

Создано: 06.09.2025 в 15:48

Обновлено: 16.12.2025 в 12:32

<https://spb.move.ru/objects/9284755056>

МЕГАКОМ-ЭЛИТ, МЕГАКОМ-ЭЛИТ

79111948499

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 41

111 250 ₽

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 41

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

89 м²

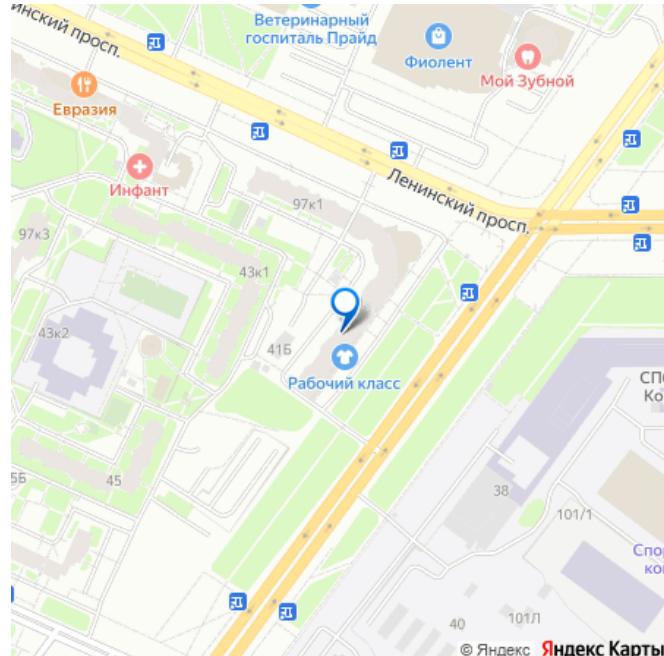
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

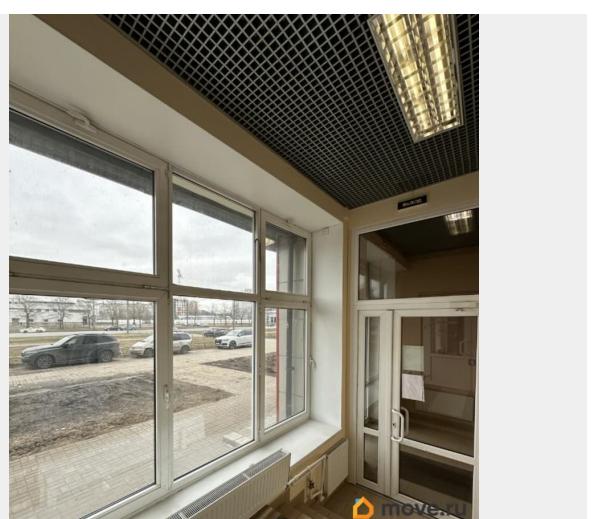
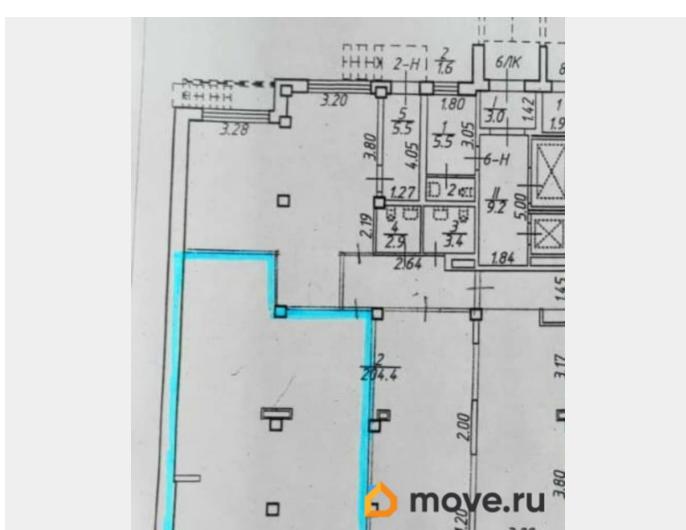


