

Создано: 04.02.2026 в 11:20

Обновлено: 04.02.2026 в 11:32

**Санкт-Петербург, 17-я Васильевского
острова линия, 70/12**

239 999 ₽

Санкт-Петербург, 17-я Васильевского острова линия, 70/12

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

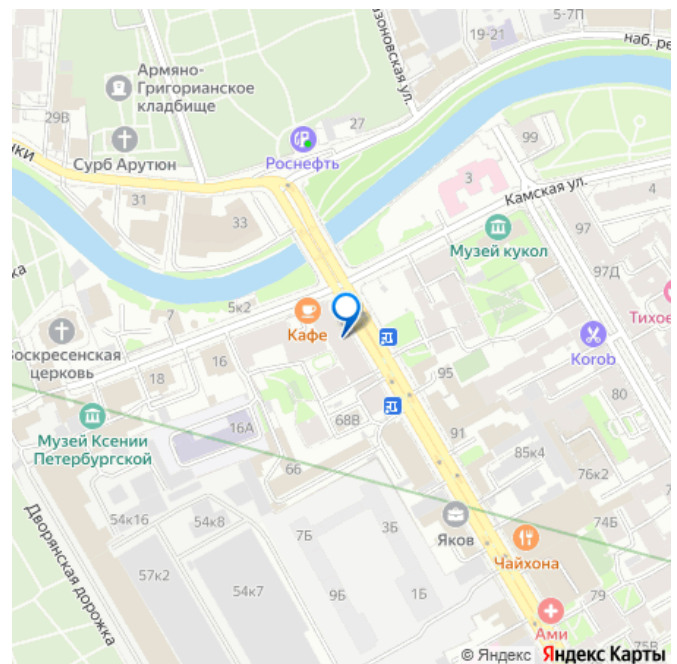
Отличное проходное и проездное
помещениеМного туристовРядом Храм
Ксении Блаженной, Смоленское кладбище,
колледж, итп1 этажВысота потолка 4 м30
квтЕсть вытяжка 3 огромных
витриныОтдельный входСан узелВ данный
момент арендатор - магазин
продуктыПодойдет под продукты, овощи,
магазин, аптеку, пункт выдачи, итпПод
шаверму НЕ сдаемПод пекарню не
сдаемМожно магазин, аптека, кафе, пункт
выдачи, итпДополнительно оплачиваются
коммунальные услуги

<https://spb.move.ru/objects/9288813130>

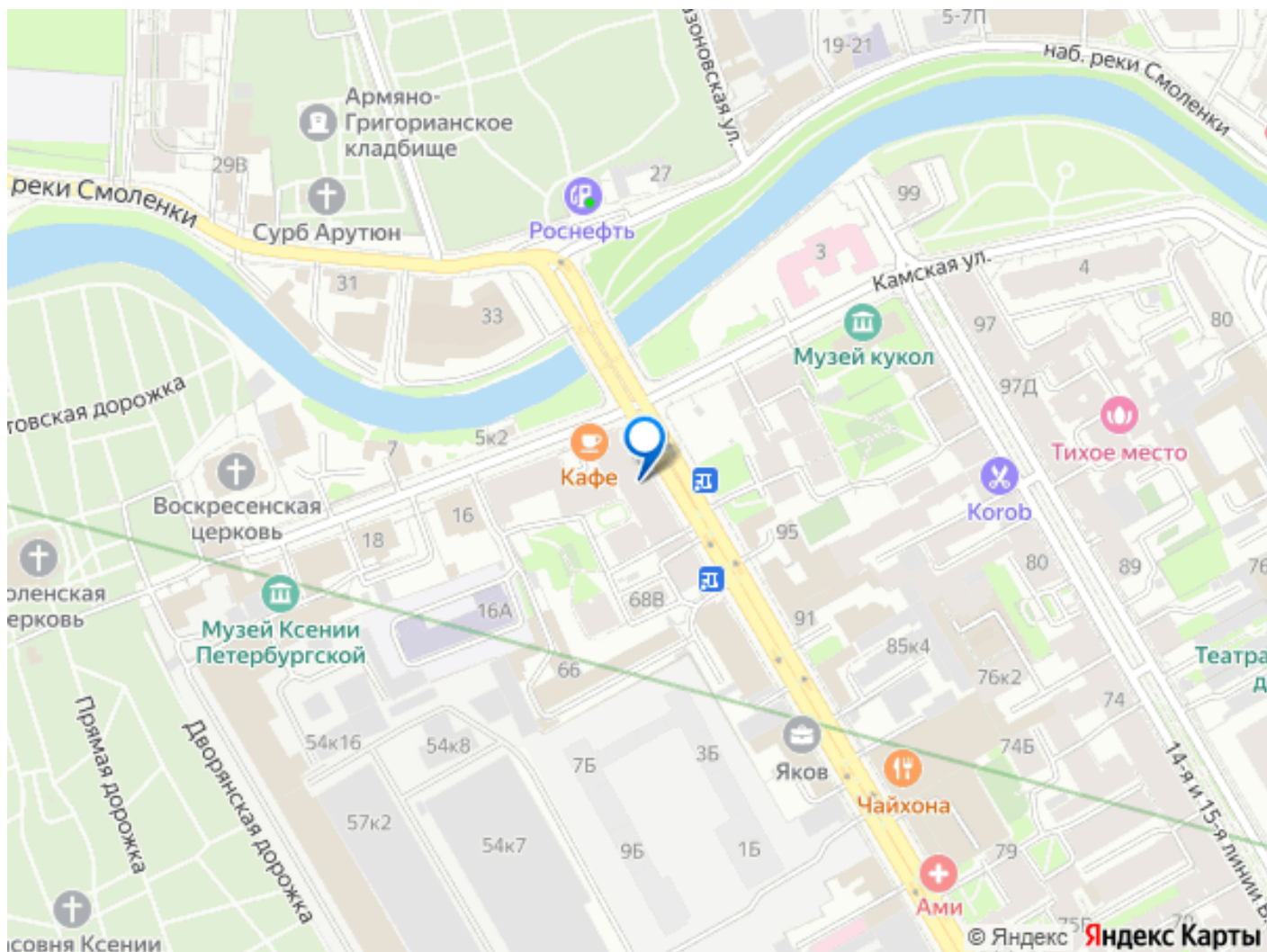
Собственник

79811461880

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России