

Создано: 01.03.2024 в 10:46

Обновлено: 02.02.2026 в 11:30

<https://spb.move.ru/objects/9286782431>

Треугольник, Треугольник

**79811884054****Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 136к1Б****110 400 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 136к1Б

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)**ТП - Торговое помещение**

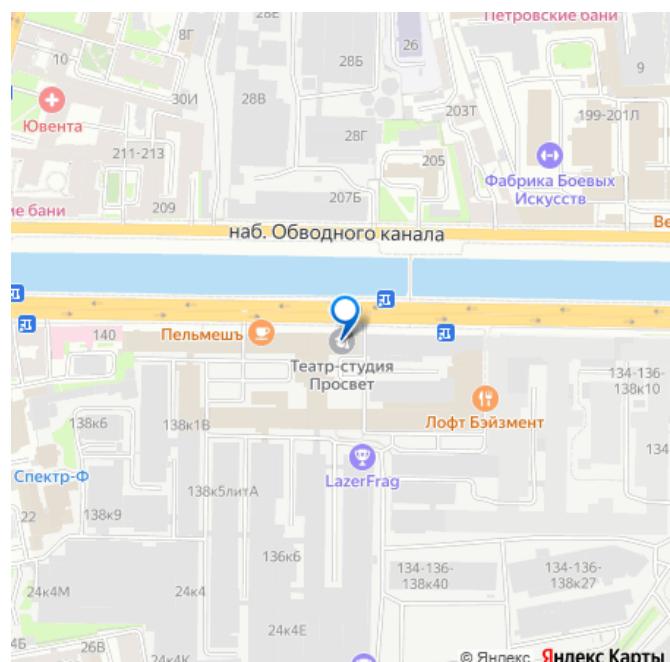
Общая площадь

80 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

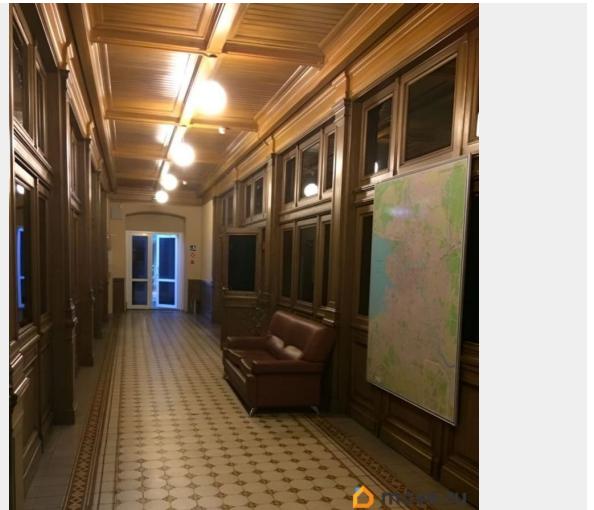
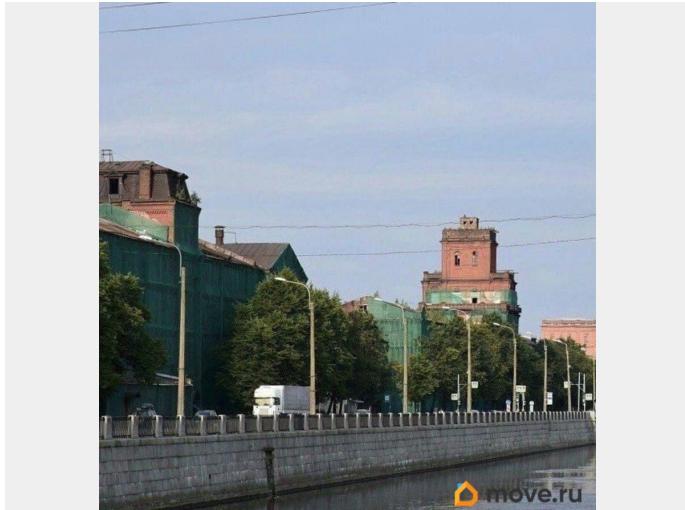
Раздел

