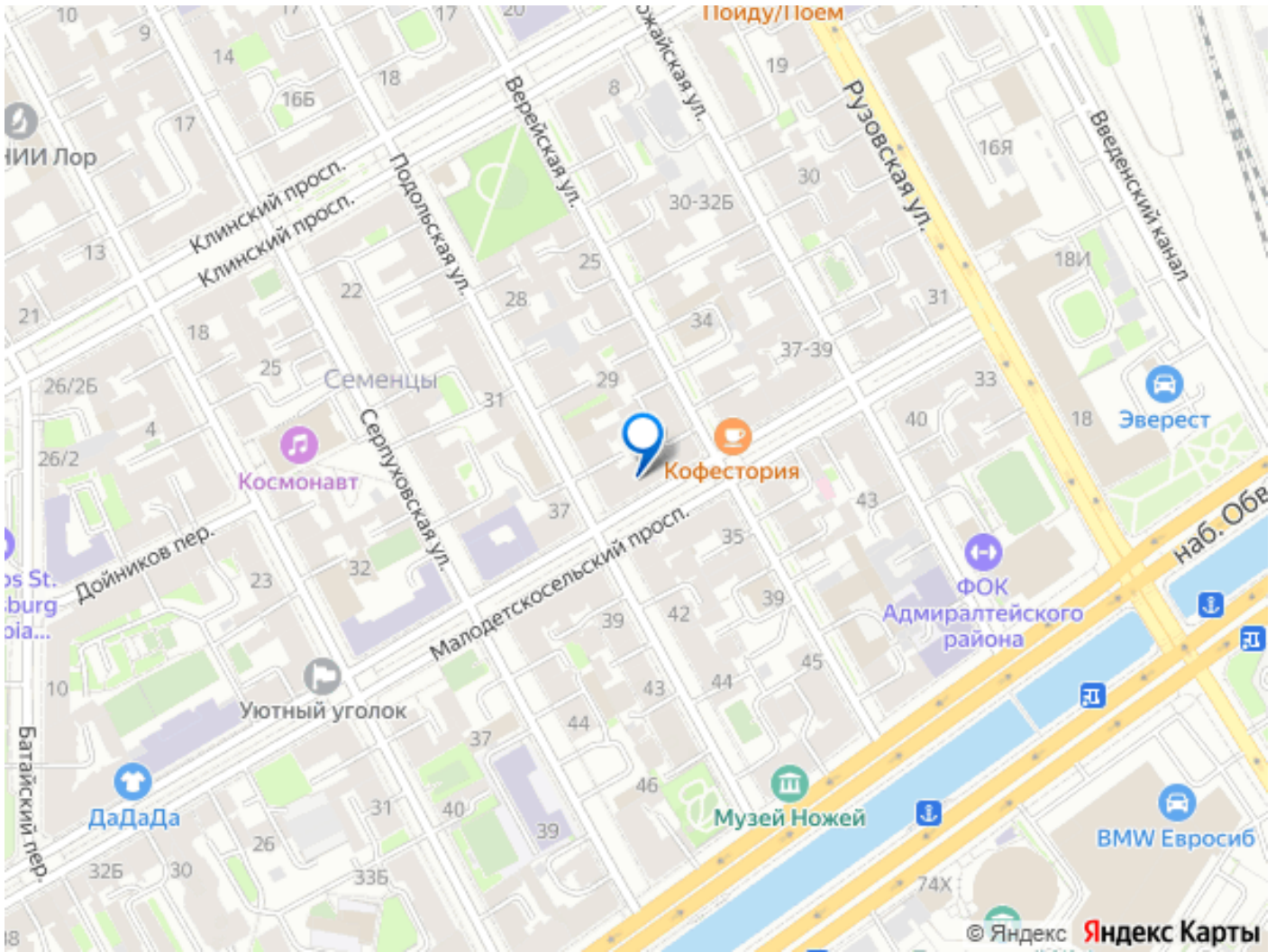
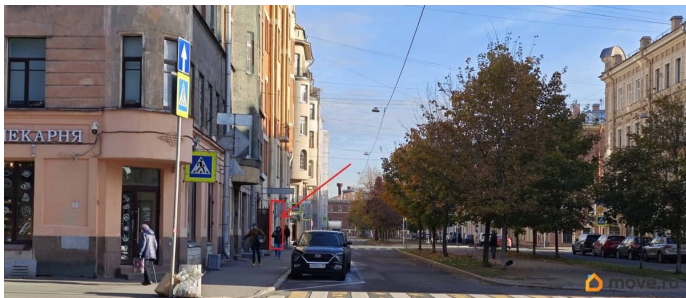
**79812703466**

для заметок



кВт - Витринное окно - Площадь 65 кв.м.  
Много молодежи и офисных сотрудников.  
Подойдет под продуктовый магазин, финские  
товары, мясо, молоко, белорусские продукты,  
кофейню, бабл Ти, салон красоты.  
Равномерный поток людей обеспечит  
стабильную выручку. Звоните и забирайте  
отличное помещение для вашего бизнеса!





Move.ru - вся недвижимость России