

Создано: 04.03.2026 в 10:34

Обновлено: 04.03.2026 в 10:23

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 80

297 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 80

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

71 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

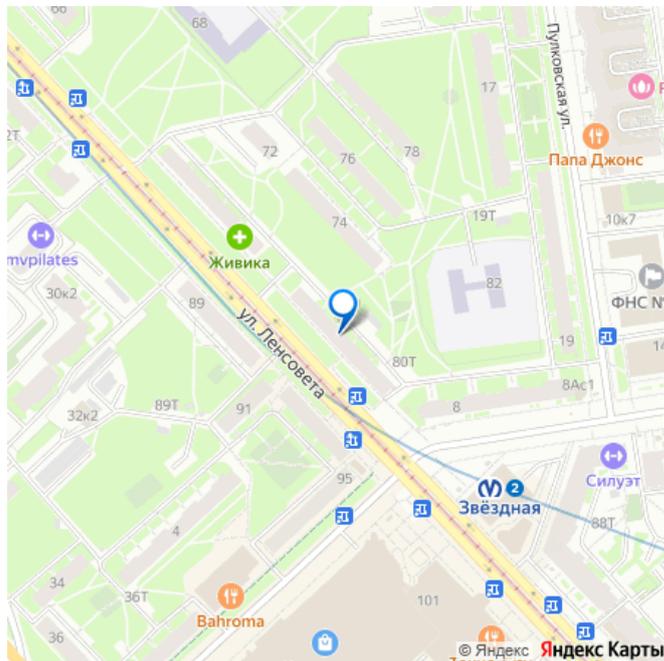
Сдам в аренду помещение 71.6 м² у метро Звездная (4 минуты пешком). Угловое расположение, высокая проходимость. Аренда от собственника, без комиссии АДРЕС И РАСПОЛОЖЕНИЕ улица Ленсовета, 80 (Московский район) - 200 метров от метро Звездная (первый дом от метро) - Остановка общественного транспорта у дома - Активный жилой район, высокий пешеходный трафик
ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ • Площадь: 71.6 м² • Этаж: 1 • Входы: 2 отдельных (с фасада и со двора) • Коммуникации: электричество 12 кВт, вода, канализация •

