

🕒 Создано: 06.04.2026 в 11:00

Обновлено: 06.04.2026 в 13:48

**Санкт-Петербург, Лахтинская улица, 8А**

**260 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лахтинская улица, 8А

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Лахтинская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

99.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

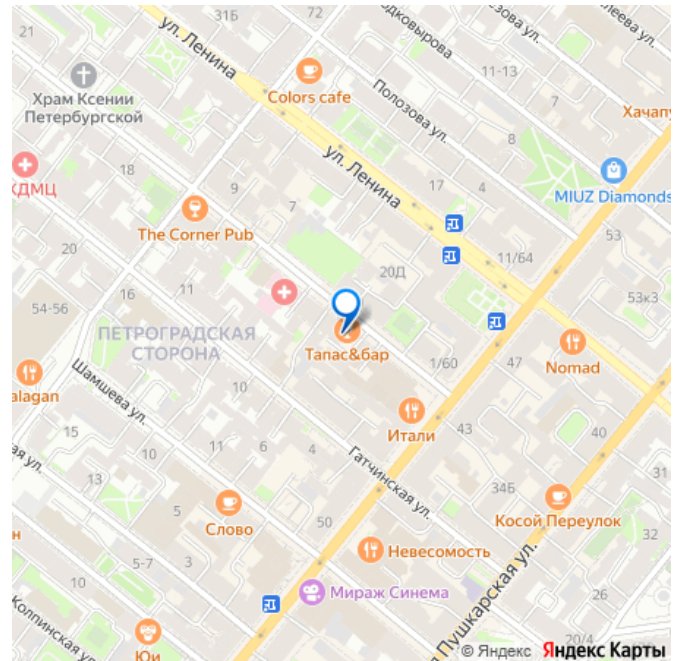
Арт. 134063958 С РЕМОНТОМ. ГОТОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ. Сердце Петроградки. Стрит-ритейл. в минуте от Большого пр-та П.С. - главной артерии Санкт-Петербурга, гармонично сочетающей элитную жилую застройку, насыщенную культурную жизнь, а также лучшие торговые галереи, бутики и шоурумы города, в окружении самых посещаемых и громких кафе и ресторанов города. Общая площадь 99,1 кв.м. 4 витрины на Лахтинскую улицу 2 входа - с улицы и со двора 10 кВт (возможно увеличение) потолки 3,21 м. окна и дверь защищены роллетами

<https://spb.move.ru/objects/9293383396>

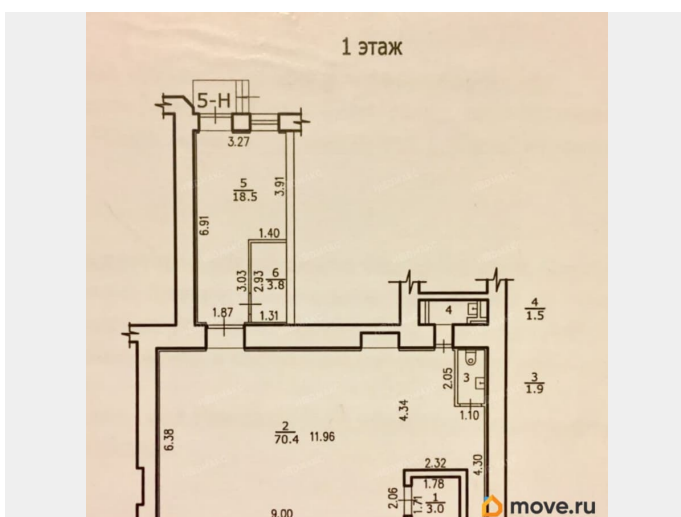
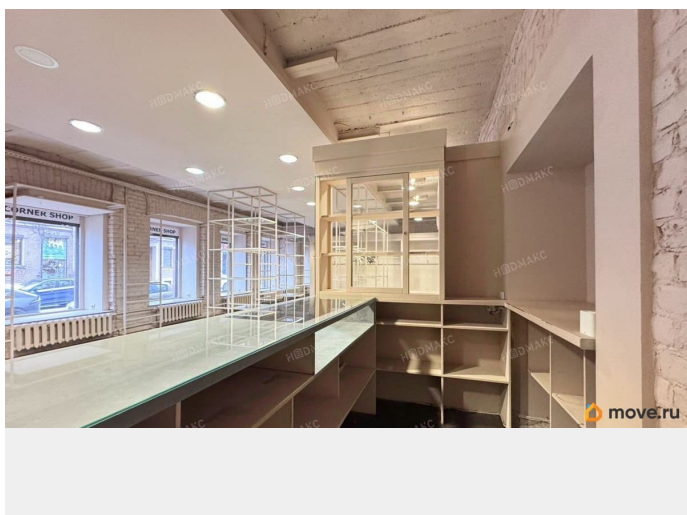
**Вероника Пуцина, NEDmax**

