

Создано: 25.07.2025 в 00:37

Обновлено: 28.01.2026 в 18:18

<https://spb.move.ru/objects/9288449006>

Финдерент, Финдерент

79816893902

Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7

72 457 ₽

Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Дегтярная](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

94.1 м²

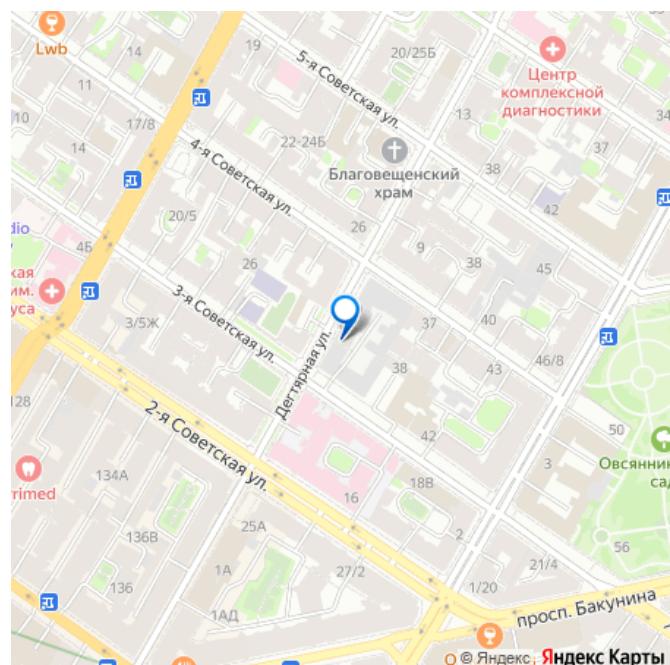
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

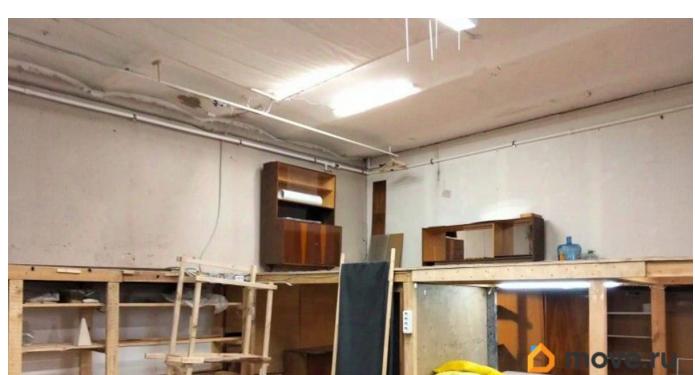
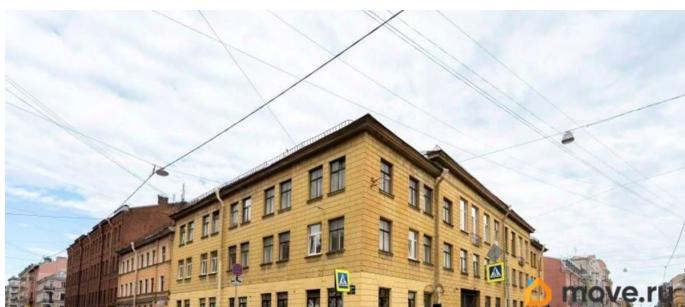
[Коммерческая недвижимость](#)