<https://spb.move.ru/objects/9290963548>

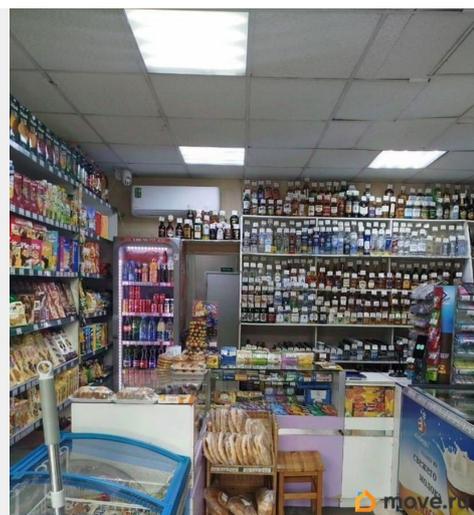
Собственник

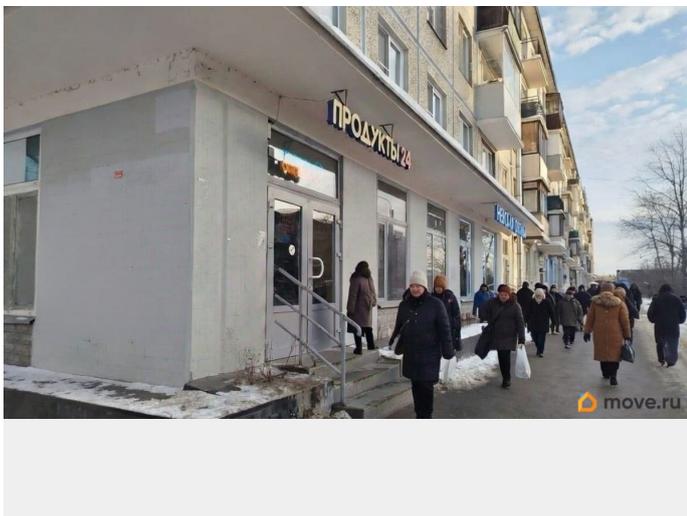
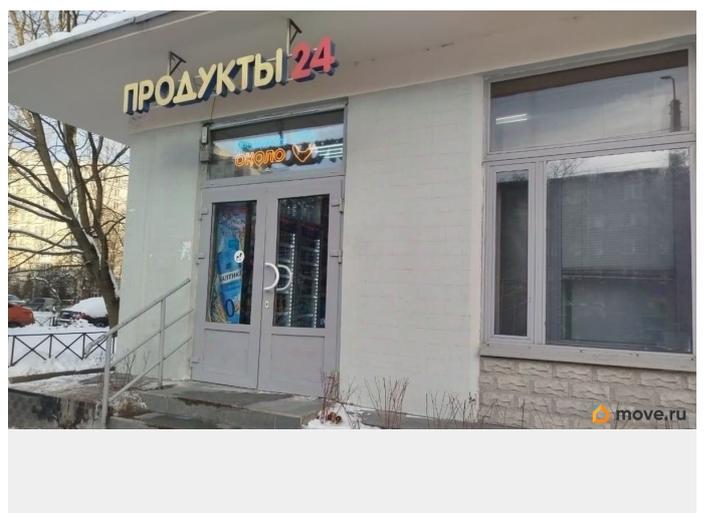
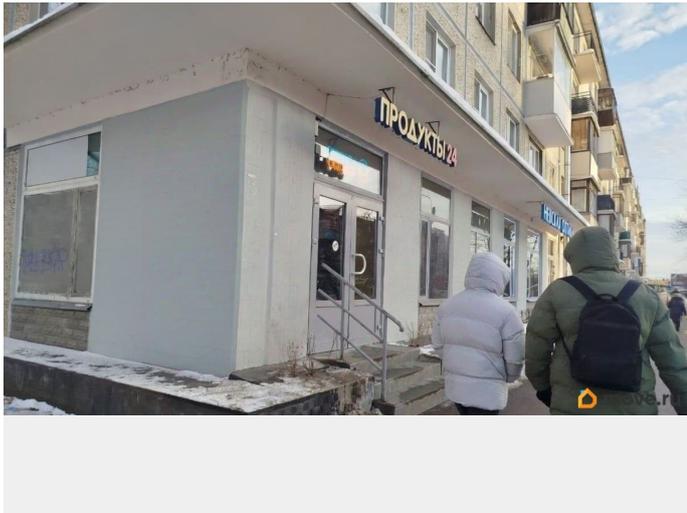
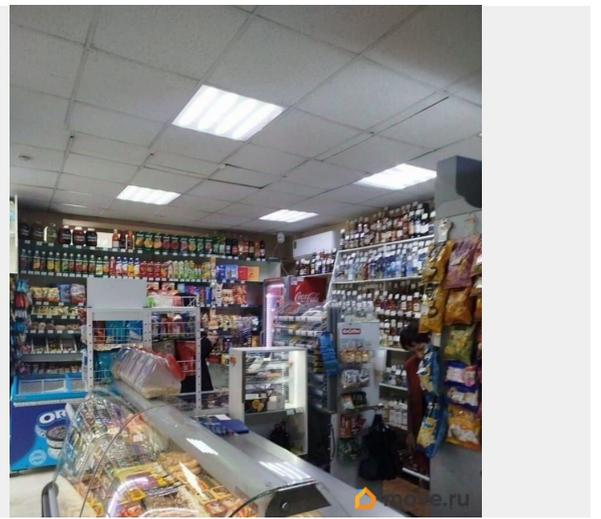
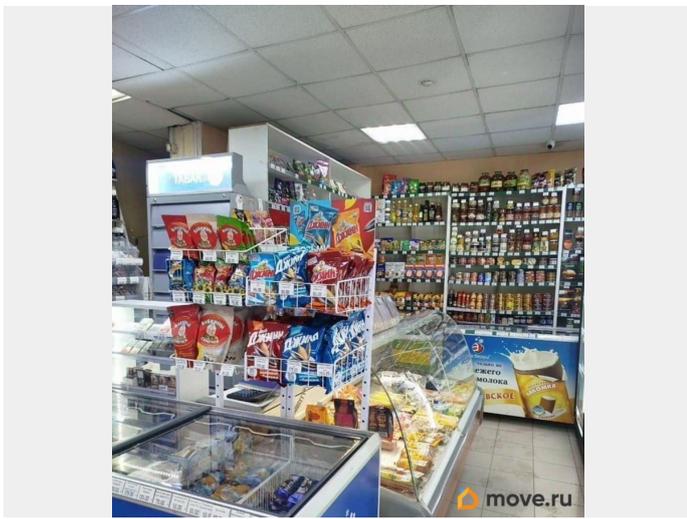
79117228077

