

Создано: 04.06.2024 в 01:46

Обновлено: 13.01.2026 в 10:44

**Санкт-Петербург, Среднеохтинский
проспект, 2А**

190 000 ₽

Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 2А

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

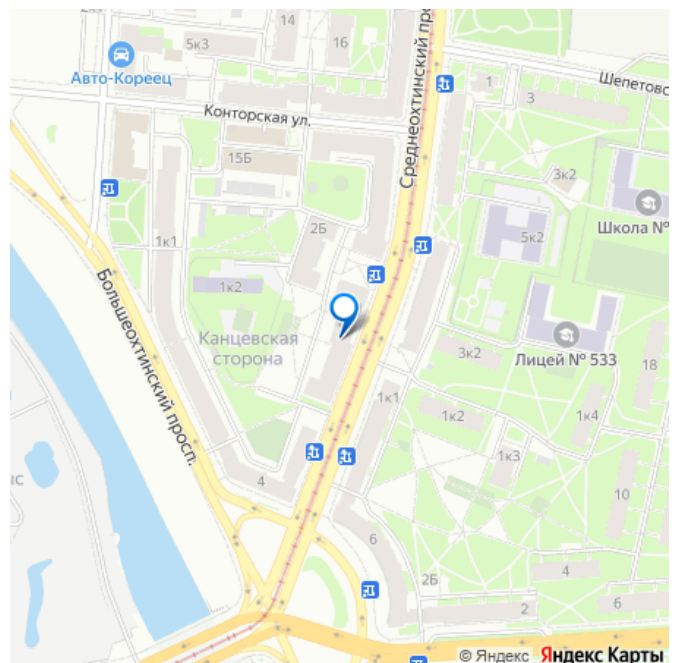
Описание

Помещение расположено на одной из важнейших магистралей Красногвардейского района - Среднеохтинском проспекте, на активном пешеходном и автомобильном потоке, ближайшая ст. метро Новочеркасская аренда, 1-й этаж, 90м2, евростандарт, все городские коммуникации, 50кВт (возможно увеличение), высота потолков: 2,6м, отдельный вход с фасада, 5 больших витрин в пол назначение: любое коммерческое использование примечание: развитая инфраструктура района, огромный жилой массив, высокая проходимость, что позволяет открывать в помещении любой вид

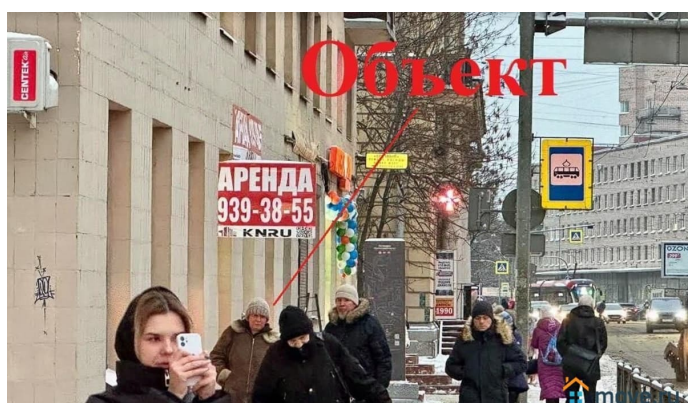
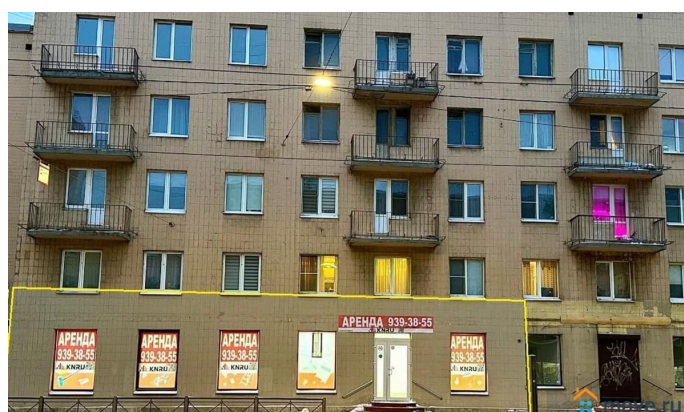
<https://spb.move.ru/objects/9254528999>

