

Создано: 01.10.2025 в 10:02

Обновлено: 14.01.2026 в 10:18

<https://spb.move.ru/objects/9285346189>

Юлия Кречетова, Юлия Кречетова

**79117397608**



Санкт-Петербург, Загородный проспект,  
28

**150 000 ₽**

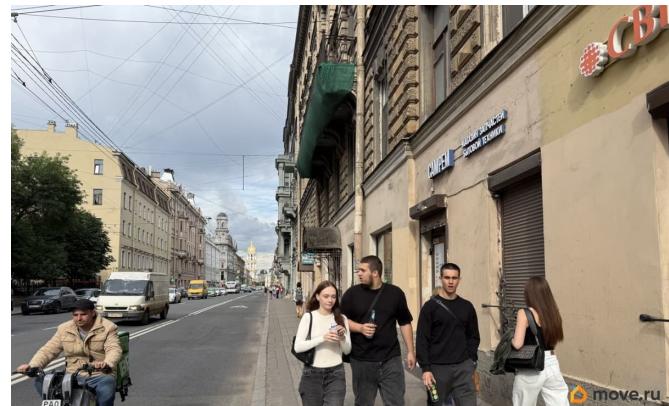
Санкт-Петербург, Загородный проспект, 28

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Загородный](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

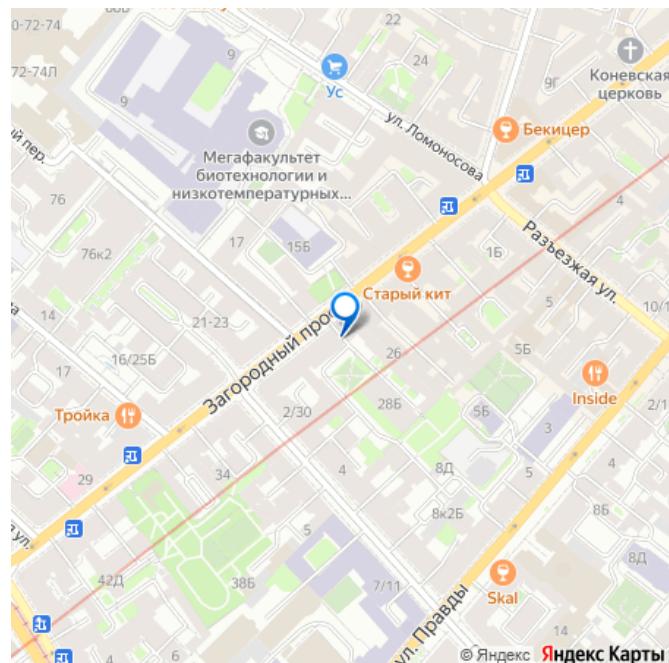
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

