

🕒 Создано: 05.04.2026 в 17:22

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 17:39

Агент

79117508473

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 13к2

172 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 13к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

86 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

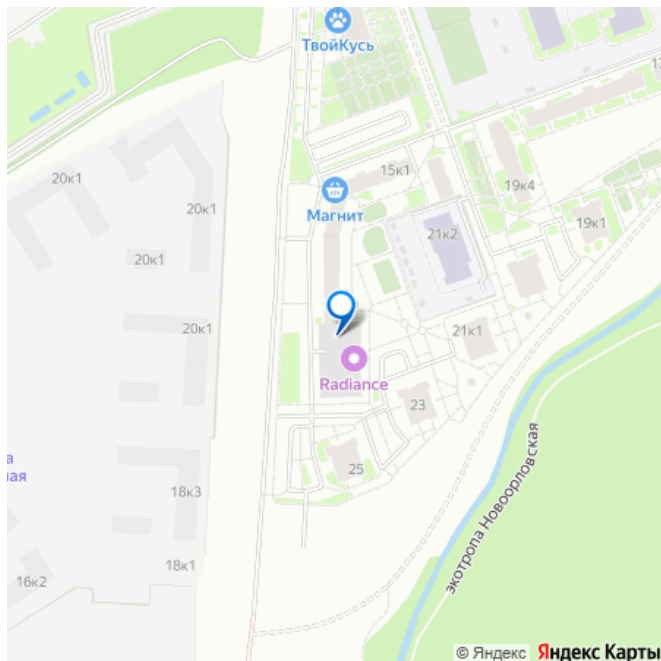
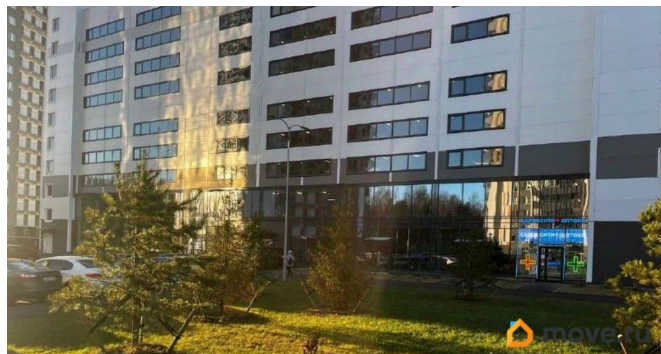
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

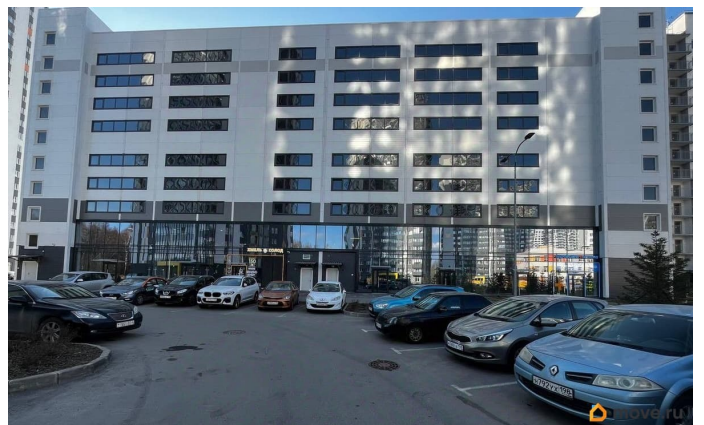
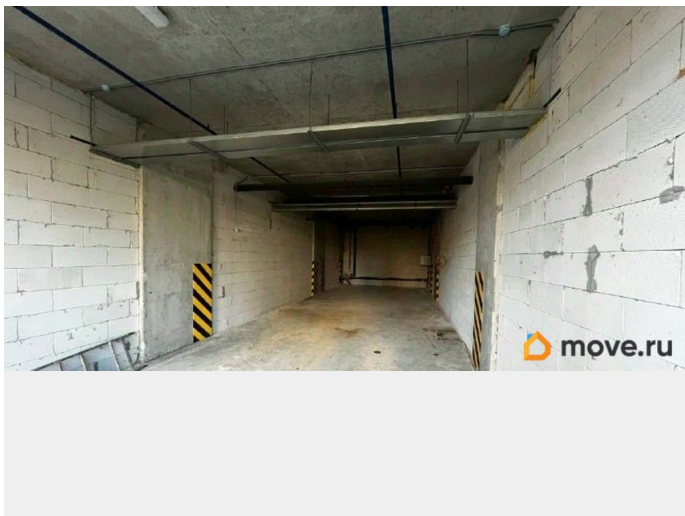
Описание

