

Создано: 26.12.2025 в 13:02

Обновлено: 26.12.2025 в 13:54

<https://spb.move.ru/objects/9287662170>

Агент

**79817051814**

для заметок

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 69**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 69

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

8 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Сдается торговая площадь в оживлённой локации с постоянным высоким пешеходным трафиком. Отличный вариант для быстрого старта и стабильных продаж. Преимущества:

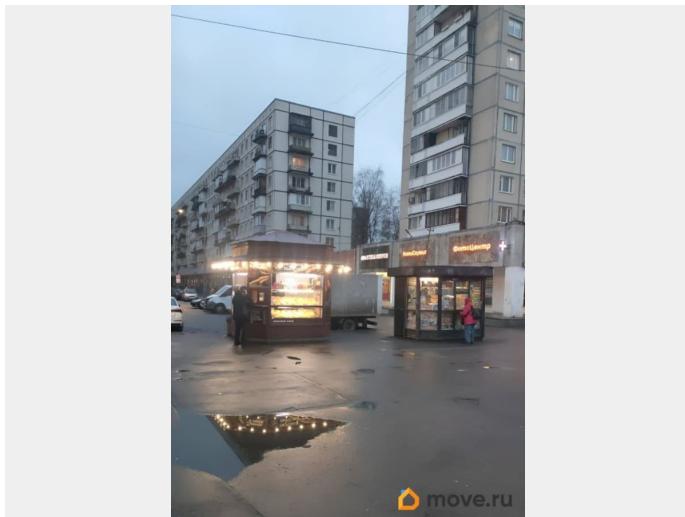
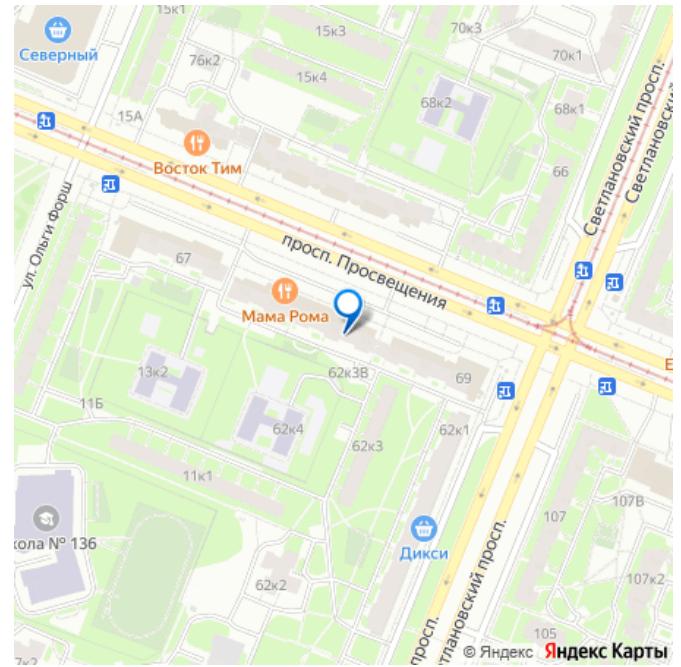
- Первая линия, максимальная видимость •

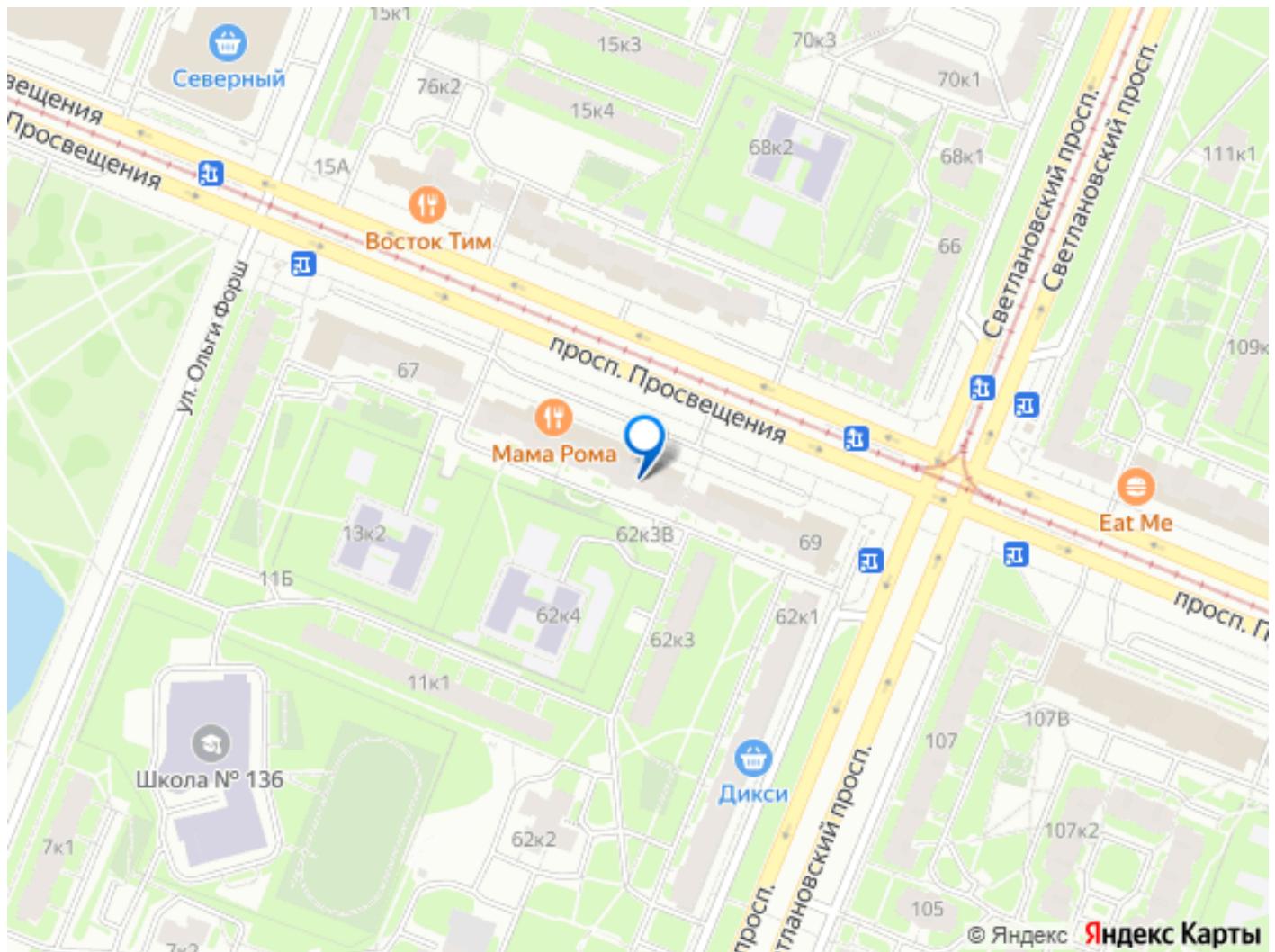
Подходит только под выпечку. •

Электричество подключено • Компактный формат — минимальные расходы и высокая оборачиваемость Ограничения: Шаверма, овощи, фрукты и аналогичные форматы не рассматриваются Арендная плата: 40 000 ? / мес Площадь: 8 м? Без комиссии, напрямую



от собственника Договор от 11 месяцев  
Ярмарки просьба не беспокоить Все  
подробности — по телефону и в сообщениях





Move.ru - вся недвижимость России