

🕒 Создано: 06.03.2026 в 13:11

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 14:09

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
9**

138 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 9

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем различные помещения прямо напротив большой новой остановки трамвая в Шушарах! Есть помещения с ремонтом.

Стоимость аренды указана с включённым НДС 22%

Основные характеристики

Возможность выбора разных помещений (от 37 до 200 кв.м.) и размещения в любой части дома;

Различные конфигурации помещений;

Отсутствие конкурентов вследствие сдачи в аренду помещений различным группам арендаторов;

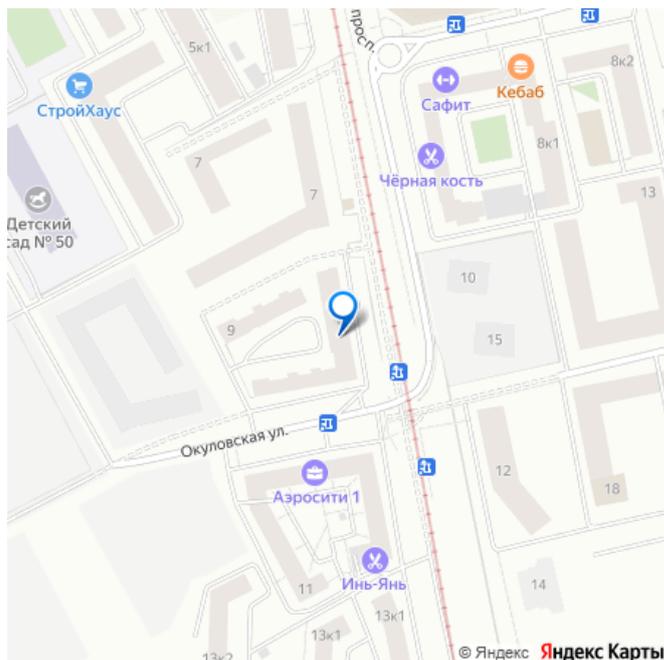
Вытяжная вентиляция («свеча»), уходящая внутри дома на кровлю;

<https://spb.move.ru/objects/9291071310>

Владимир Шабалин, Владимир Шабалин

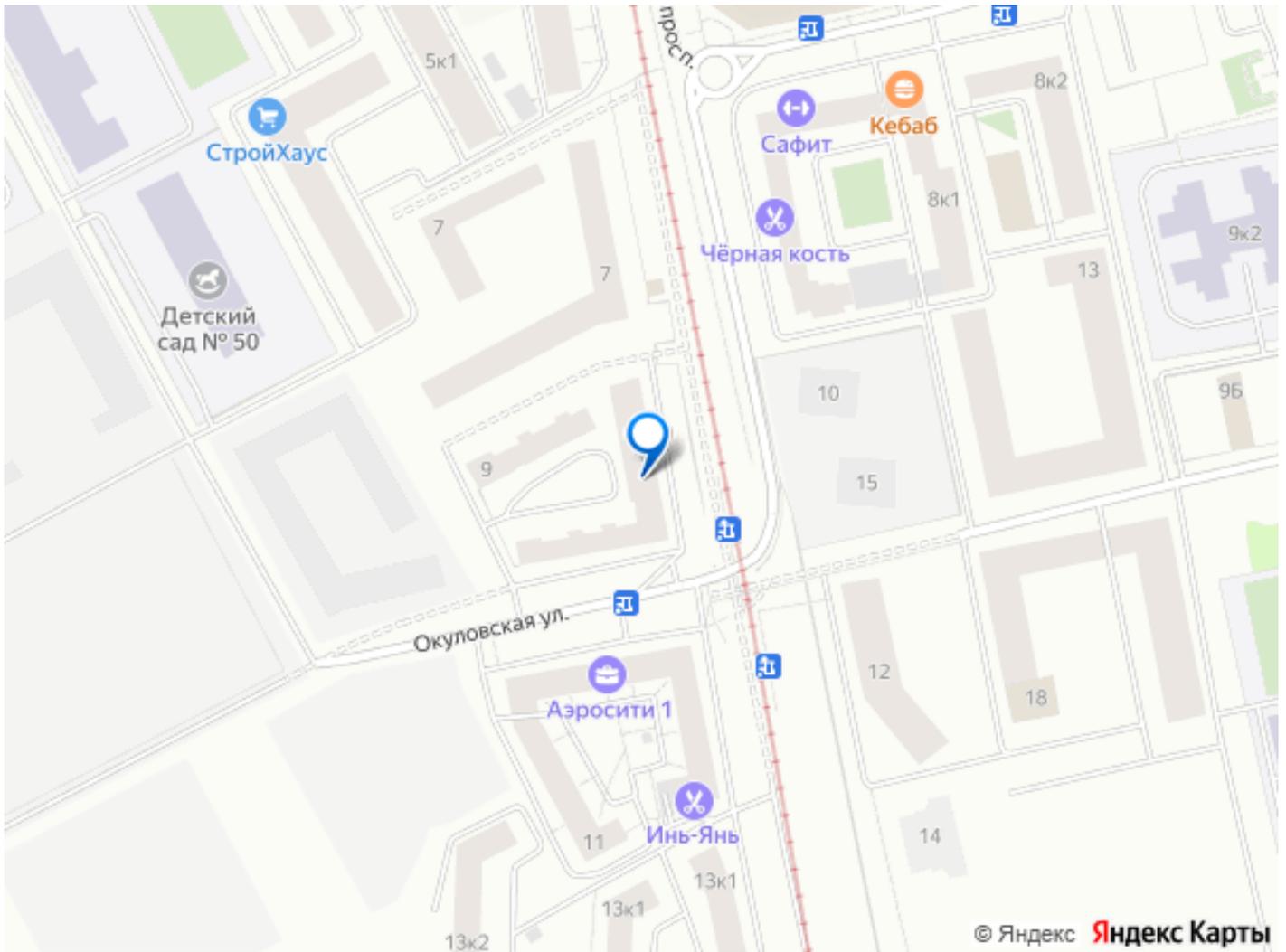
79111812544

для заметок



Электрическая мощность: по запросу, от 10-15 кВт; Арендные каникулы на ремонт и въезд в помещение; БЕЗ комиссий для арендаторов, прямые долгосрочные договоры. Обращайтесь, с удовольствием покажу помещение и отвечу на ваши вопросы! Владимир.





Move.ru - вся недвижимость России