

Создано: 05.12.2025 в 17:26

Обновлено: 05.02.2026 в 09:37

<https://spb.move.ru/objects/9287182947>

Jensen Group, Jensen Group

79817715439

Санкт-Петербург, улица Академика Павлова, 5В

477 120 ₽

Санкт-Петербург, улица Академика Павлова, 5В

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Академика Павлова](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

99.4 м²

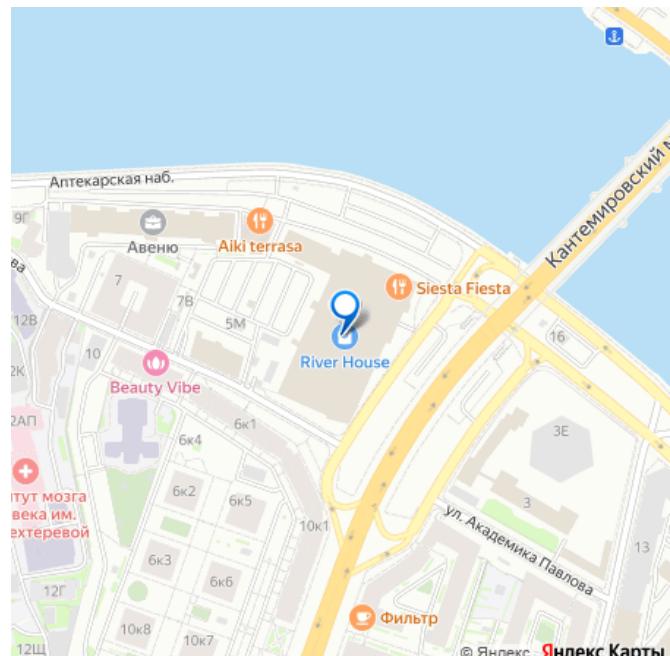
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Торговое помещение 99,4 кв.м, расположенное на 1 этаже ТЦ «River House». Есть кладовка и 1 сан. узел. Локация имеет высокий трафик за счет своего расположения внутри торгового пространства. RIVER HOUSE это торгово-деловой центр, расположенный в одном из самых престижных исторических районов города прямо на берегу Большой Невки: на Аптекарской набережной, рядом с Кантемировским мостом. На первых двух этажах здания размещены разнообразные магазины - продуктовый гипермаркет

Eurospar на 4 000 м², гипермаркет электроники «М.Видео», магазин косметики и парфюмерии «Иль де Ботэ», магазин текстиля «Togas», студии интерьера и дизайна, детский развлекательный центр Mouse House, ресторан R14, и многие другие. Густозаселенные жилые массивы (ЖК Европа Сити, Scandi Klubb, River Side, Avenue Apart более четырех тысяч квартир) обеспечивают постоянный поток гостей в торгово-деловой центр. Напрямую от собственника. Без комиссий.



