

Создано: 01.03.2024 в 10:46

Обновлено: 02.02.2026 в 11:30

**Санкт-Петербург, набережная Обводного  
Канала, 136к1Б**

**110 400 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 136к1Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

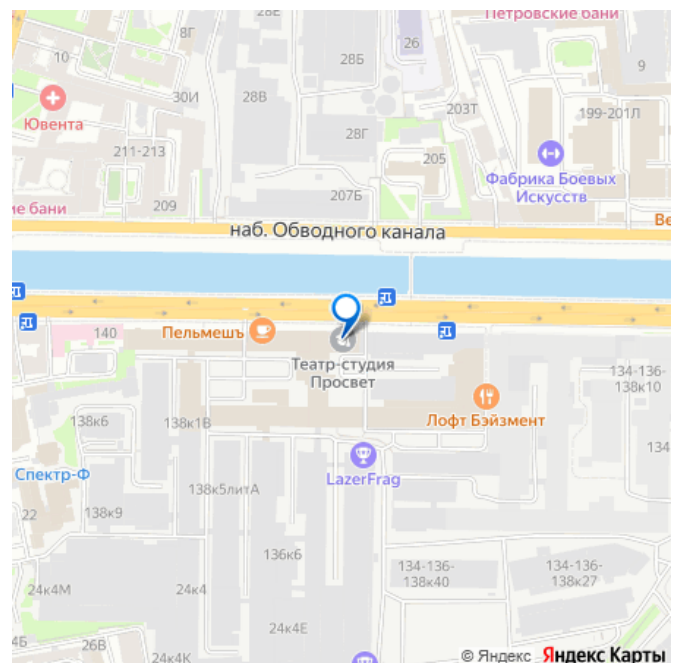
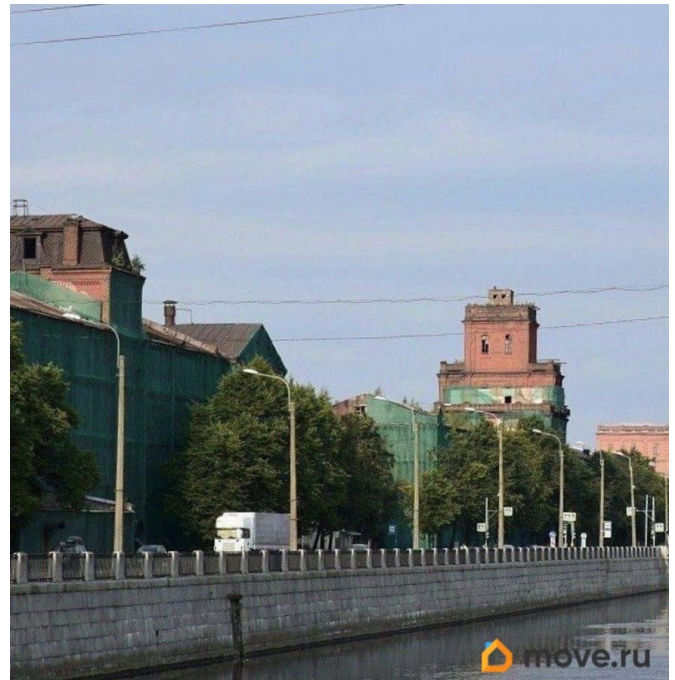
Актуально под офис-склад-магазин Аренда  
OPENSPACE пространства-вход с улицы по  
главной лестнице на-1 эт. # Ремонт новый и  
современный - оформлен в стиле«ЛОФТ»  
(ВЫСОТА= 3,2м, # Планировка OPENSPACE и  
выделенный блоком санузел рядом #  
Помещения светлые- арочные окна выходят  
на 2 стороны ( юг -север) # В арендную плату  
включено: НДС 20%, коммунальные услуги ,  
обслуживание Упр. Компании и  
администрирование-охрана 24 ч. # Развитая  
инфраструктура местоположения, и  
транспортная (близость метро, вокзалов и  
аэропорта / до метро «Балтийская- Нарвская

