

Создано: 04.12.2025 в 11:36

Обновлено: 02.02.2026 в 08:11

**Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой,
9к1**

130 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 9к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

95.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

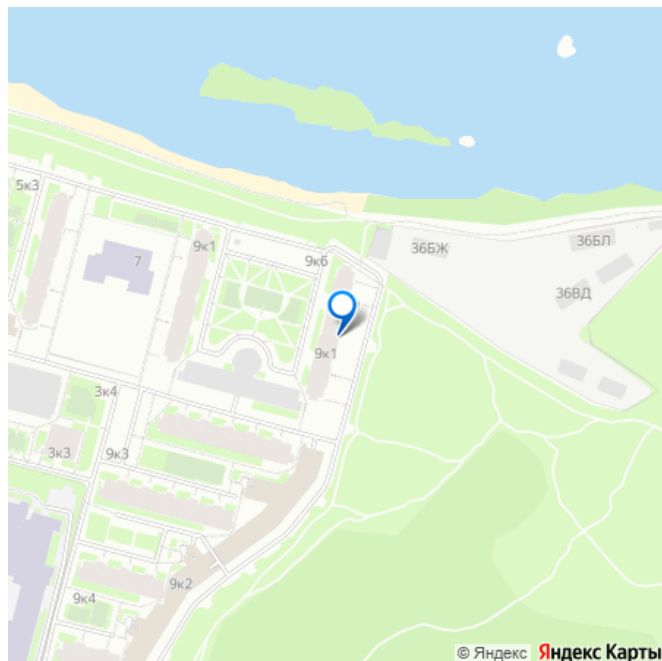
Описание

1705253 Предлагается в аренду помещение расположенное в Приморском районе г. Санкт-Петербурга на Ул. Лидии Зверевой д. 9 к 1 в ЖК «Шуваловский». Густонаселенный активно развивающийся район, Только сам ЖК «Шуваловский» насчитывает 8 627 квартир, также рядом построен ЖК Прайм Приморский, «Верен Некст» и другие. Первый этаж, первая линия, один вход по фасаду, окна на обе стороны, с ремонтом, последний арендатор детский сад «Умка» Напротив находится Шуваловский карьер, есть проект от города на его благоустройства и от частных лиц, будет проходить экотропа и

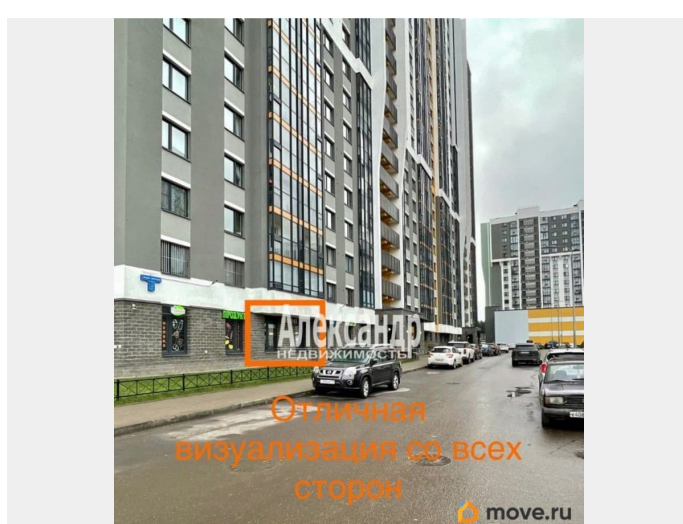
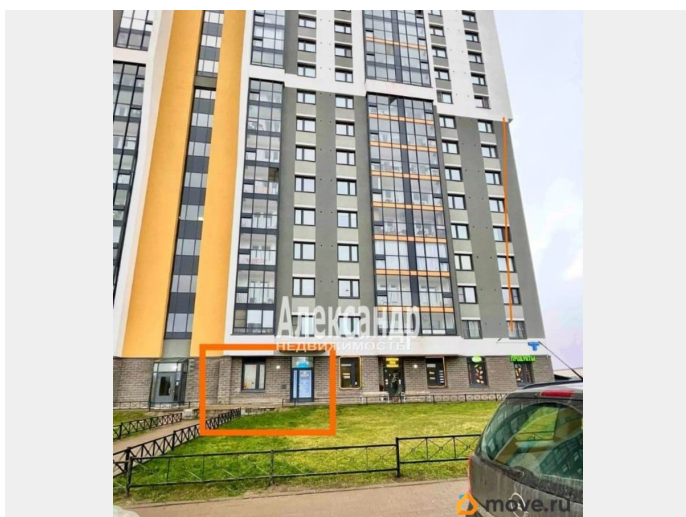
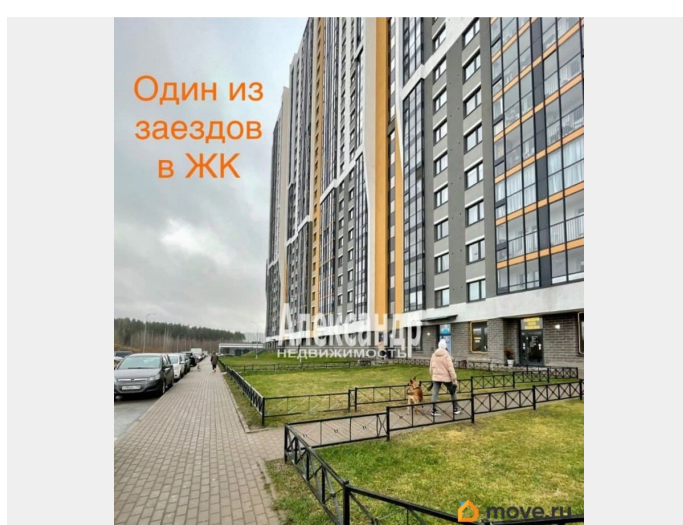
<https://spb.move.ru/objects/9287118199>

