

Создано: 16.10.2025 в 18:43

Обновлено: 06.02.2026 в 18:32

<https://spb.move.ru/objects/9285814140>

Дмитрий Дымченко, Active Unity

**79816907105**

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 57

**320 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 57

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

80.7 м<sup>2</sup>



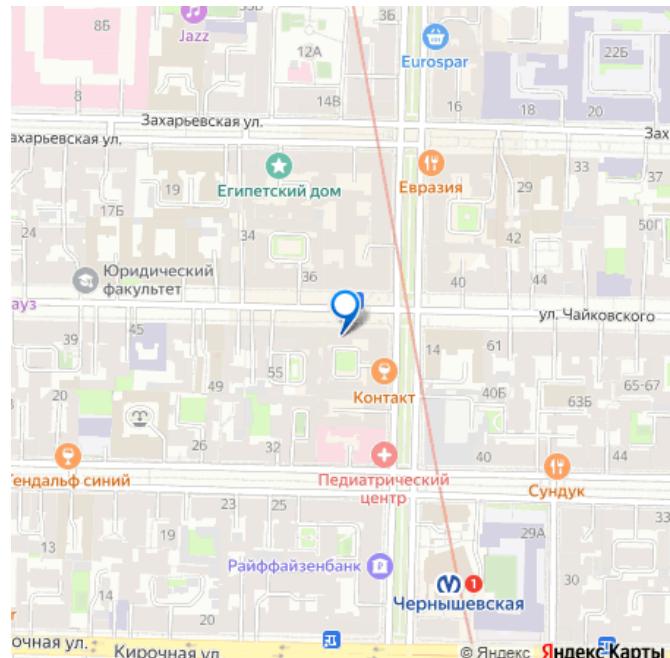
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

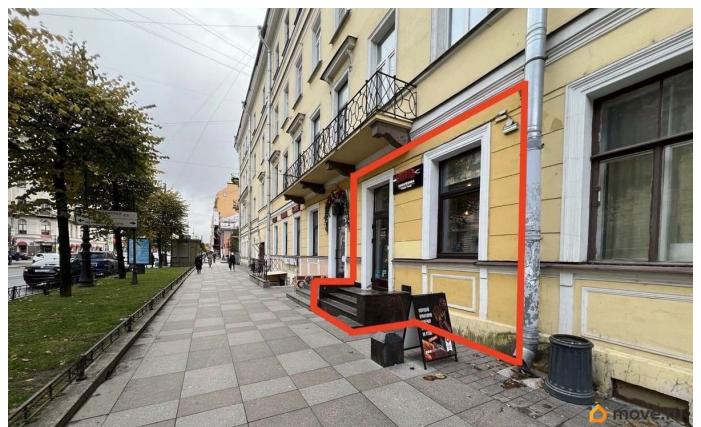
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

