

Создано: 08.12.2025 в 15:39

Обновлено: 30.01.2026 в 10:09

<https://spb.move.ru/objects/9287246967>

Эдуард Загураев, Домината

79119106279

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 5

395 000 ₽

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Загородный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

79 м²



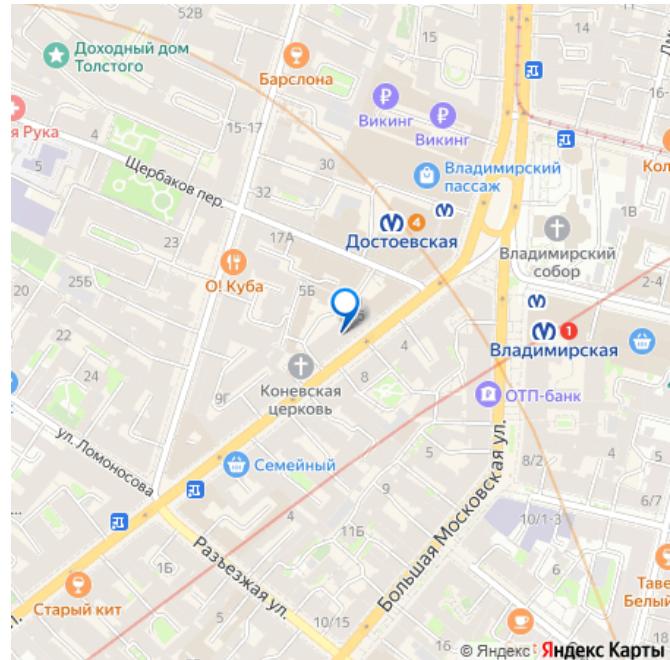
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

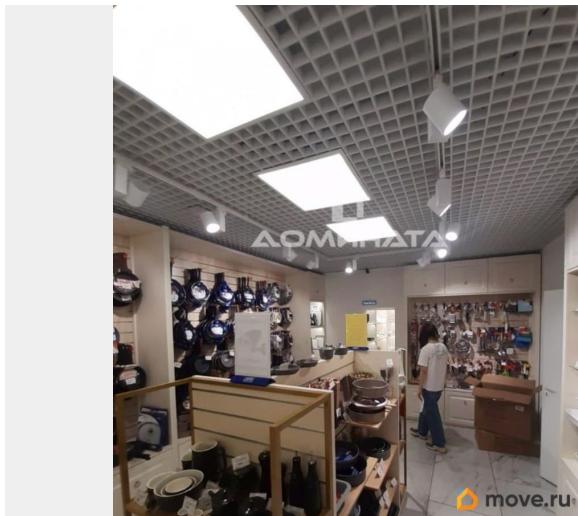
[Коммерческая недвижимость](#)

