

Создано: 05.01.2026 в 18:08

Обновлено: 02.02.2026 в 00:31

<https://spb.move.ru/objects/9287821997>

Ксения Селиверстова, МЕГАКОМ-ЭЛИТ

**79117855086**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

**865 301 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

888.4 м<sup>2</sup>

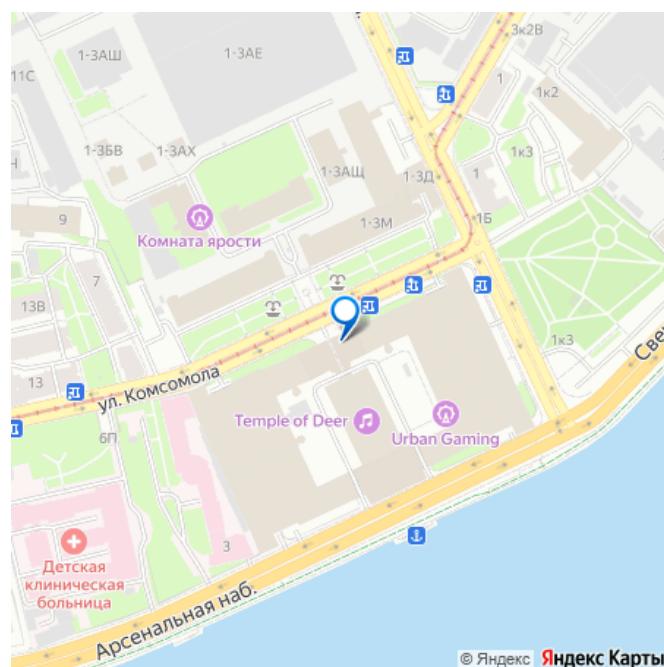
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

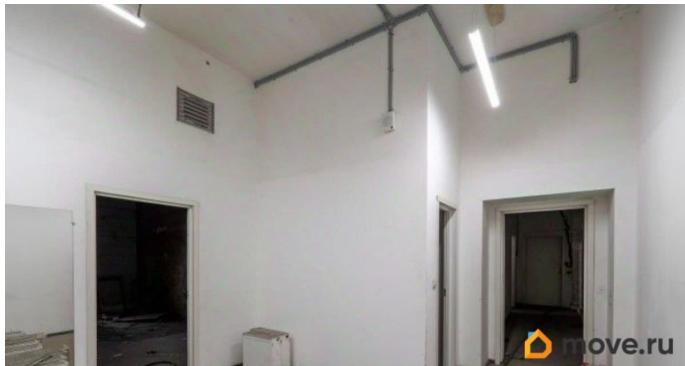
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

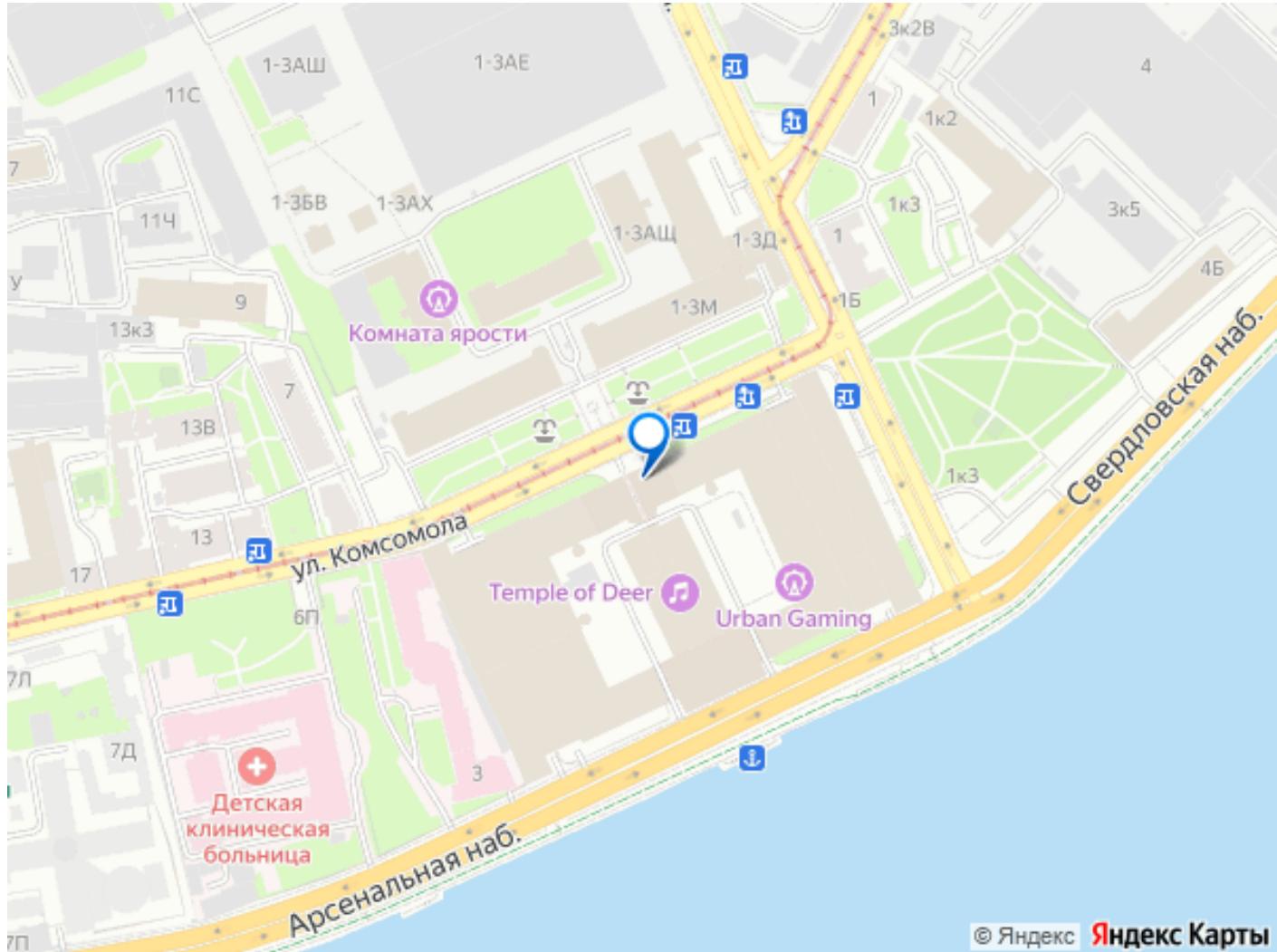
Без комиссии! Аренда помещения от собственника под торговлю, ресторан, лофт-пространство, для проведения мероприятий на ул. Комсомола д. 2. 1 этаж включает в себя большой зал для размещения сцены, помещение под уютное кафе, небольшие мастерские и залы. Высота потолка 5,5 м. Помещение оборудовано современными инженерными системами: освещение, отопление, выделенная электроэнергия, пожарная сигнализация, ХВС, водоотведение. Безопасность обеспечивает профессиональная круглосуточная охрана,

ведется видеонаблюдение. Помещение идеально подходит под творческое пространство. Возможность размещения рекламной вывески. В 10 мин. - станция метро «Площадь Ленина». Время просмотра просим согласовывать заранее по телефону!





Move.ru



Move.ru - вся недвижимость России