

Создано: 26.01.2026 в 12:02

Обновлено: 17.02.2026 в 20:12

<https://spb.move.ru/objects/9288366700>

Юла, Юла

**79817023173**

**Санкт-Петербург, улица Большая  
Зеленина, 39**

**165 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 39

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>



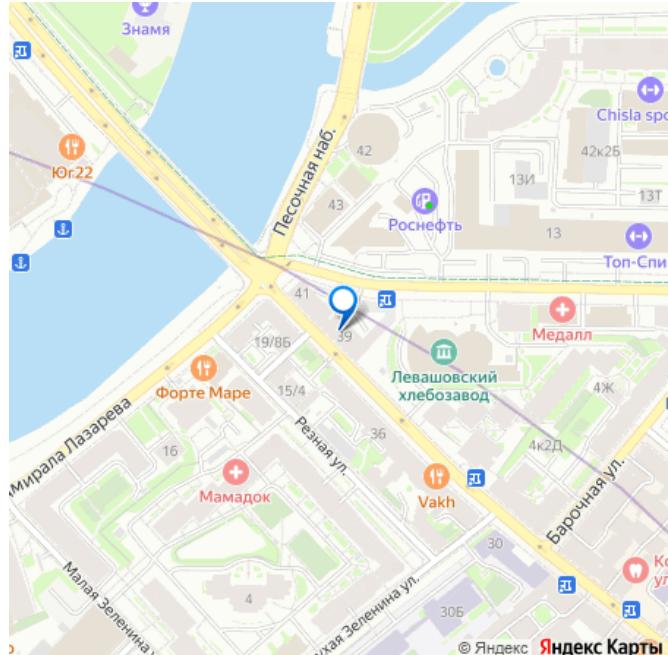
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

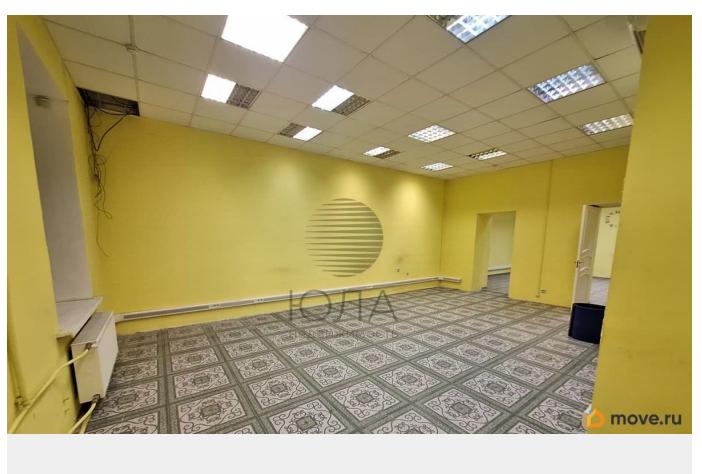
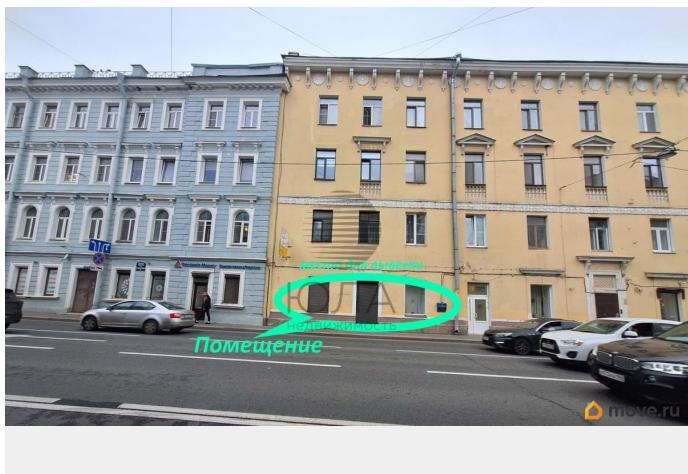
[Коммерческая недвижимость](#)

