

🕒 Создано: 06.03.2026 в 13:52

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 14:24

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
Зк1**

250 000 ₪

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, Зк1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

99 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

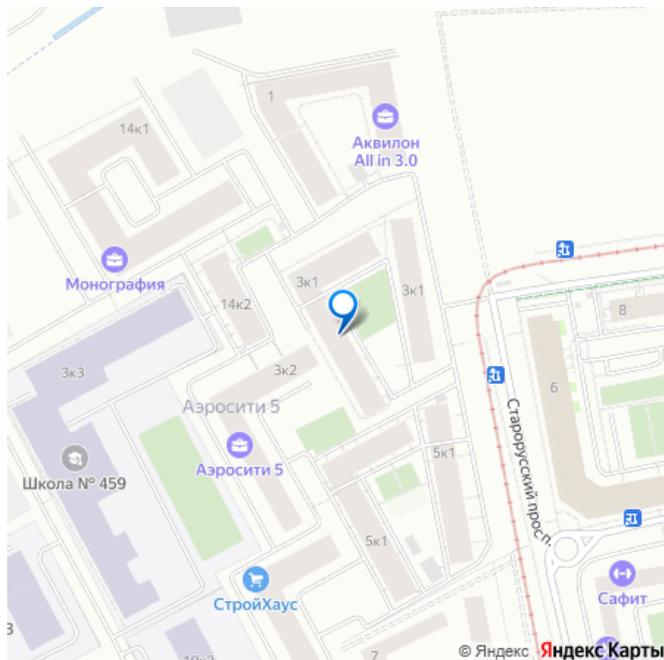
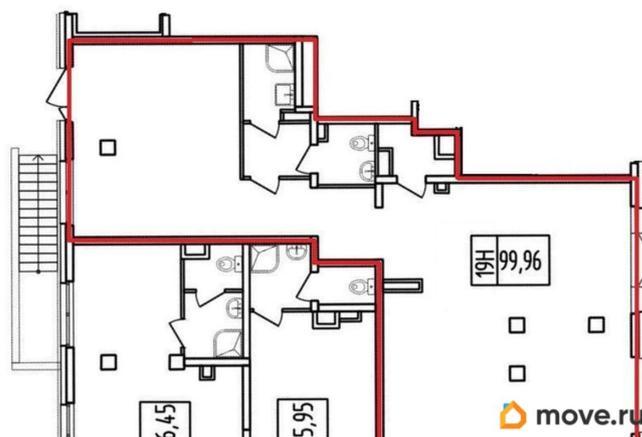
Предлагаем угловое помещение у большой новой остановки трамвая в Шушарах на основной пешеходной тропе в новые дворы! Стоимость аренды указана с включённым НДС 22% Основные характеристики Три отдельных входа Отличный видовой угол с возможность размещения рекламы в разные стороны; Вытяжная вентиляция («свеча»), уходящая внутри дома на кровлю; Электрическая мощность: по запросу, от 15 кВт; Арендные каникулы на ремонт и въезд в помещение; БЕЗ комиссий для арендаторов,

<https://spb.move.ru/objects/9291071316>

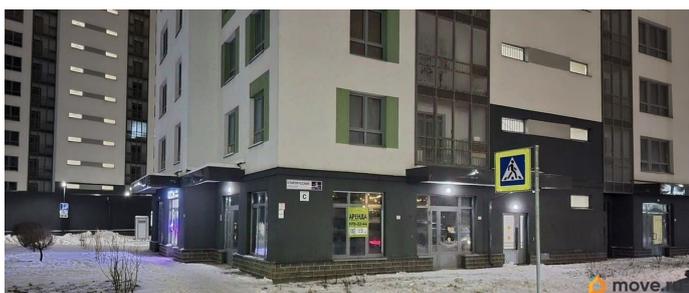
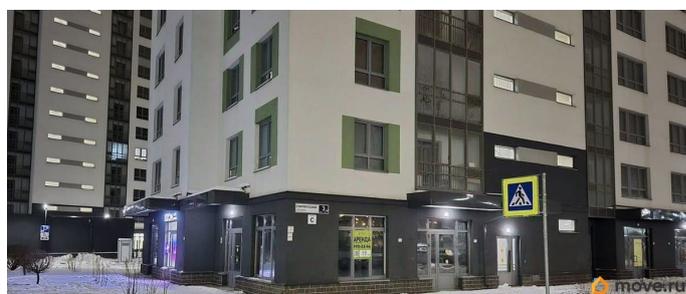
**Владимир Шабалин, Владимир
Шабалин**