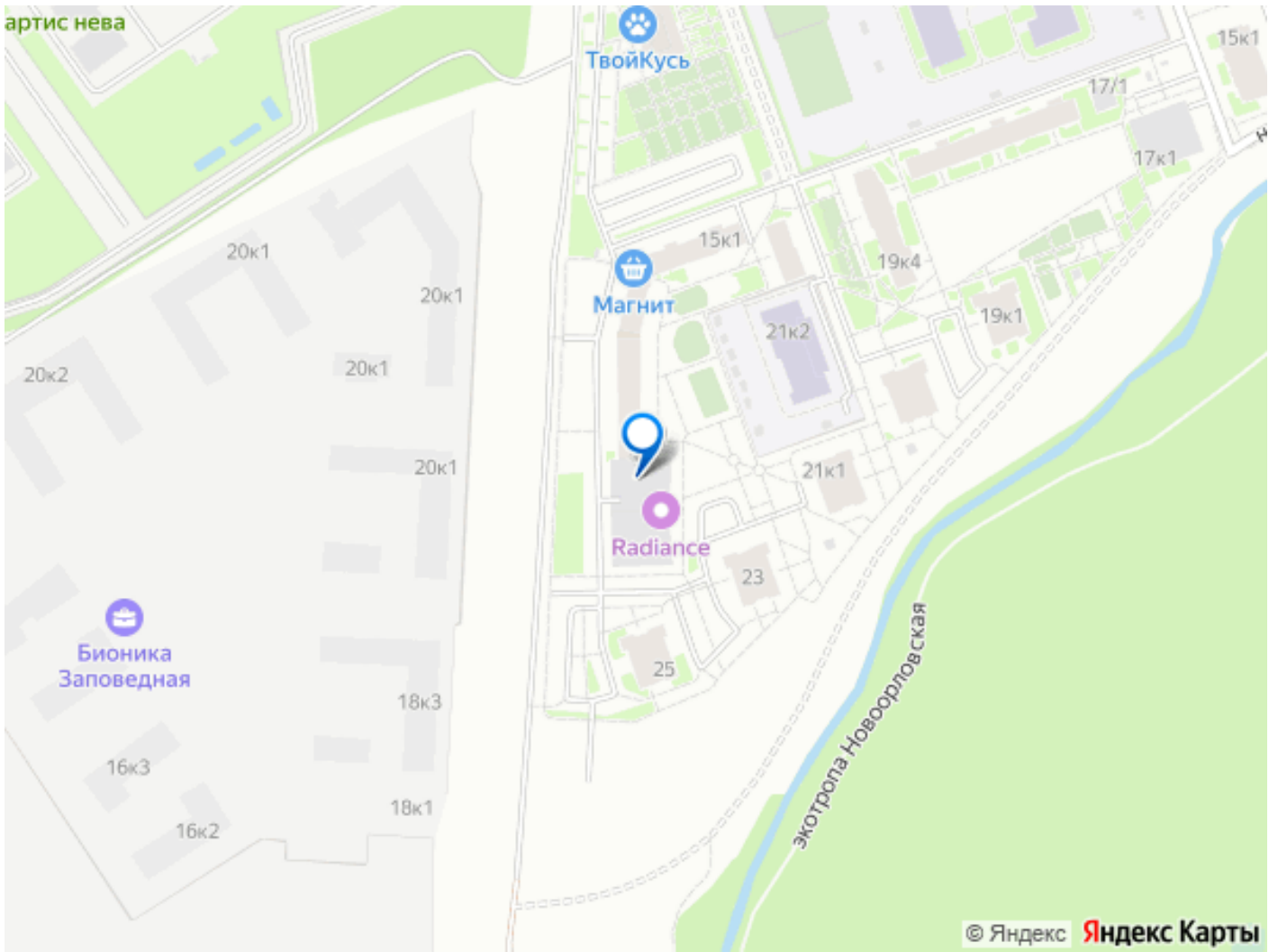
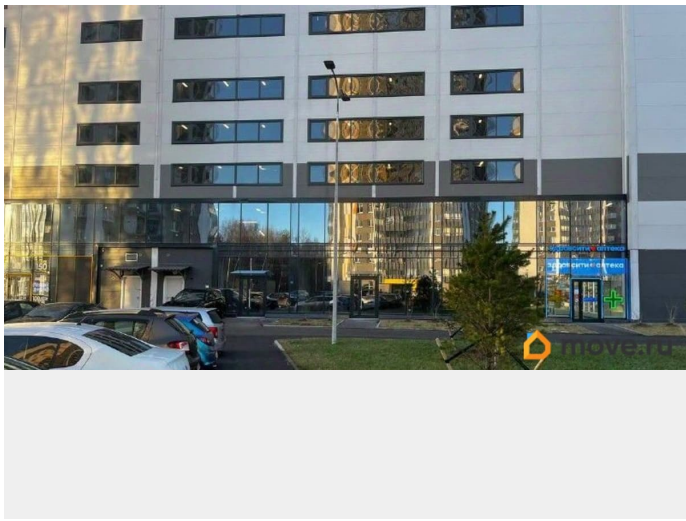
Аренда на первом этаже в центре густонаселенного района! Помещение находится на первом этаже, в НЕжилом здании (паркинг) ЖК комфорт-класса «Заповедный парк», в ближайшем окружении более 10 000 квартир уже заселены, а это порядка 30 000 потенциальных клиентов! Соседние арендаторы: Магазин «Верный», Аптека «Здравсити», Прачечная, Сеть бассейнов «АкваСтар», Компьютерный клуб, «Самокат» Технические характеристики: - Этаж: 1 - Высота потолков: 3,5 - Вход: 1 -

для заметок



Вытяжка: есть - Электрическая мощность: 40 кВт(возможно увеличение) - Остекление: Панорамное Также имеются другие помещения: 40м2, 66 м2 и 77,4 находящиеся в этом же здании (см. планировку). Звоните и бронируйте лучшее расположение для Вашего бизнеса! Готов ответить на Ваши вопросы в любой день с 10 до 22 часов.





Move.ru - вся недвижимость России