

Создано: 26.12.2025 в 13:02

Обновлено: 26.12.2025 в 13:54

<https://spb.move.ru/objects/9287662170>

Агент

79817051814

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
69**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 69

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается торговая площадь в оживлённой локации с постоянным высоким пешеходным трафиком. Отличный вариант для быстрого старта и стабильных продаж. Преимущества:

- Первая линия, максимальная видимость •

- Подходит только под выпечку. •

- Электричество подключено • Компактный формат — минимальные расходы и высокая оборачиваемость

Ограничения: Шаверма, овощи, фрукты и аналогичные форматы не рассматриваются

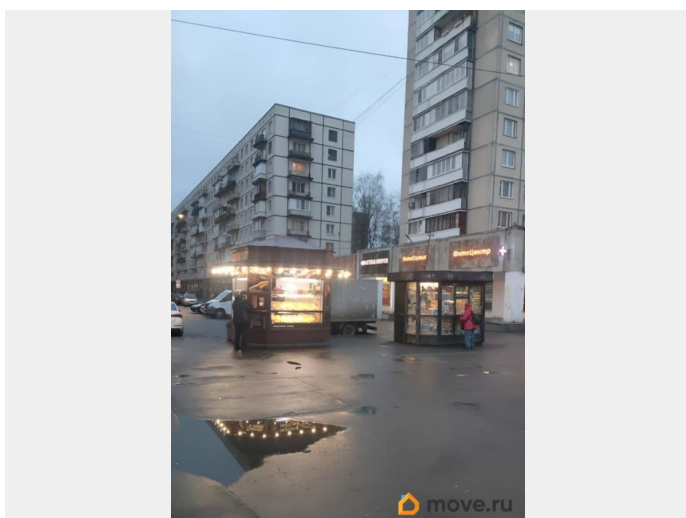
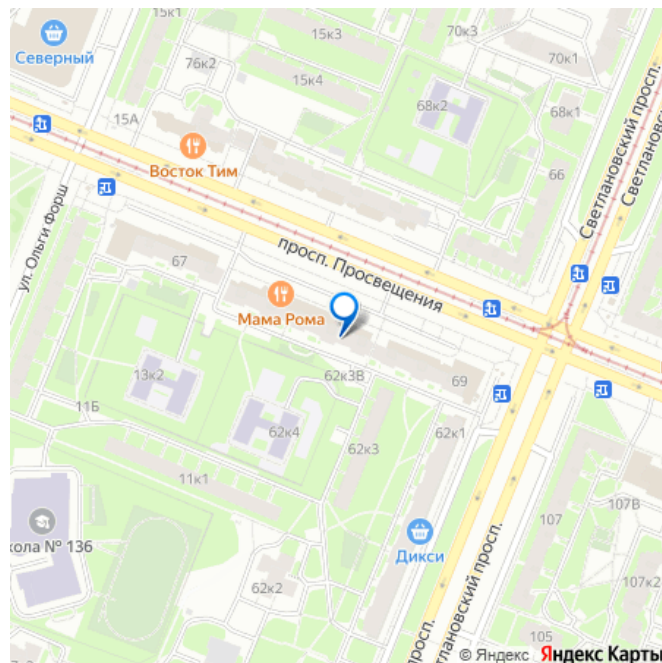
Арендная плата: 40 000 ? /

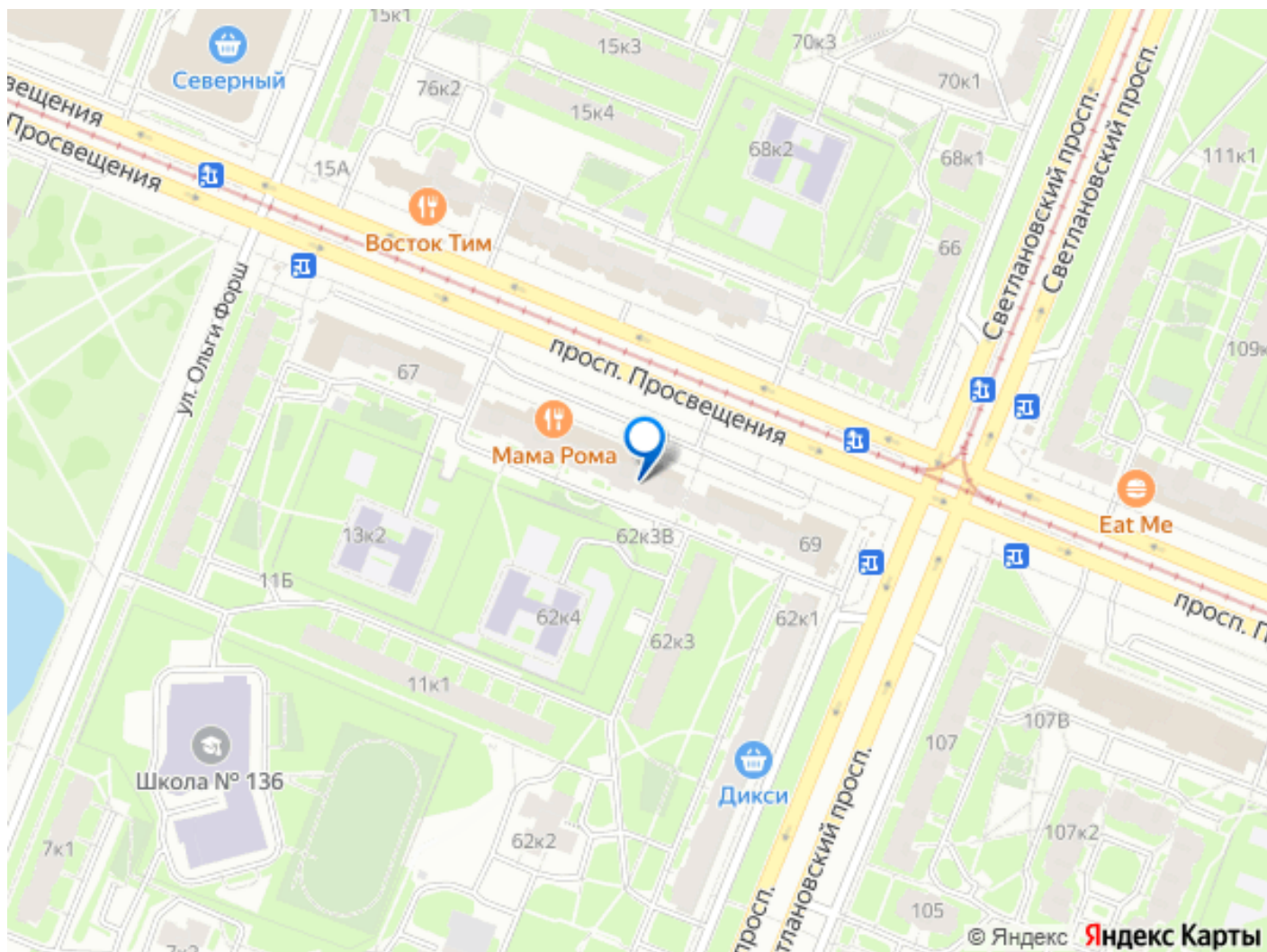
мес Площадь: 8 м? Без комиссии, напрямую

для заметок



от собственника Договор от 11 месяцев
Ярмарки просьба не беспокоить Все
подробности — по телефону и в сообщениях





Move.ru - вся недвижимость России