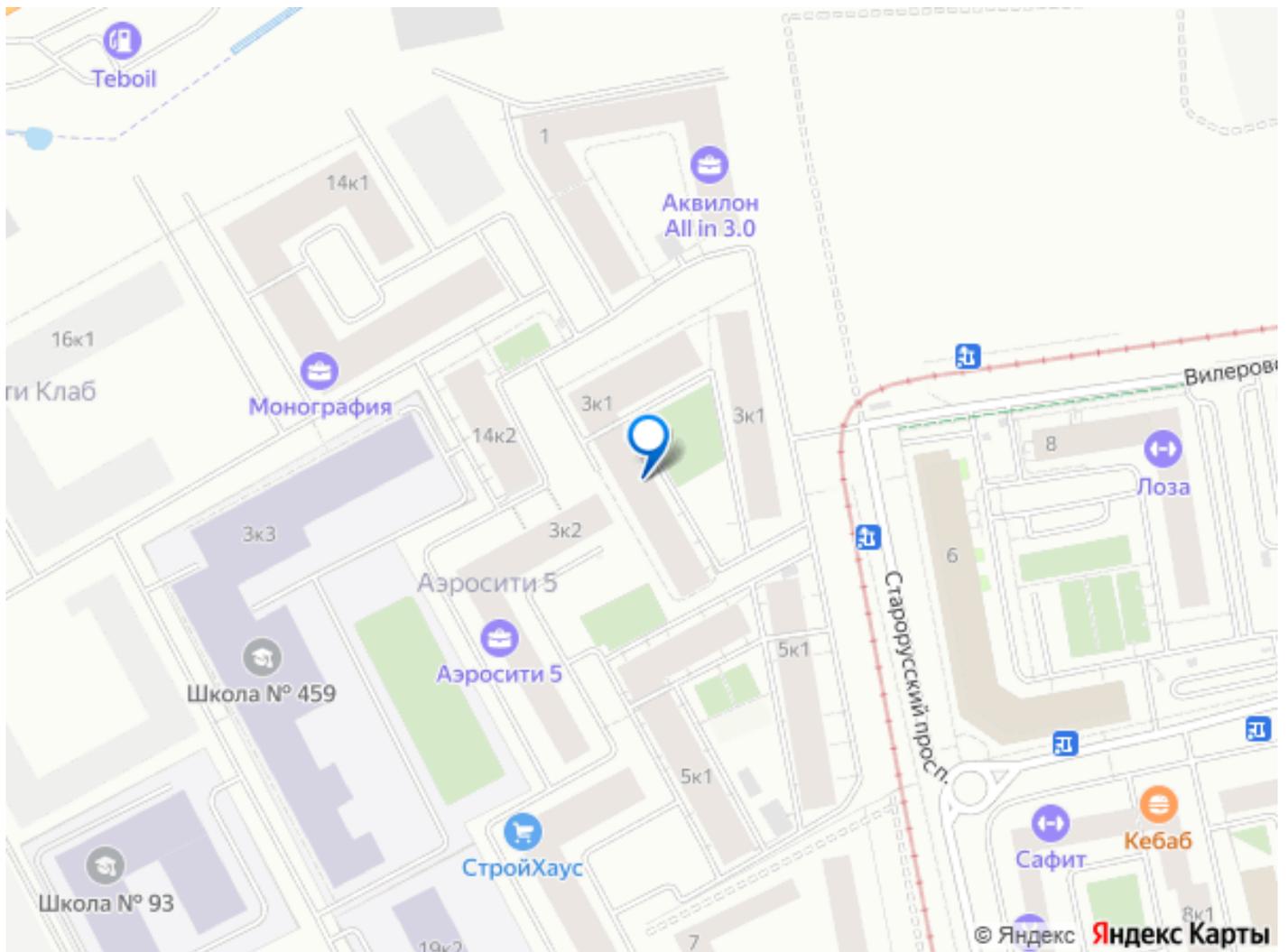
79111812544

для заметок



прямые долгосрочные договоры.
Обращайтесь, с удовольствием покажу
помещение и отвечу на ваши
вопросы! Владимир.





Move.ru - вся недвижимость России