<https://spb.move.ru/objects/9286782431>

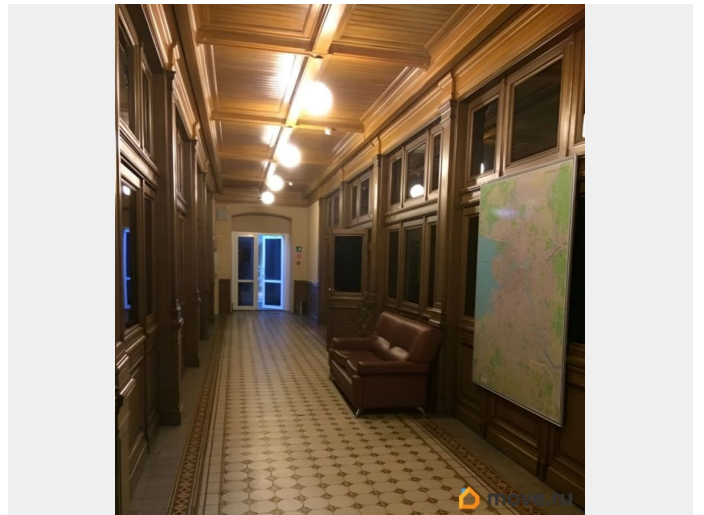
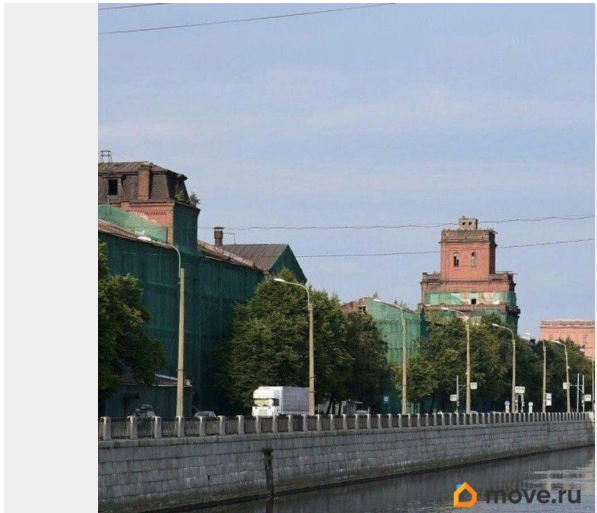
**Треугольник, Треугольник**