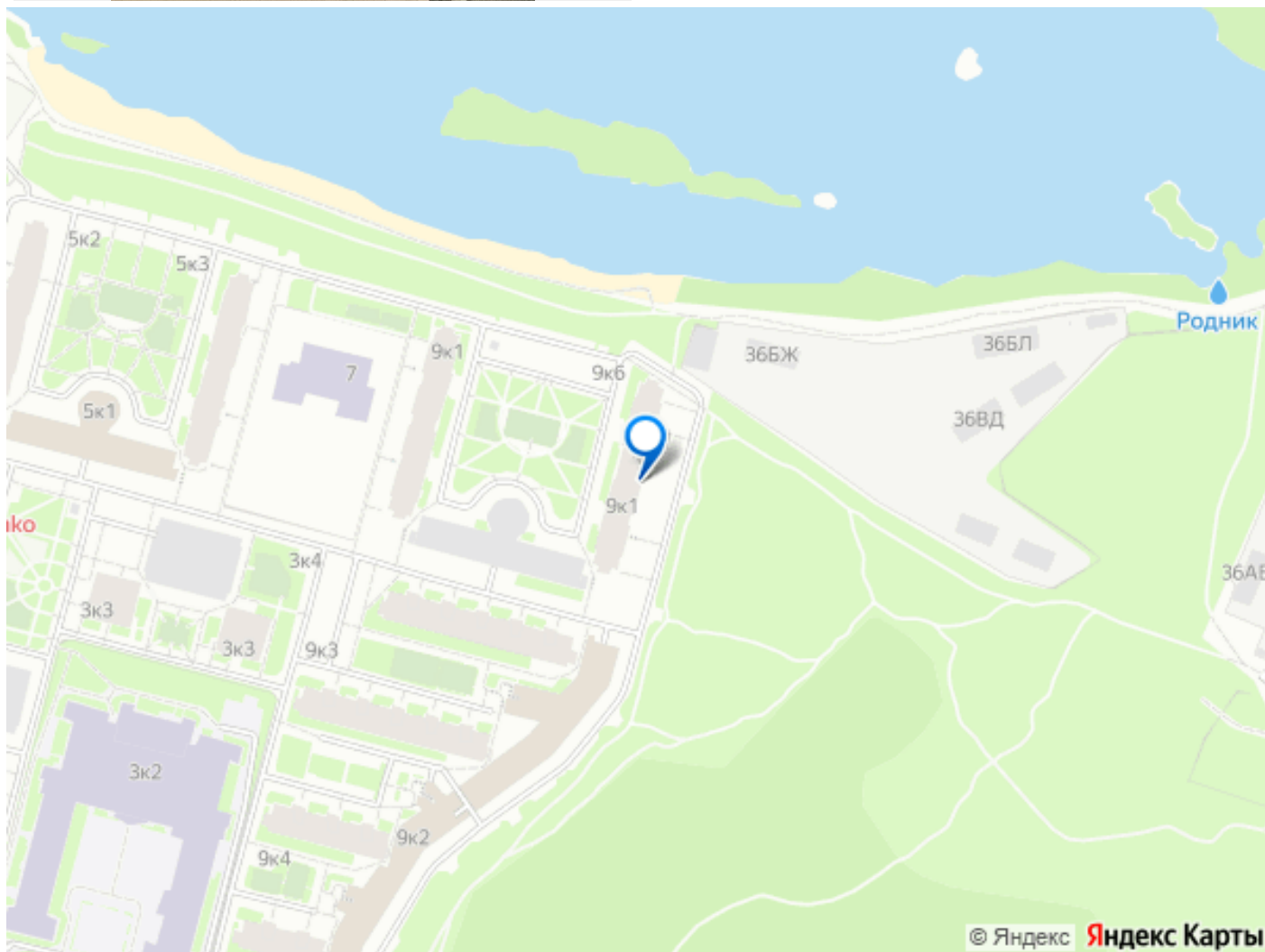
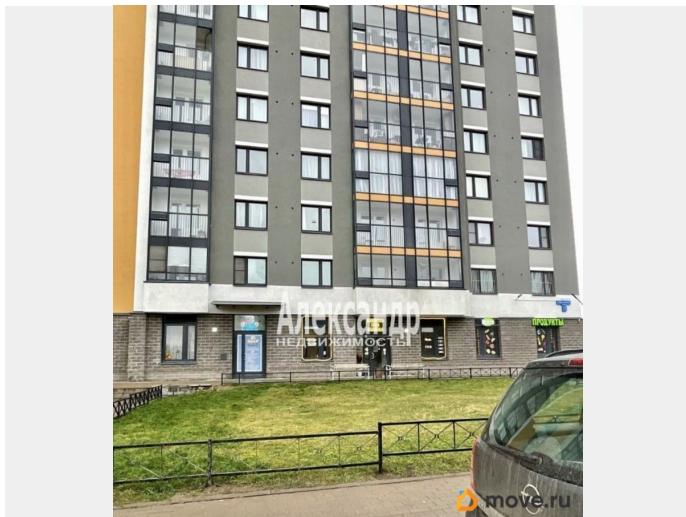
**Громова Наталья Викторовна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок



спортивно-ресторанный променад, что
увеличит поток потенциальных клиентов для
любого вида бизнеса. Подходит под любой
вид деятельности, идеально под
стоматологию, салон красоты, учебный,
медицинский центры, также кафе магазин и
многое другое. Площадь: 95,6 кв.м. кВт: 21 по
договору, по факту 26 (возможно
увеличение) Каникулы: обсуждаются
Арендная ставка 130 000 + КУ





Move.ru - вся недвижимость России