

Создано: 12.01.2026 в 12:36

Обновлено: 12.01.2026 в 11:44

<https://spb.move.ru/objects/9287901286>

Светлана Акимова, Светлана Акимова

**79119805731**

Санкт-Петербург, улица Стахановцев, 6/8

**150 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Стахановцев, 6/8

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Стахановцев](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

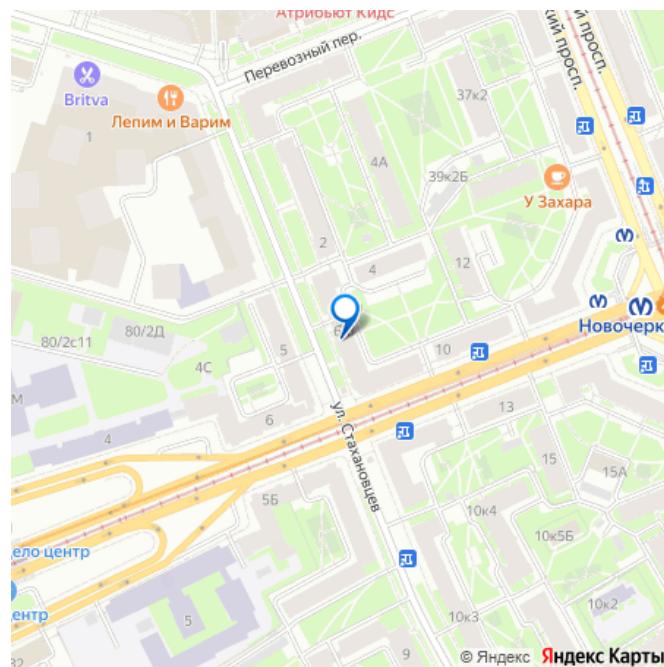
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

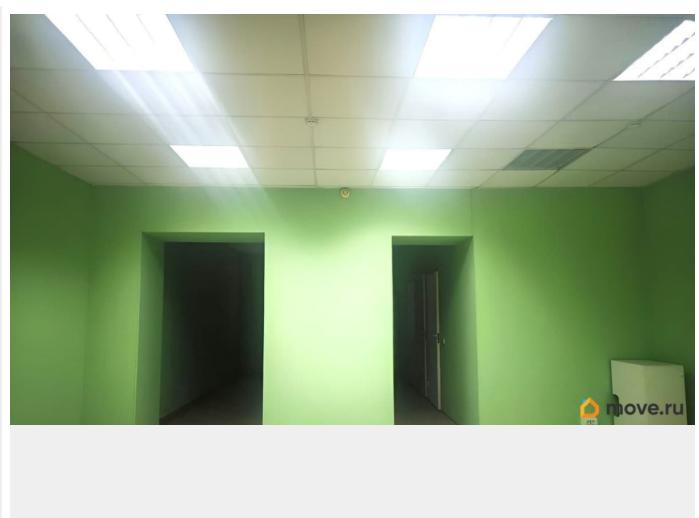
[Коммерческая недвижимость](#)