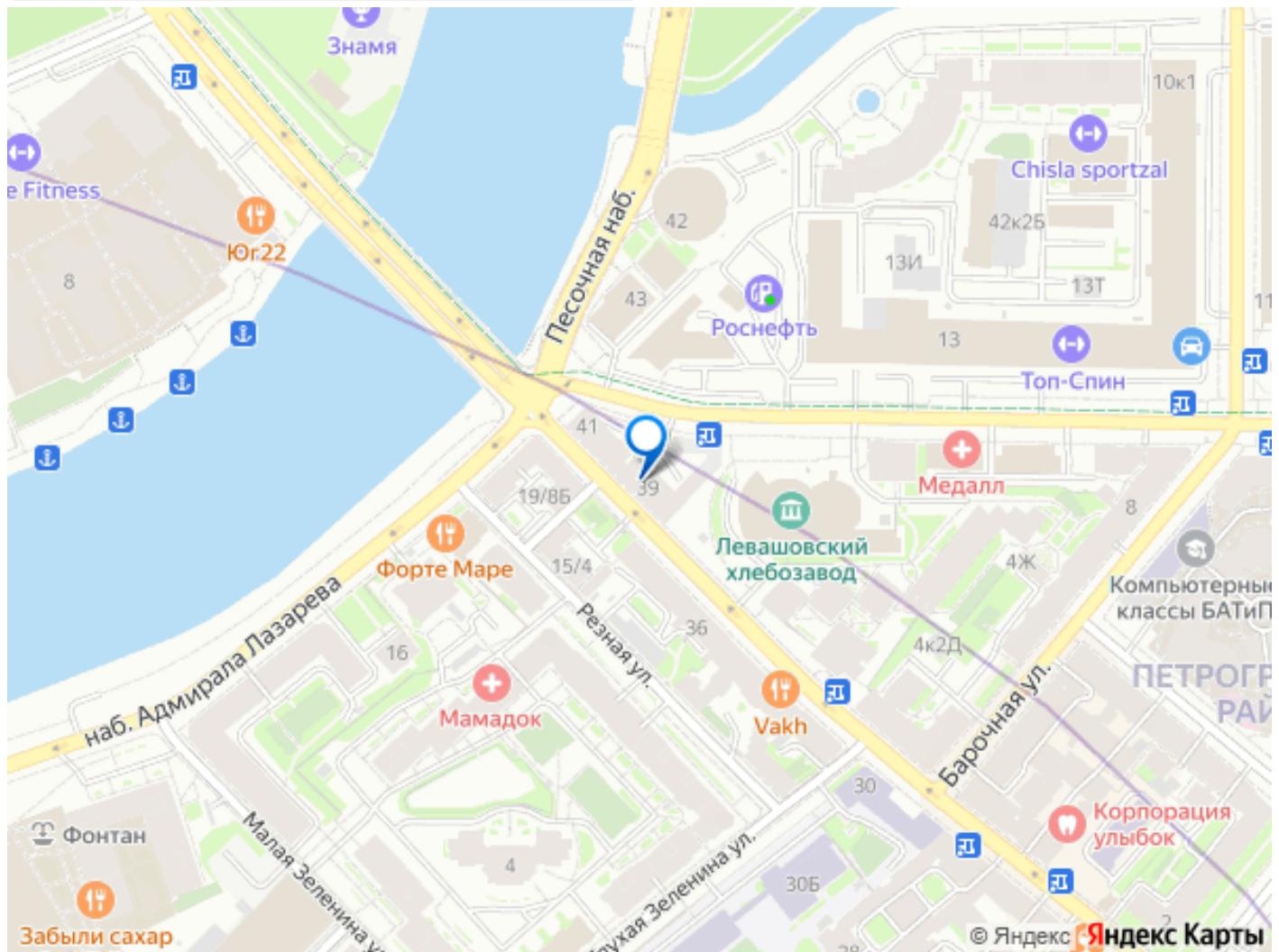


## Описание

Вашему вниманию предлагается двухстороннее фасадное помещение 84 м<sup>2</sup> на Петроградской стороне рядом с Крестовским островом и деловыми центрами. • Два отдельных входа, также возможно разместить рекламу с двух сторон. • Парковка и зона погрузки/разгрузки. • Все инженерные коммуникации, мощность 12 кВт, пожарная и охранная сигнализация. • Помещение подходит для магазина, салона красоты, офиса или кофейни. • Предоставим арендные каникулы. • Высота потолков 3.4м.

Приглашаем на просмотр и подписание  
договора. Арт. 120127285





Move.ru - вся недвижимость России