

Создано: 05.03.2026 в 01:11

Обновлено: 02.04.2026 в 16:19

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

**260 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

84.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 132367051 Коммерческое помещение стритритейл в новом ЖК бизнескласса Amber Club. 1й этаж, отдельный вход с улицы, витринные окна, площадь 84,5 м<sup>2</sup> (открытый зал + 2 санузла), высота потолков 4,26 м.

Подходит под медицинский центр/лабораторию, стоматологию, аптеку, оптику, алкомаркет, пекарню или кофейню, салон красоты/барбершоп, другой сетевой формат. коммунальные платежи в месяц 11 тр расстояние до детского сада (от входа до входа) более 140 метров

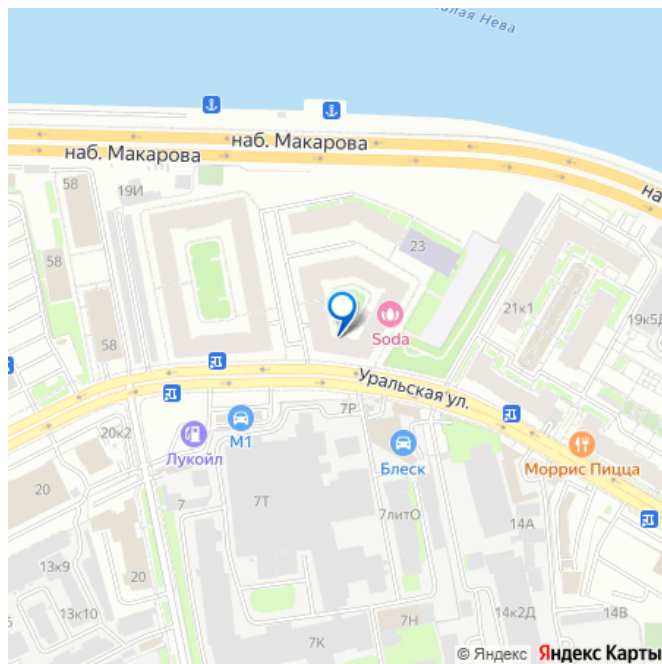
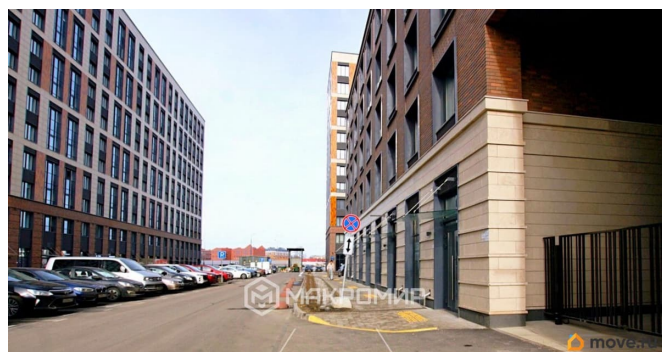
<https://spb.move.ru/objects/9290963531>

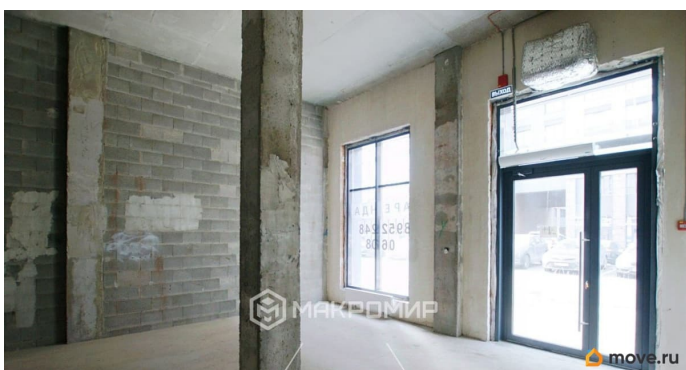
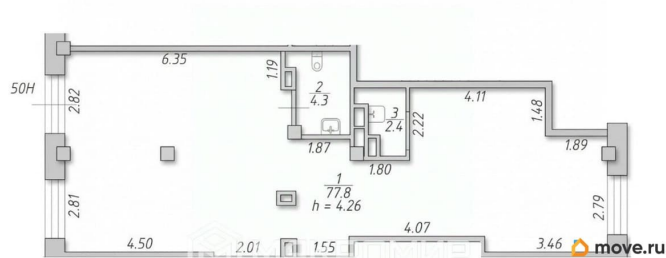
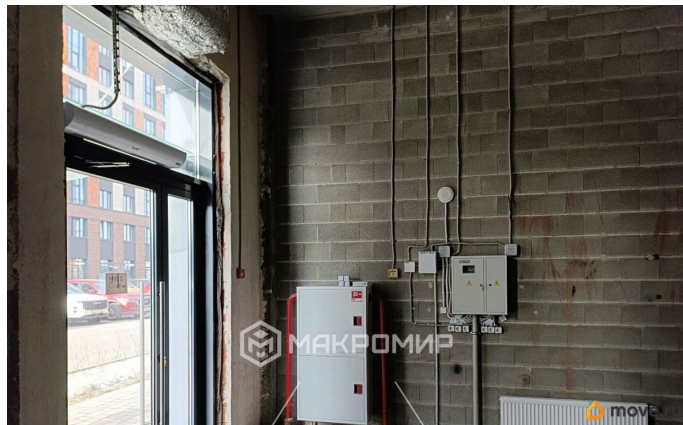
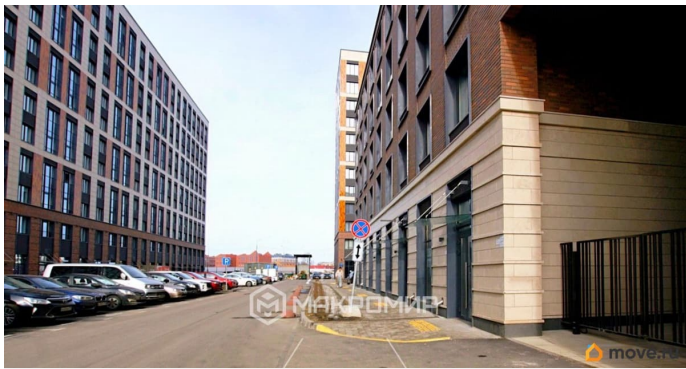
**Юлия Боклан, МАКРОМИР**

