

Создано: 21.01.2026 в 14:25

Обновлено: 21.01.2026 в 16:21

<https://spb.move.ru/objects/9288154450>

Агент

**79811334669**

**Санкт-Петербург, Кантемировская улица,  
27**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кантемировская улица, 27

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

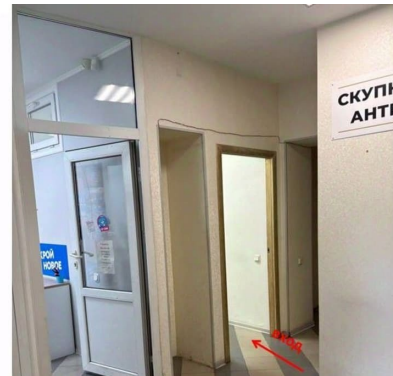
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

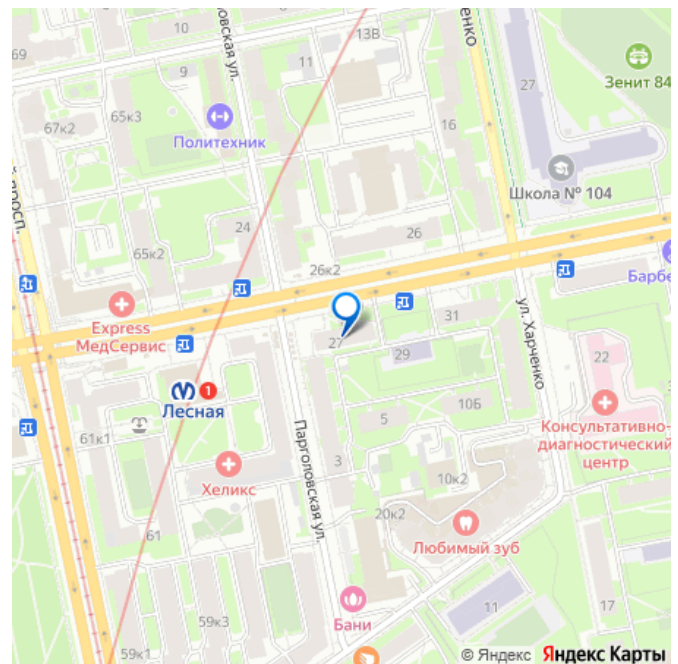
**Описание**

Я собственник! Суперпроходное помещение под любой бизнес прямо у метро Лесная! До метро 1 минута пешком! Адрес: ул.Кантемировская д. 27. Помещение с отдельным входом 8м? + дополнительно можно пользоваться холлом 16м? (в холле можно установить рекламу вашего бизнеса) + санузел 2м? + кухня 2,5м? в общем пользовании. Соседи по помещению: арендатор Озон - в день посещаемость 250 человек приходят за своими посылками, которые увидят вашу рекламу на улице и в

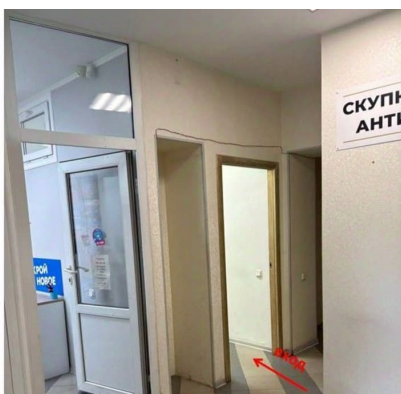
для заметок



 move.ru



холле, арендатор Скупка - в день, примерно, 30-40 посетителей, и Автошкола. На входной двери есть место для размещения рекламы. 8 кВт, помещение с ремонтом (смотрите фото).  
Условия аренды: аренда первого месяца 35000 руб., аренда последнего месяца 35000 руб., депозит 20000 руб. Под любой бизнес у МЕТРО: копи-центр, прием заказов любого бизнеса, ремонт ключей, мобильных телефонов, прием белья в прачку, кабинет наращивания волос, наращивания ресниц, окраска бровей/ресниц, массажный кабинет, кабинет мануалотерапии, частная юридическая консультация, интернет-магазин, продажа бижутерии, автозапчасти, сувениры и подарки, кабинет логопеда, индивидуальные занятия английским языком у метро, небольшая парикмахерская, маникюр, педикюр, кабинет барбершоп на одно кресло, кабинет косметолога, и другие виды бизнеса. Я собственник. Просмотры ежедневно.



**Аренда Торгового помещения Прямо у Метро Лесная  
ул.Кантемировская 27**