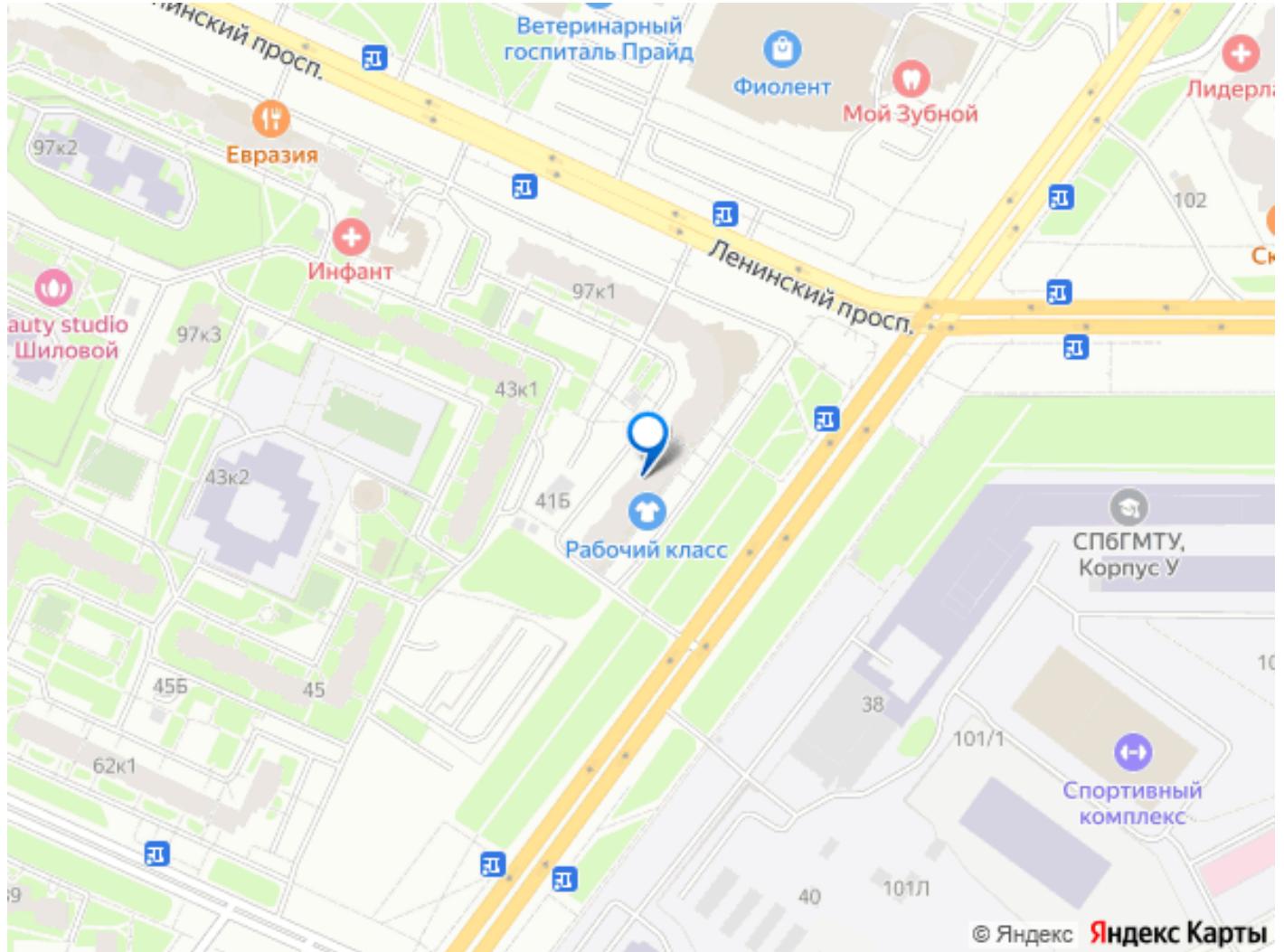
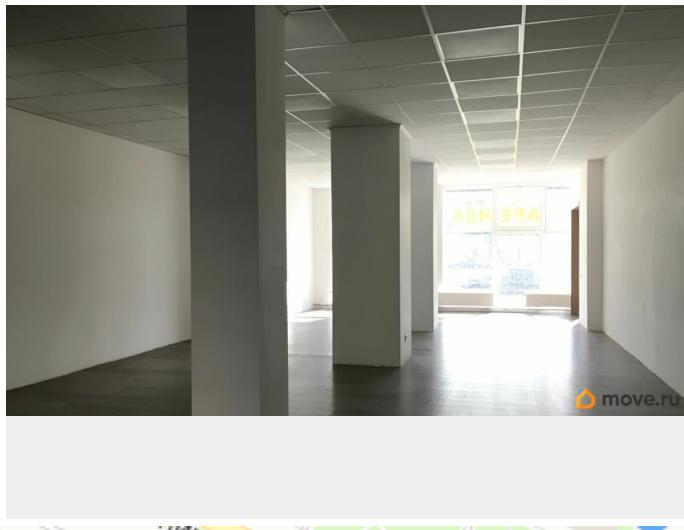
Описание

Без комиссии Предлагаем в аренду от собственника коммерческое помещение, площадью 89 кв. м. на 1-м этаже современного ЖК «Маршал 2». Первая линия. Витринные окна. Отличное состояние. Большой автомобильный трафик! Установлены пожарная и охранная сигнализации, кондиционирование, вентиляция.

Предоставляются арендные каникулы! Идеальное назначение: торговля (не продукты, не общепит), шоу-рум, офис продаж, учебный центр, услуги и т. п. Высота

потолков 3.4 м. Арендная ставка - 1250 руб/м². Без НДС, УСН, коммунальные платежи оплачиваются отдельно. В среднем выходит около 11 000 руб. в месяц. Просим согласовывать время просмотра заранее по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России