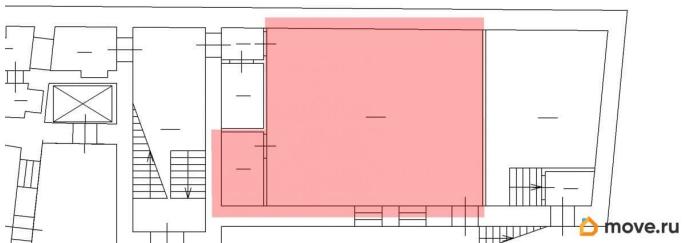


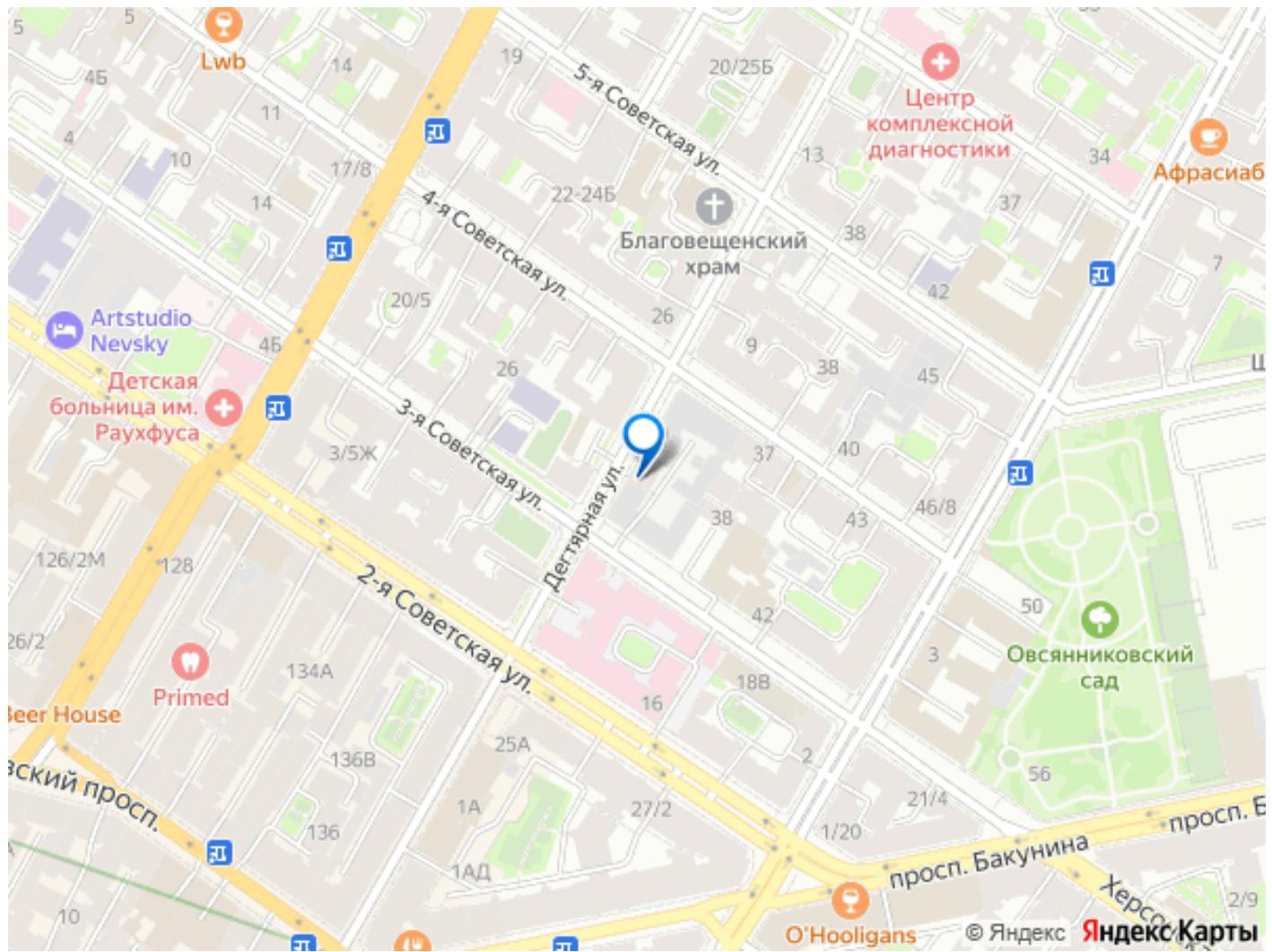
Описание

Сдается в аренду помещение для магазина художественных материалов. Расположение: -Центральный район Санкт-Петербурга, ул. Дегтярная, д. 5-7 — престижный деловой район города; -всего 10 минут пешком от станции метро «Площадь Восстания»; - отличная транспортная доступность для клиентов и сотрудников. Параметры помещения: -Площадь магазина достаточная для организации торгового зала и складской зоны; -цокольный этаж отлично подходит для хранения материалов; -высота потолков 3,76 м позволяет эффективно использовать

пространство. Преимущества помещения: -
Коммуникации: освещение, отопление,
выделенная электроэнергия; -безопасность:
пожарная сигнализация, система контроля
доступа (СКУД), круглосуточная охрана; -
готовность: помещение полностью готово к
немедленному использованию. Организация
пространства: возможность зонирования под
торговый зал, склад и зону консультаций.
Инфраструктура: на территории работает
столовая, рядом кафе и магазины. Целевая
аудитория: постоянный поток творческих
людей и студентов художественных училищ.
Дополнительные возможности: -Проведение
мастер-классов и творческих встреч; -
организация выставок работ местных
художников; -создание зоны отдыха для
посетителей; -возможность расширения
ассортимента. Особые условия: -Аренда без
комиссии; -помещение готово к
немедленному использованию; -все
коммуникации подключены и работают. Для
организации просмотра и обсуждения
условий аренды свяжитесь с нами прямо
сейчас. Не упустите возможность открыть
успешный магазин художественных
материалов в самом сердце культурной
столицы!







Move.ru - вся недвижимость России