**79811884054**

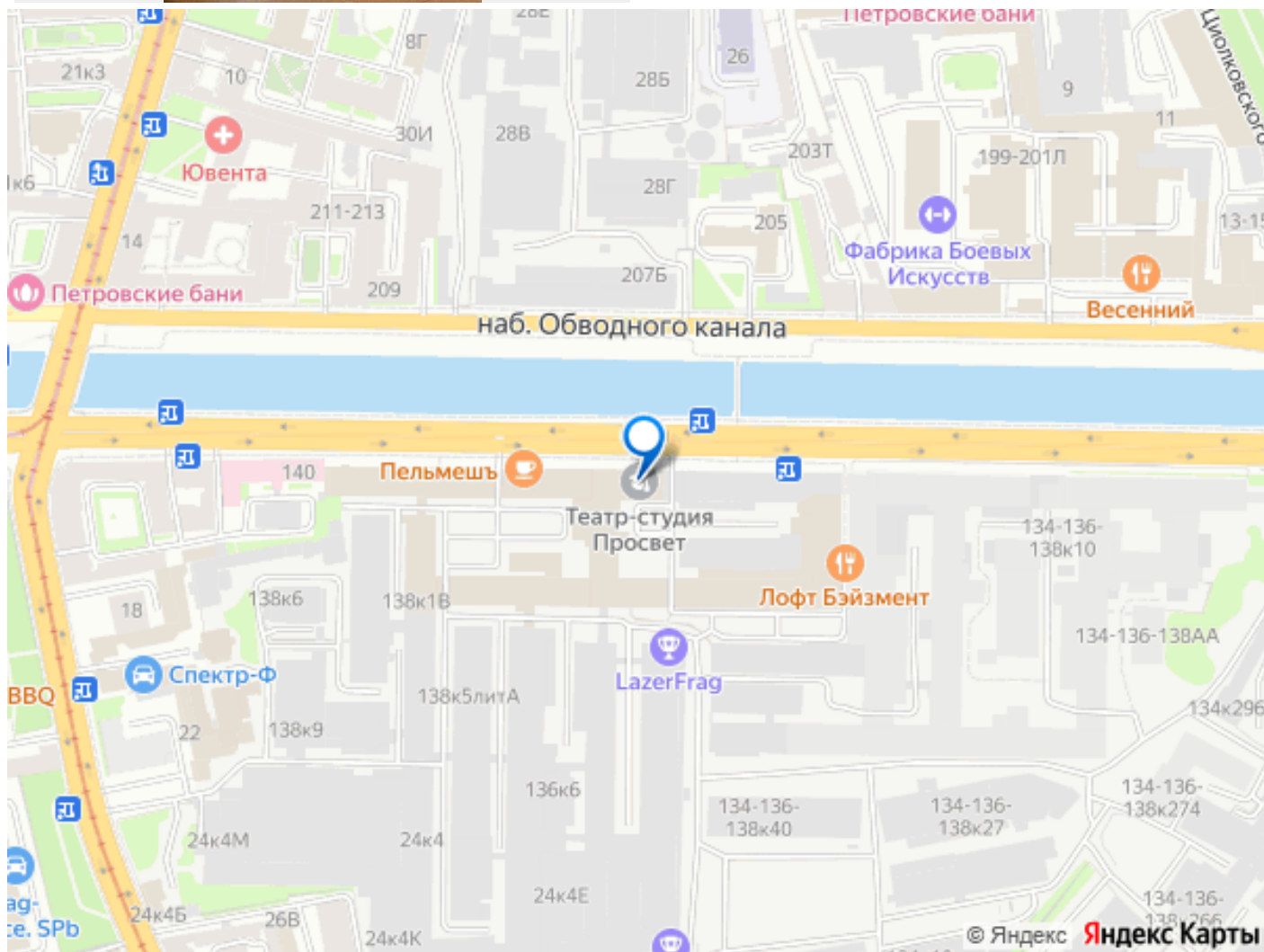
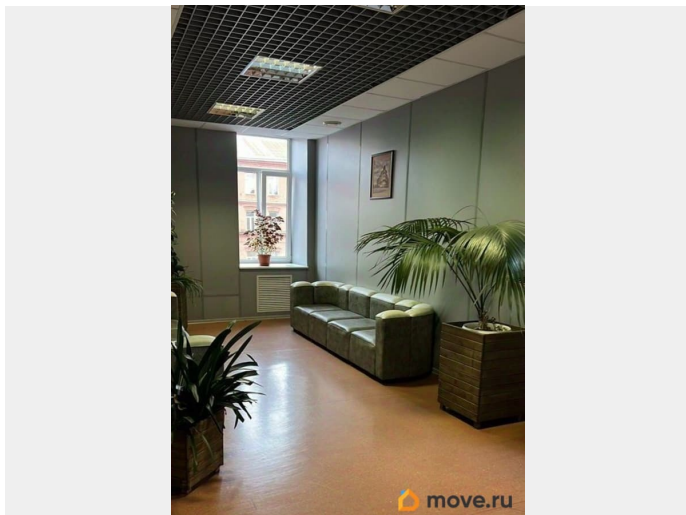
для заметок



пешком - 10 минут ) #Свободная- парковка на набережной- протяженность ~ 1 км и собственная парковка внутри двора \* Сложилась комфортная и деловая инфраструктура \*Управляющая компания сохранила для Вас исторический облик бывшего завода «Красный Треугольник»и интегрировала его в современное деловое пространство для офисов, дизайнерских студий, креативных помещений.







Move.ru - вся недвижимость России