

🕒 Создано: 08.09.2025 в 16:15

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 13:17

**Санкт-Петербург, проспект Ударников,
40к2Б**

72 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 40к2Б

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

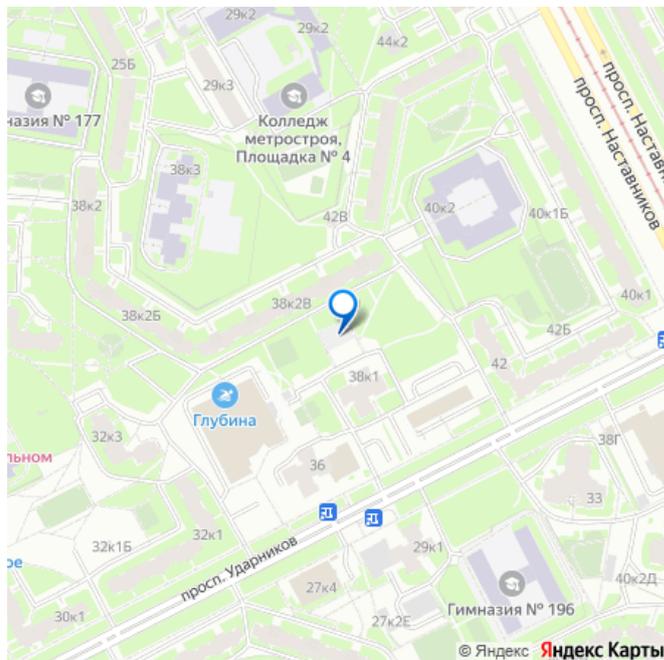
Сдаём в аренду помещение 90 кв. под медицинские услуги или детский образовательный центр (помещение в отдельно стоящем здании, вход с улицы). Рассматриваем и другие виды бизнеса. ТЦ находится в плотной жилой застройке (много жителей)! Близко школа (много потенциальных клиентов для доп. образования). Рядом часто гуляют мамочки с колясками. Здание ТЦ имеет несколько входов и подходит для нескольких небольших арендаторов (от 12 кв. м.). Общее

<https://spb.move.ru/objects/9284776228>

Эдуард Загураев, Домината

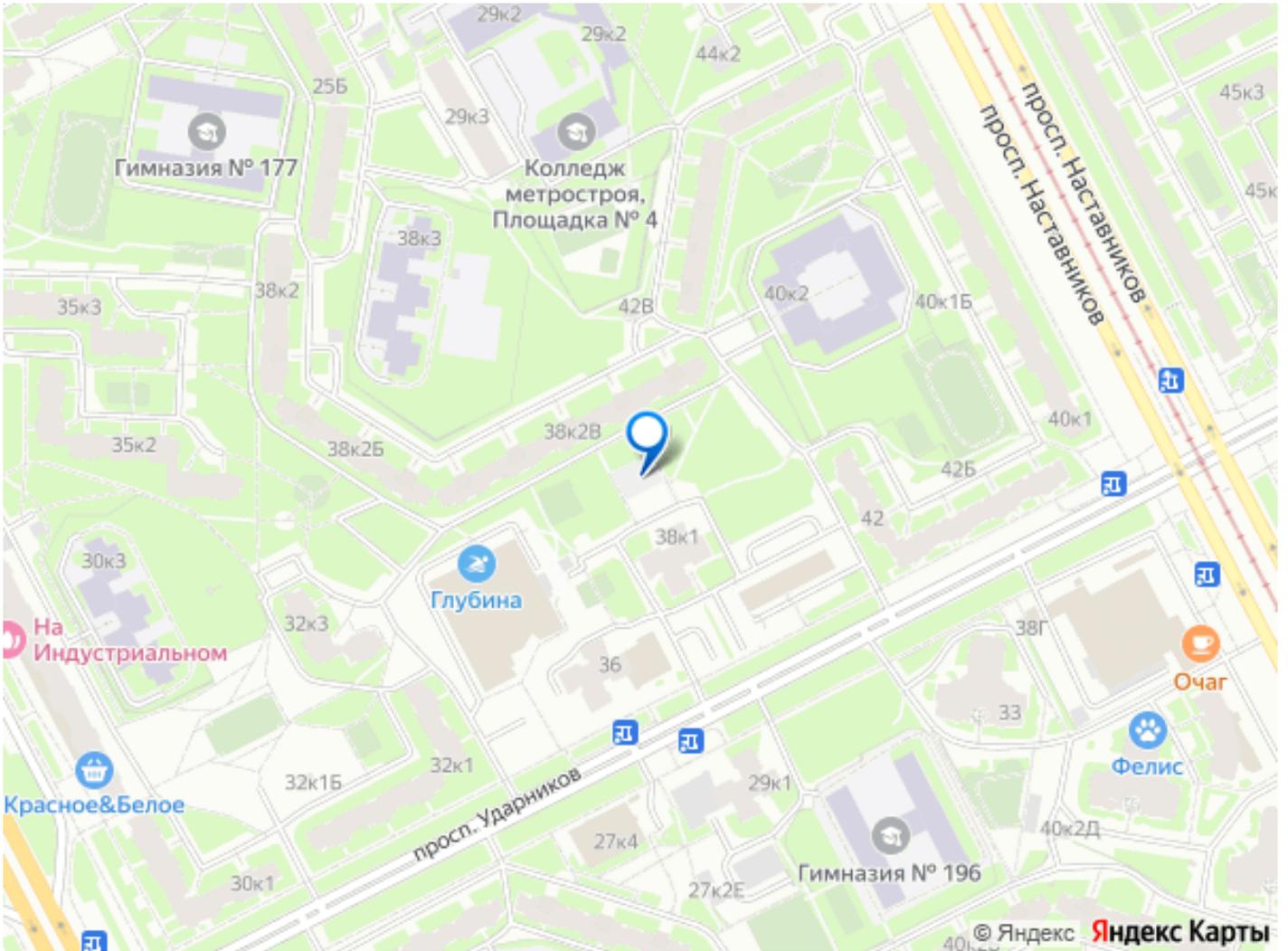
79119106279

для заметок



помещение ТЦ легко делится на отсеки.
Ремонт сейчас закончен. Заезжай и живи!
Привлекательность данного помещения
очень высокая! Указанная в объявлении цена
действительна на первые 3 месяца аренды.
Далее, плавное повышение цены до 1 600
руб. за м2.





Move.ru - вся недвижимость России