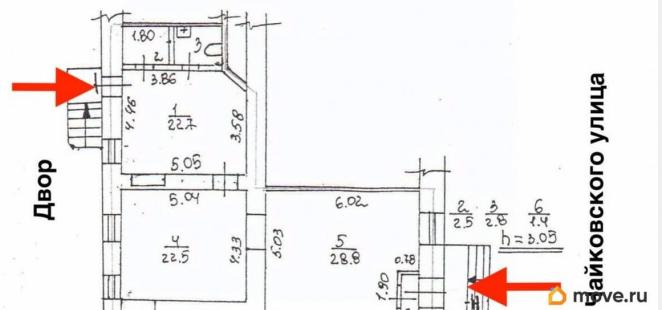


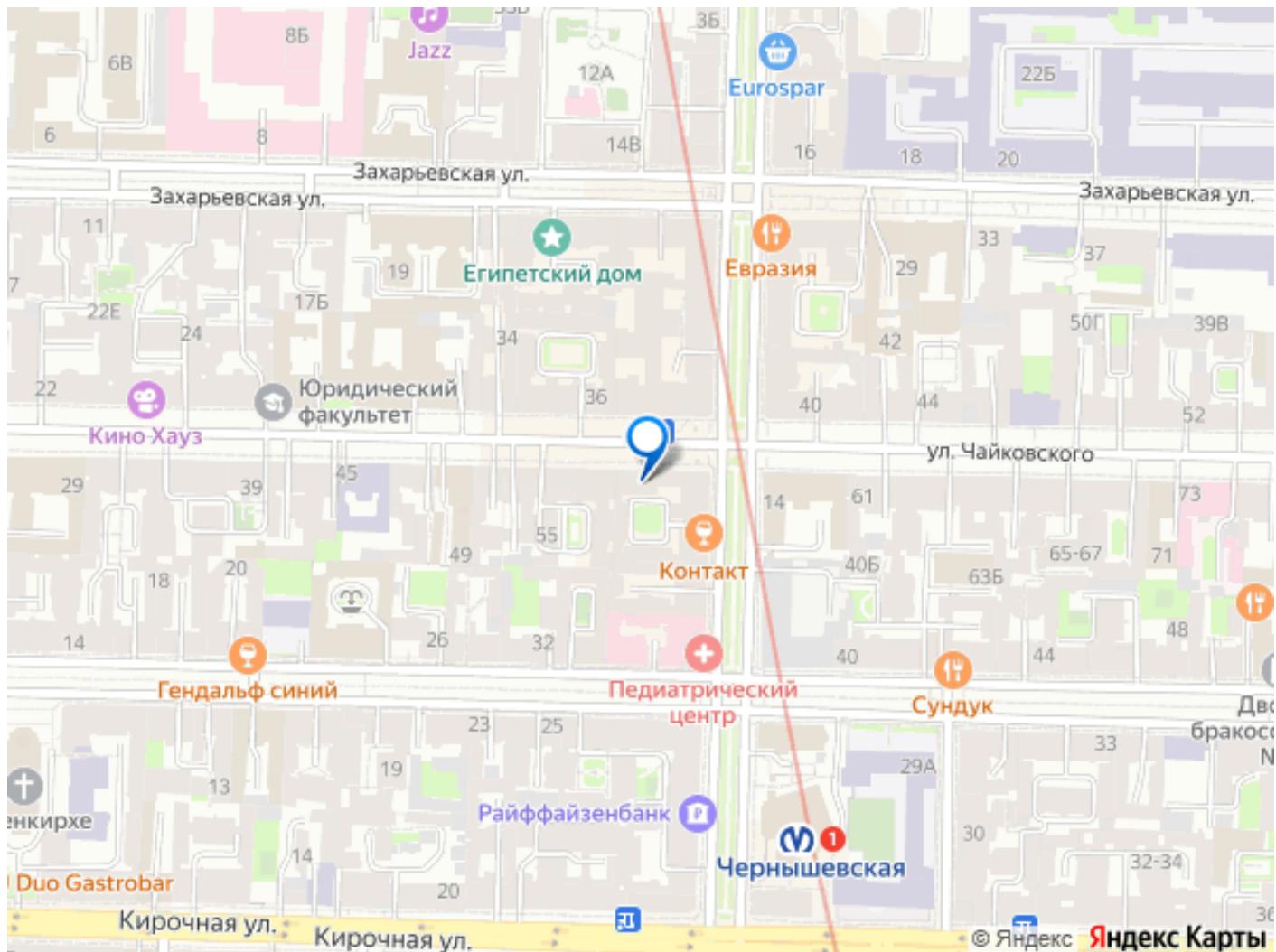
### Описание

Арт. 93234611 Редкое предложение в аренду!  
В этой локации вакансия Помещение рядом с метро Чернышевская, в 200 метрах. Высокий пешеходный трафик по улице Чайковского, вход расположен в 25 метрах от перекрестка ул. Чайковского/пр-та Чернышевского. Два входа!!! Фасадный вход с улицы Чайковского, второй вход со двора. Выделенная электрическая мощность 23 кВт. Высота потолков - 3,05 м. Вход со двора оборудован крыльцом с местом для хранения. Прямой договор аренды с собственником помещения. Комиссия с арендатора 50%



## План 1 этажа





Move.ru - вся недвижимость России