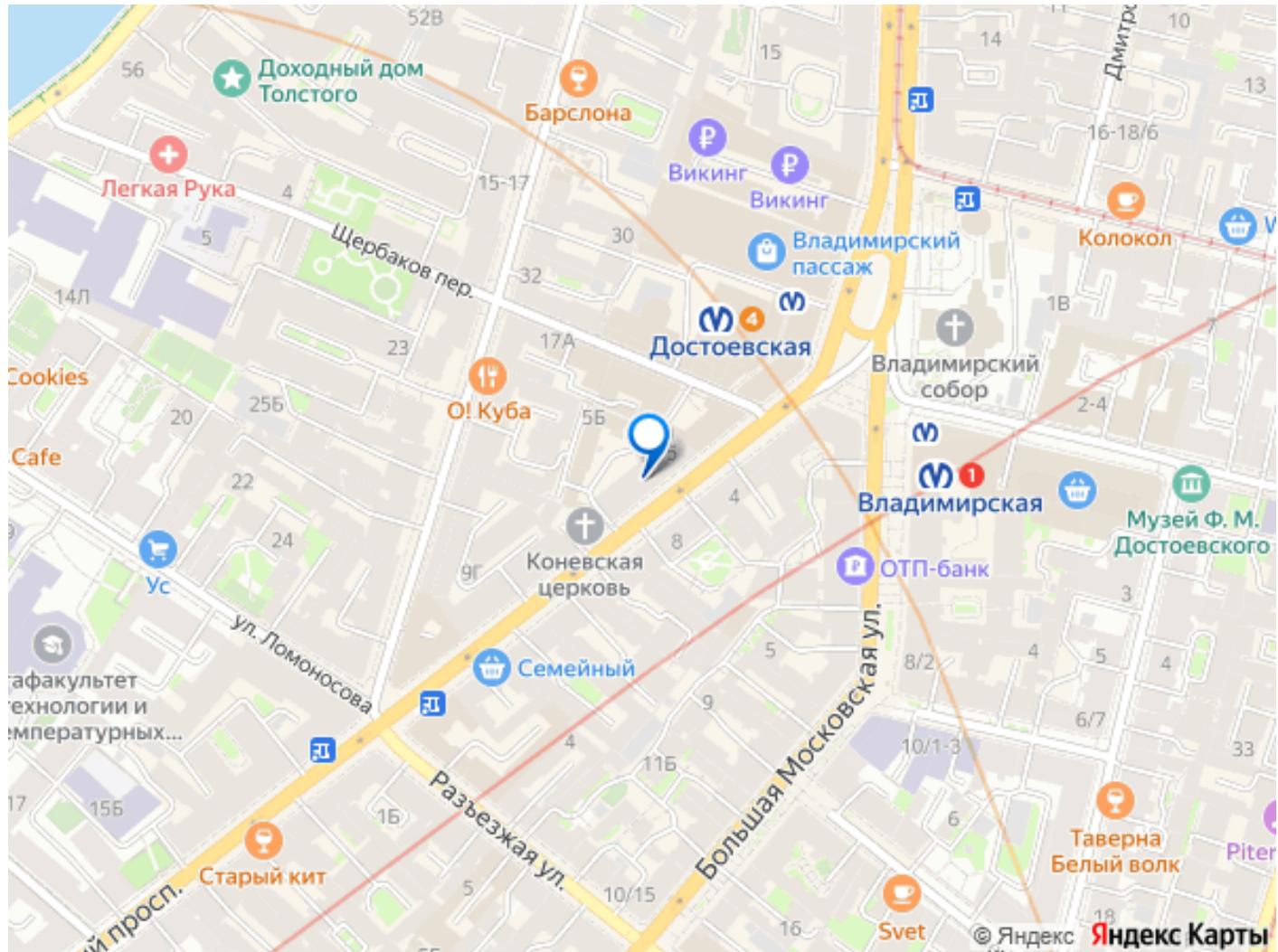
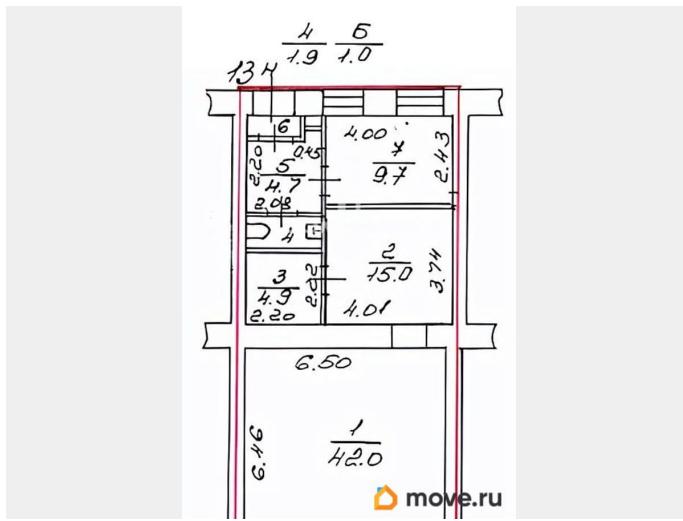


Описание

Сдаю в аренду отличное помещение 79 кв. м. на проходке (адрес Загородный проспект, дом 5, литер А). Вход с Загородного проспекта, рядом с метро Достоевская. Здесь существенный пешеходный и автомобильный трафик! Приезжайте и убедитесь сами! Помещение подойдёт под алкомаркет, ювелирный магазин, аптеку, зоомагазин. Текущая эл. мощность 15 кВт. Сейчас в помещении есть арендатор (магазин посуды). Срок освобождения помещения текущим арендатором, 30 календарных дней с момента заключения договора с новым

арендатором. Если необходимо, то площадь аренды можно увеличить на 85 м2. Я работаю напрямую от собственника, поэтому Вам не нужно платить дополнительную комиссию за организацию сделки. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России