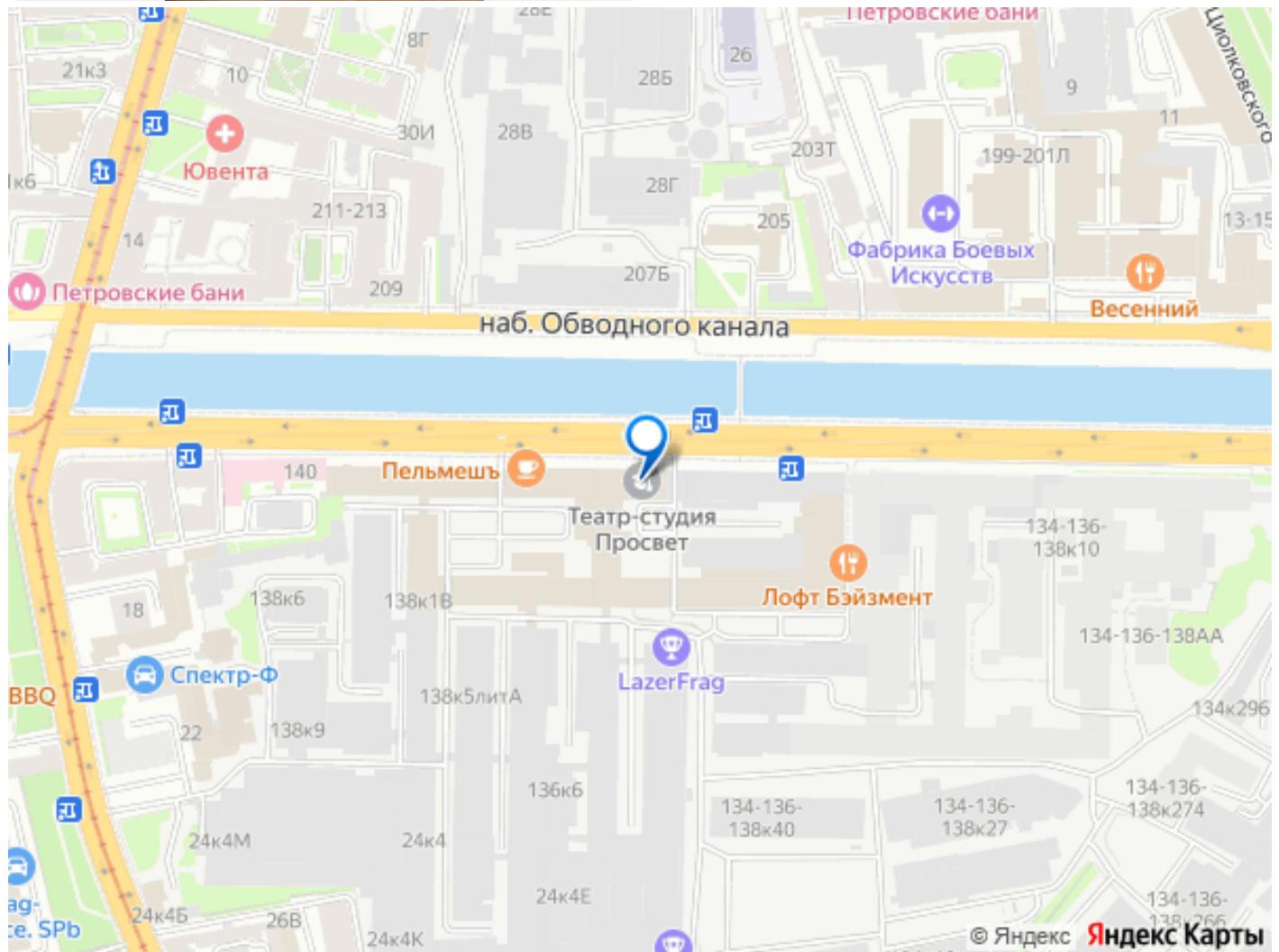
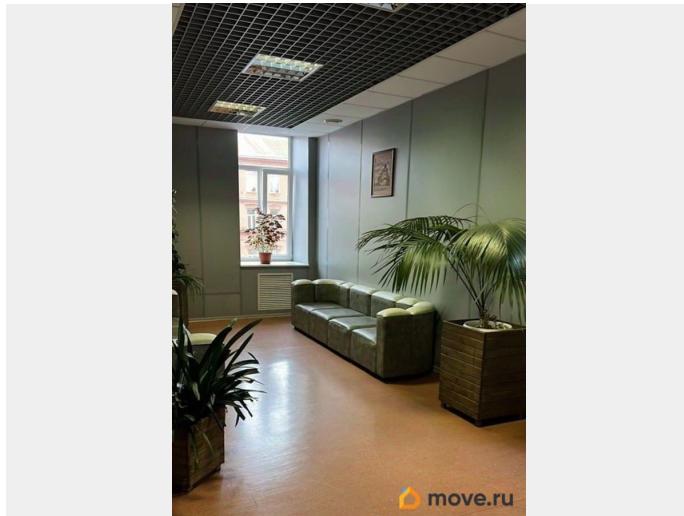
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Актуально под офис-склад-магазин Аренда OPENSPACE пространства-вход с улицы по главной лестнице на-1 эт. # Ремонт новый и современный - оформлен в стиле «ЛОФТ» (ВЫСОТА= 3,2м, # Планировка OPENSPACE и выделенный блоком санузел рядом # Помещения светлые- арочные окна выходят на 2 стороны ( юг -север) # В арендную плату включено: НДС 20%, коммунальные услуги , обслуживание Упр. Компании и администрарирование-охрана 24 ч. # Развитая инфраструктура местоположения, и транспортная (близость метро, вокзалов и аэропорта / до метро «Балтийская- Нарвская

пешком - 10 минут ) #Свободная- парковка на набережной- протяженность ~ 1 км и собственная парковка внутри двора \*

Сложилась комфортная и деловая инфраструктура \*Управляющая компания сохранила для Вас исторический облик бывшего завода «Красный Треугольник» и интегрировала его в современное деловое пространство для офисов, дизайнерских студий, креативных помещений.





Move.ru - вся недвижимость России