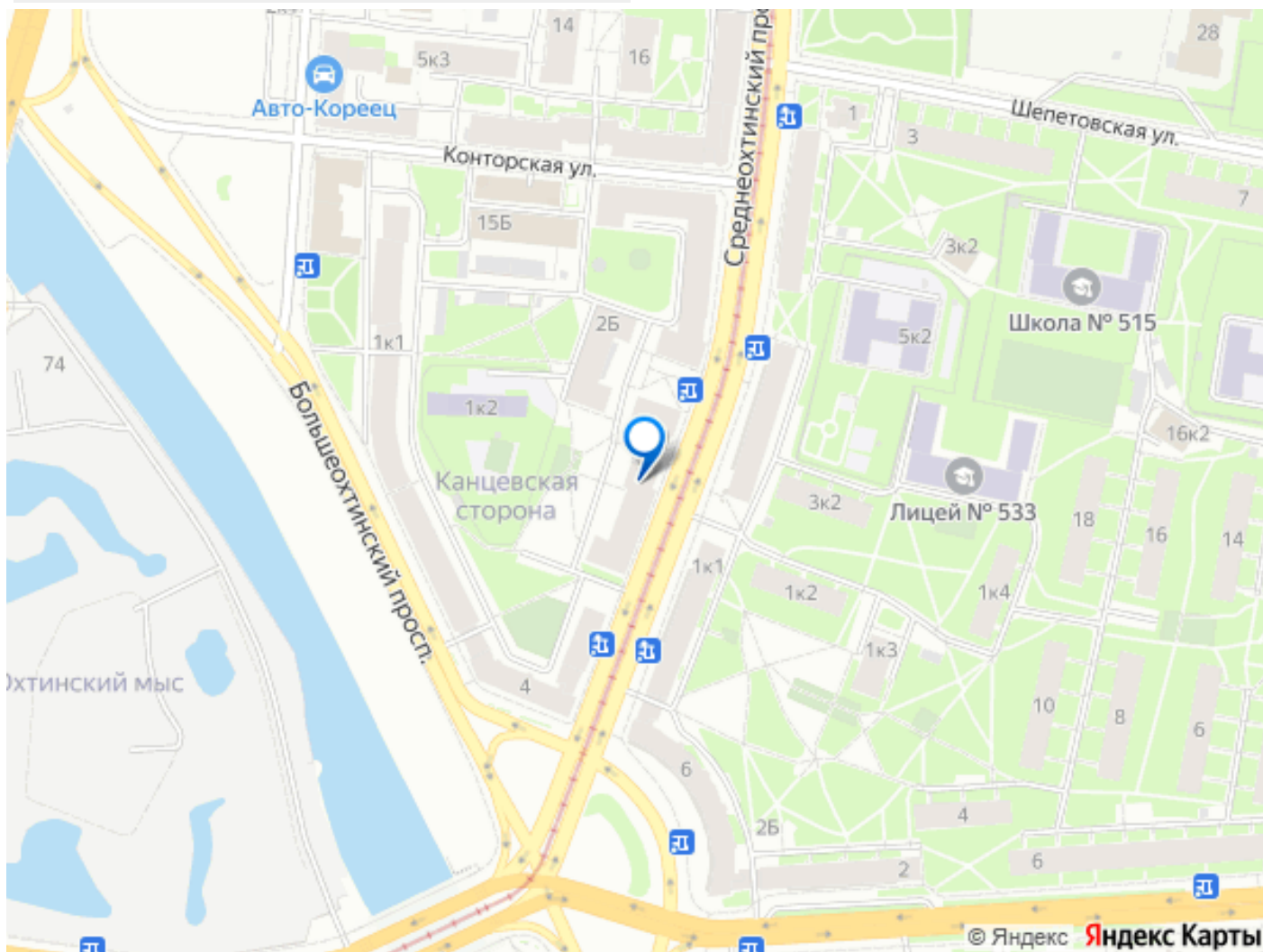
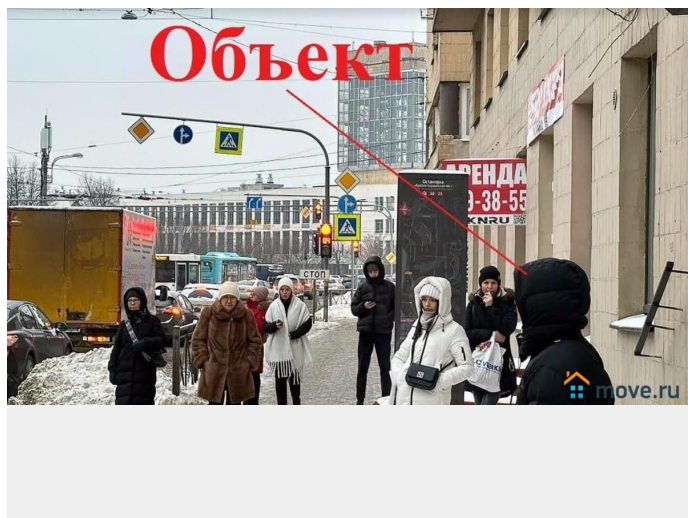
**KNRU - Коммерческая недвижимость,
KNRU - Коммерческая недвижимость
79117612404**

для заметок



деятельности, в шаге расположены остановки общественного транспорта. помещение свободно Арендатору предоставляются арендные каникулы, заключается долгосрочный договор аренды. Аренда: 90м2 * 2 111 руб./м2 = 190т.р. в мес. на KNRU есть еще очень много других интересных вариантов - звоните/пишите! KNRU отвечает на сообщения максимально быстро!





Move.ru - вся недвижимость России