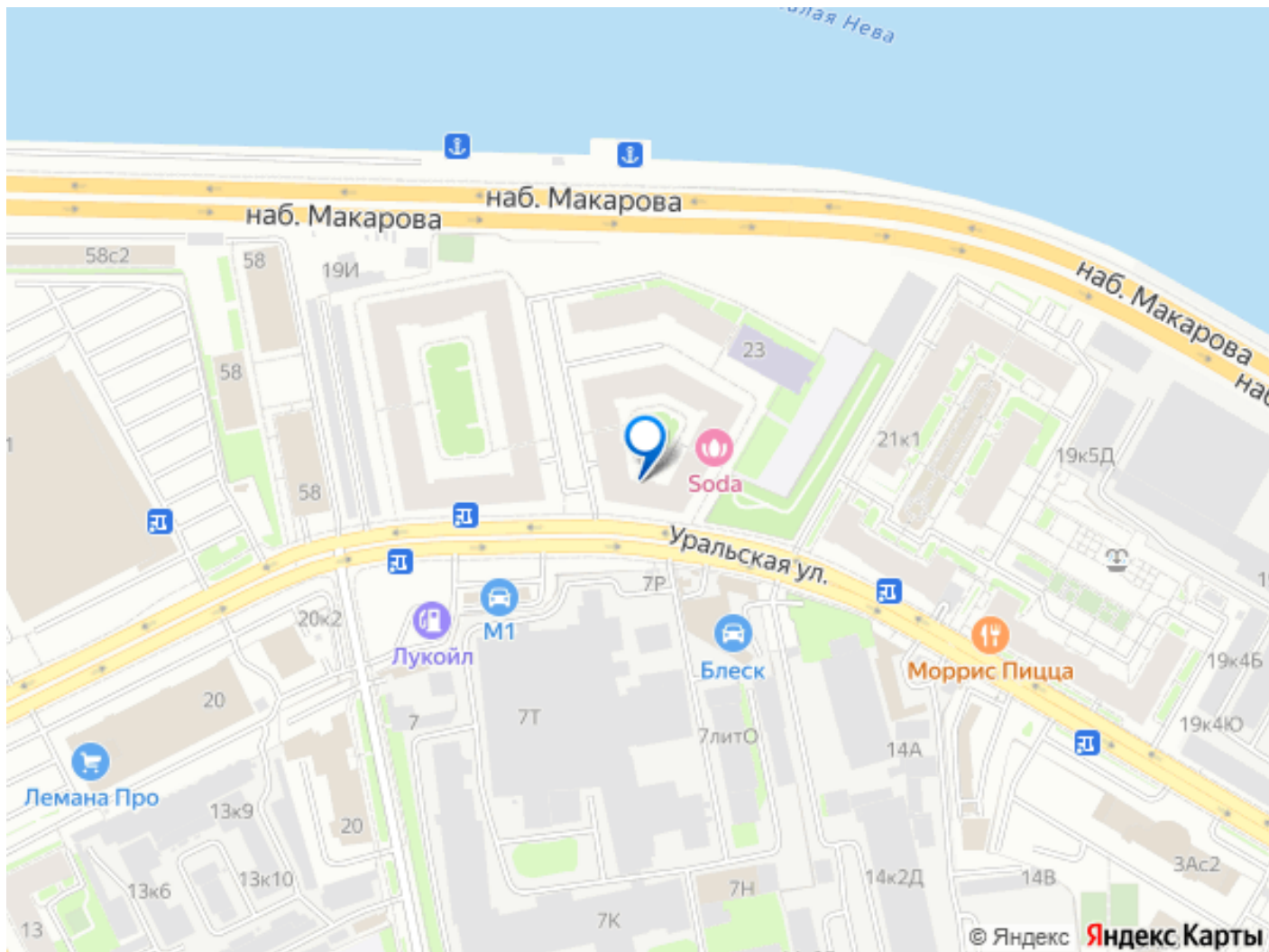
**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79117104542**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России