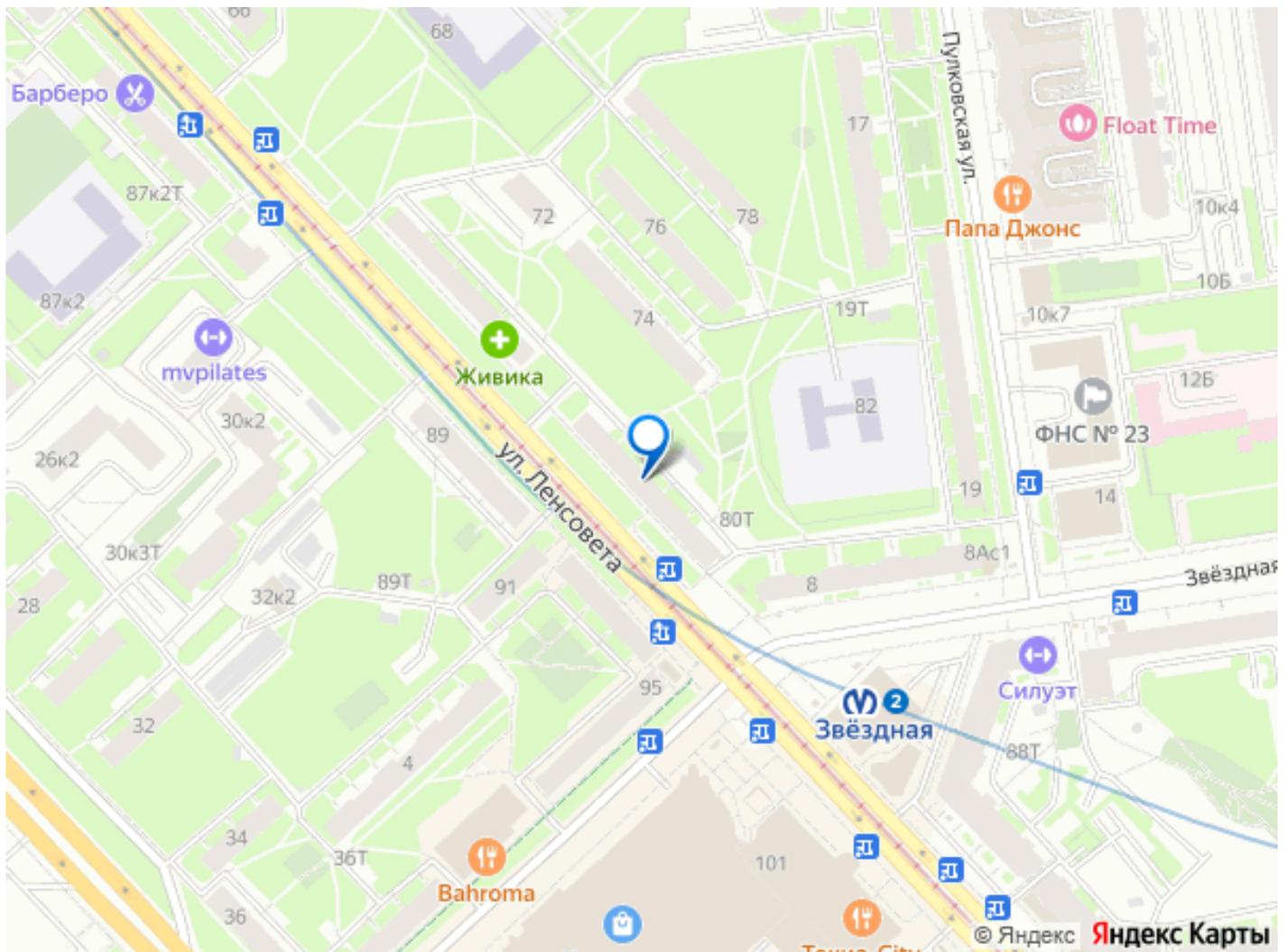
для заметок



Окна: витринные, • Угловое расположение
ПОДХОДИТ ДЛЯ • Торговля: продукты, табак ,
зоомагазин, канцтовары, цветы • Услуги:
салон красоты, барбершоп, стоматология,
лаборатория • Аптека или медицинские
услуги • Пункт выдачи заказов • Офис с
отдельным входом, коворкинг • Общепит,
кафе, кофейня, пекарня, УСЛОВИЯ АРЕНДЫ •
Стоимость: 297 000 руб. в месяц • Депозит за
последний месяц • Коммунальные платежи:
дополнительно по счетчикам • Договор: от 11
месяцев (возможна регистрация) • Арендные
каникулы: обсуждаются индивидуально •
Заезд: в ближайшее время ПРЕИМУЩЕСТВА •
Собственник, без комиссии агентству •
Первый дом от метро - максимальная
видимость • Два входа - удобство для любого
бизнеса • Готовое помещение, можно сразу
работать Организую показ в удобное для вас
время. Пишите в чат в любое время, отвечу
на все вопросы. Метро Звездная, Московский
район, аренда помещения первый этаж,
отдельный вход, коммерческая
недвижимость, помещение под магазин,
офис аренда, салон красоты аренда.







Move.ru - вся недвижимость России