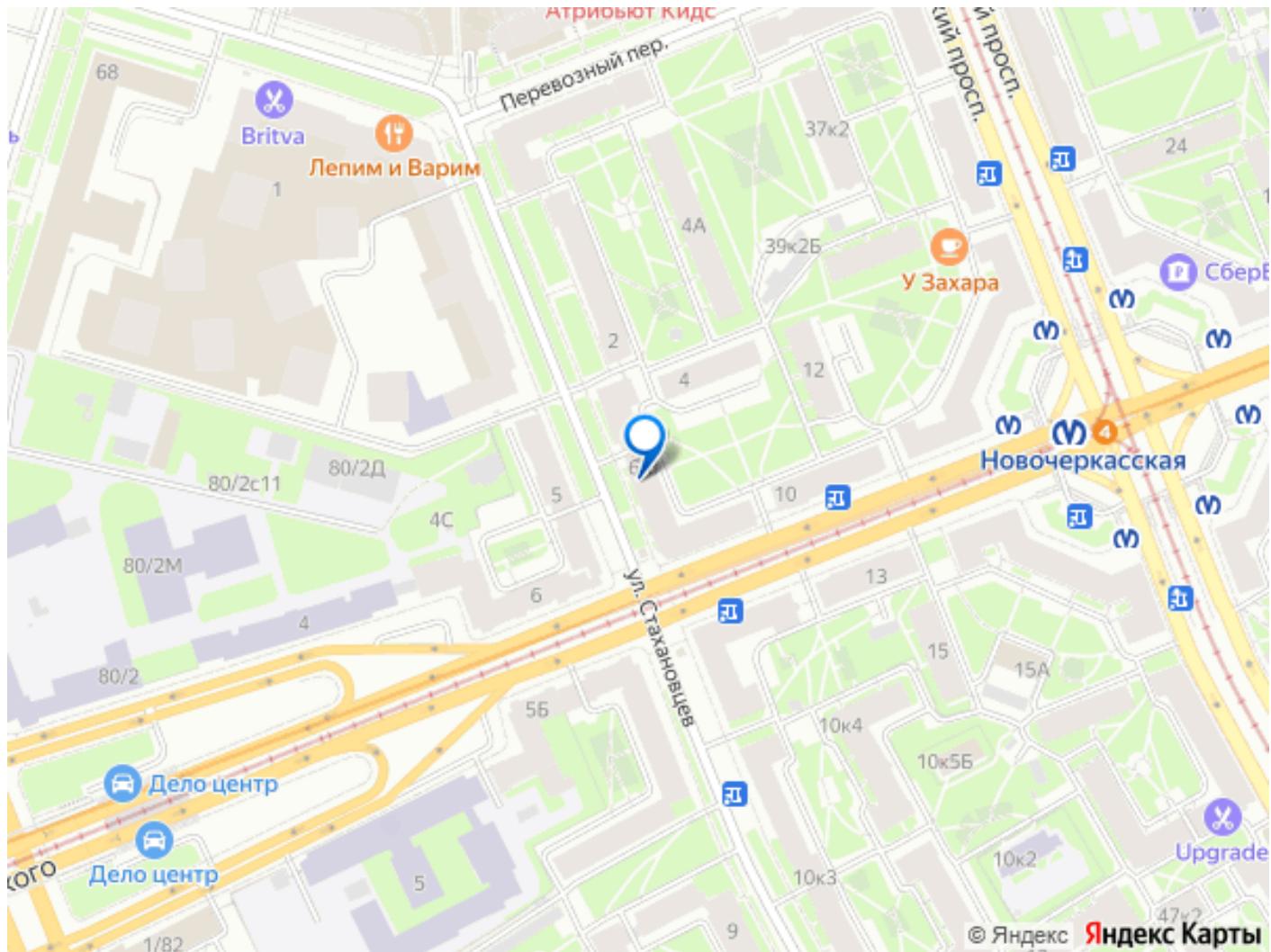
**Описание**

**СДАМ ФАСАДНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ВОЗЛЕ МЕТРО!**ИДЕАЛЬНО: под магазины розничной торговли: алкомаркет, кондитерский магазин, булочная тд,), маркет-плейсы (OZON, Wildberries), цветочный салон, аптека, зоомагазин, медицинские услуги, салон красоты, торговля аквариумами, подводным снаряжением (не далеко курсы морских командиров Военно-морской академии ВМФ).**ЛОКАЦИЯ:** Первая линия. До метро Новочеркасская - 3 минуты (200 м.). Большоеохтинский мост еще ближе. Набережная Невы 2 минуты. Помещение

расположено на пути следования в жилой  
квартал ЖК «Малоохтинский проспект, 68»  
(Legenda Buisness), офисно-жилой комплекс  
Санкт-Петербург Плаза. ТРАФИК  
СФОРМИРОВАННЫЙ И ПОСТОЯННЫЙ, мимо  
нашего помещения не пройдешь! Удобная  
транспортная развязка позволят быстро  
доехать до любой точки города, до  
ближайшего съезда на КАД 15 минут, до  
центра города 10 минут. ХАРАКТЕРИСТИКИ: -  
ТОРГОВОЕ помещение S 67 кв.м. 1-й этаж.  
Отдельный вход. - Сталинский дом 1955 года  
постройки. Перекрытия - ж/б. - Парадная  
входная группа. - Продуманная планировка:  
два торговых зала 30 и 25 кв.м., отдельный  
кабинет для руководства, подсобное  
помещение, раздельный санузел. Высота  
потолков 3.0 м. - Официальная мощность 15  
кВт., пожарная сигнализация. - Наличие  
бесплатной парковки во дворе. Звоните,  
оперативно отвечу на все вопросы и  
организую просмотр. С уважением, Серафима  
Русских







Move.ru - вся недвижимость России