

Создано: 29.09.2025 в 19:42

Обновлено: 01.02.2026 в 19:13

<https://spb.move.ru/objects/9288450692>

Финдерент, Финдерент

**79816893902**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

**647 126 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

664.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

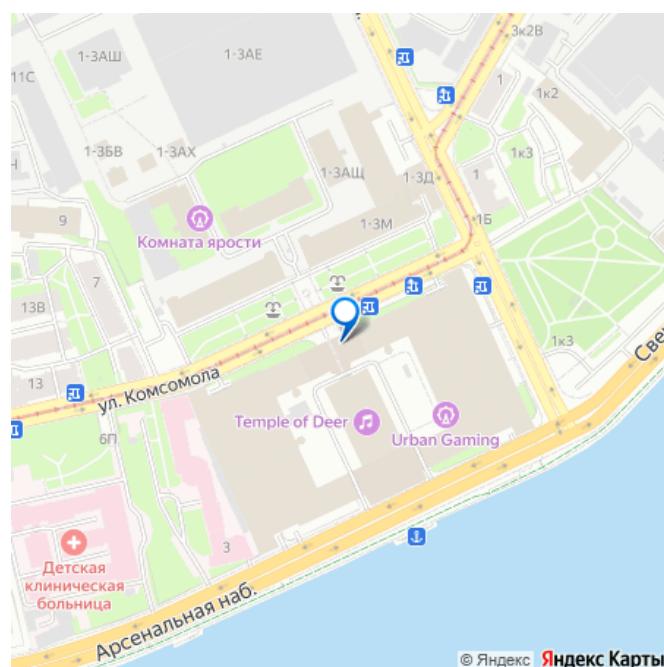
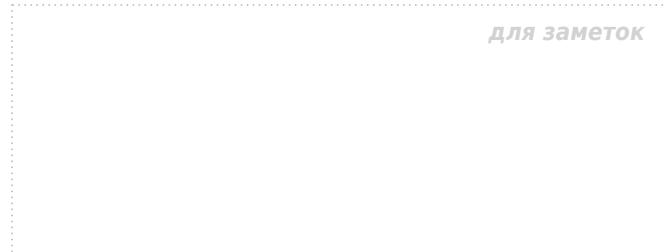
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение 664,4 кв. м в аренду для проведения ярмарок в здании современного пространства Арсенал. Первый этаж здания по адресу: улица Комсомола, дом 2.

Отдельный вход с улицы Комсомола. Потолки до 10 метров. Обеспечен высокий пешеходный трафик, ведь на территории размещены рестораны, концертные залы, театры. Также неподалёку находятся общественные зоны отдыха. Территория и здание находятся под круглосуточной охраной, а это значит, что за сохранность вещей можно не переживать. Оснащение



помещения: освещение, отопление, пожарная сигнализация, ХВС, водоотведение. Доступны для подключения высокоскоростной интернет и телефония. Пространство Арсенал находится в пешей доступности от станции метро «Площадь Ленина», а также Финляндского вокзала. Рядом пролегают Арсенальная и Свердловская набережные, Литейный мост. Со стороны улицы Комсомола есть бесплатная парковка. На территории есть рестораны и кофейни.