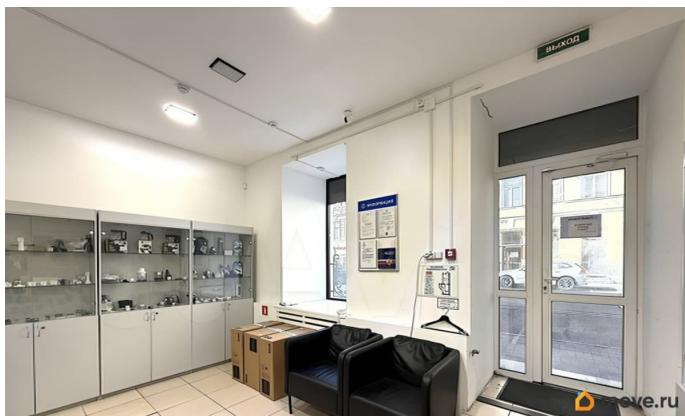


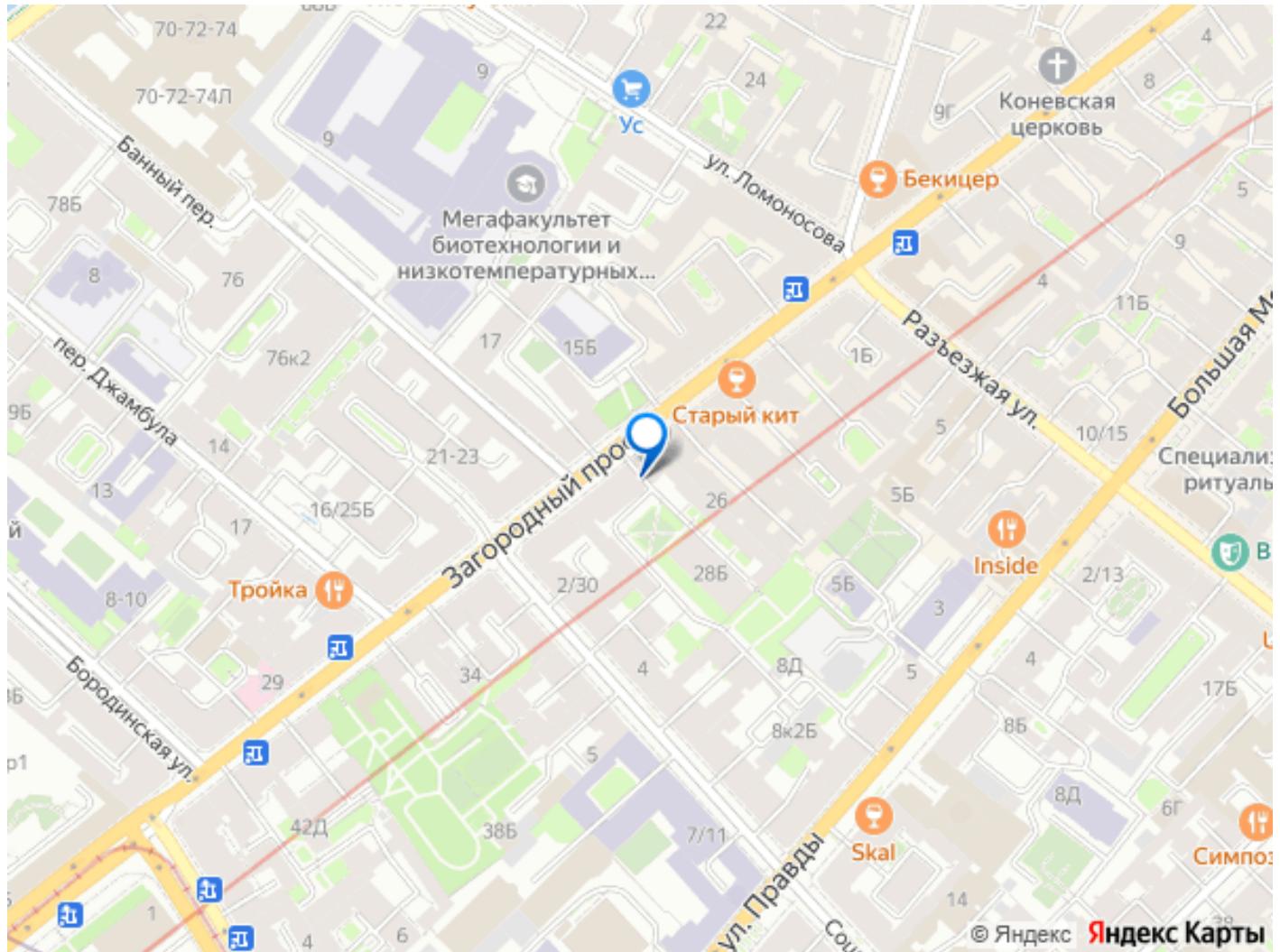
## Описание

Загородный пр дом 28. -72 м кв; - 1 этаж. - витрина + фасадный вход + два окна во двор; - 9 квт; - готов к работе, стены и потолок выровнены и окрашены в белый цвет (включая подсобные помещения), пол — светлый керамогранит; -максимально готов к работе: качественное освещение во всем помещении, кондиционеры (2 шт), защитные рол ставни на входе и витринах, с/у в хорошем рабочем состоянии укомплектован бойлером; - высокая проходимость в любое время суток, 5 минут пешком до метро

Владимирская, Достоевская, Звенигородская;

- активное место с большим количеством офисов и вместе с тем густо населенный район с высокой покупательской способностью жителей; много молодежи — рядом учебные заведения и общежития;





Move.ru - вся недвижимость России