

🕒 Создано: 05.01.2026 в 17:54

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 11:16

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

1 040 979 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

961.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

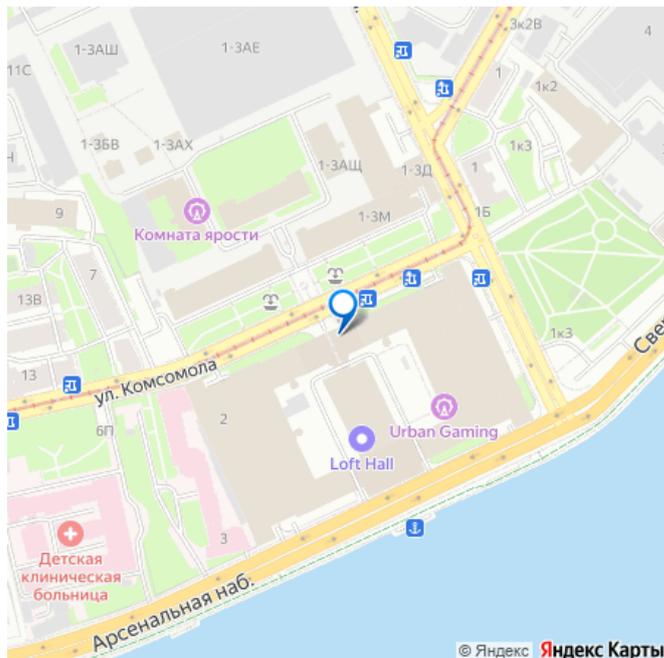
Описание

Без комиссии! Аренда помещения от собственника под ресторан, лофт-пространство, для проведения мероприятий, торговлю на ул. Комсомола д. 2. Корпус расположен на Арсенальной набережной. Имеет прекрасные видовые характеристики. Из окон открывается красивый вид на набережную реки Невы. Особенности помещения: *Высокие потолки, создающие просторную атмосферу. *Кирпичные стены, формирующие уникальный лофт-стиль. *Проведены все необходимые инженерные коммуникации. *Выделенная эл. мощность

<https://spb.move.ru/objects/9287821998>

Ксения Селиверстова, МЕГАКОМ-ЭЛИТ
79117855086

для заметок



400 кВт. *Подключены интернет и телефония.
Система безопасности: *Круглосуточная охрана территории. *Видеонаблюдение 24/7.
*Современная пожарная сигнализация.
Окружающая инфраструктура: *Концертные залы. *Банкетные помещения.
*Развлекательные центры. Помещение идеально подходит для открытия ресторана премиум-класса благодаря своему расположению, техническим характеристикам и высокому уровню безопасности. В 10 мин. - станция метро «Площадь Ленина». Звоните! Организуем просмотр в удобное для Вас время!