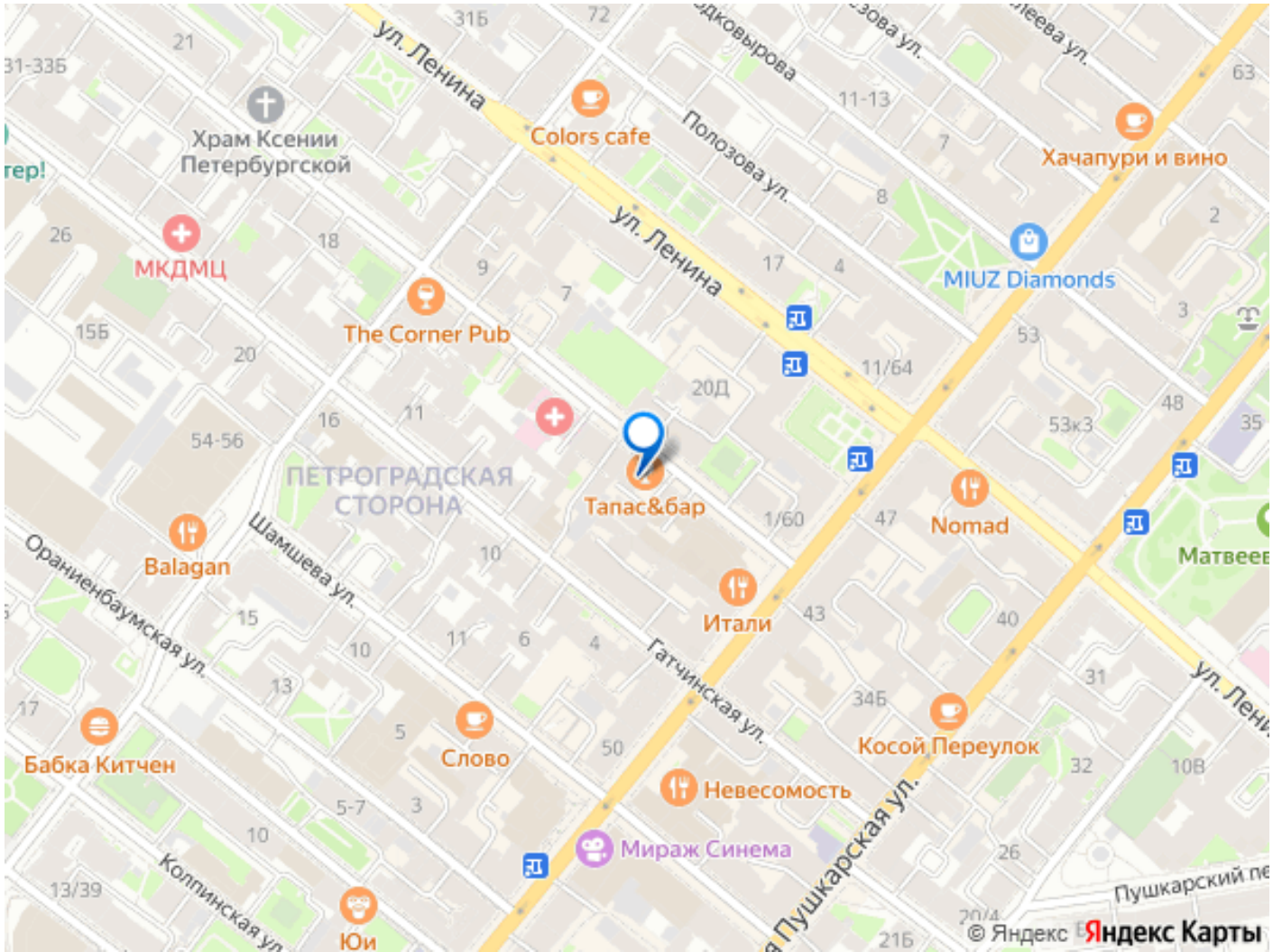
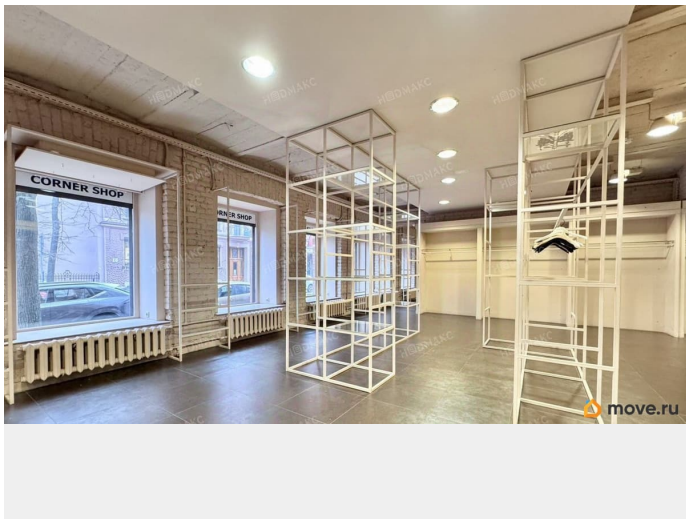
**79819768131**

для заметок



охранная и пожарная сигнализация Рядом с помещением - ателье тапас&бар, Азбука вкуса, зоосалон, банк, бутик цветов и еще множество заведений. Аренда от года, оплата на ИП. Арендные каникулы - обсуждаемо. Ку оплачиваются дополнительно. Арендная ставка - 260+ку Залог 260 комиссия 0.





Move.ru - вся недвижимость России