

Создано: 15.01.2026 в 13:49

Обновлено: 15.01.2026 в 13:42

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
165**

81 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 165

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

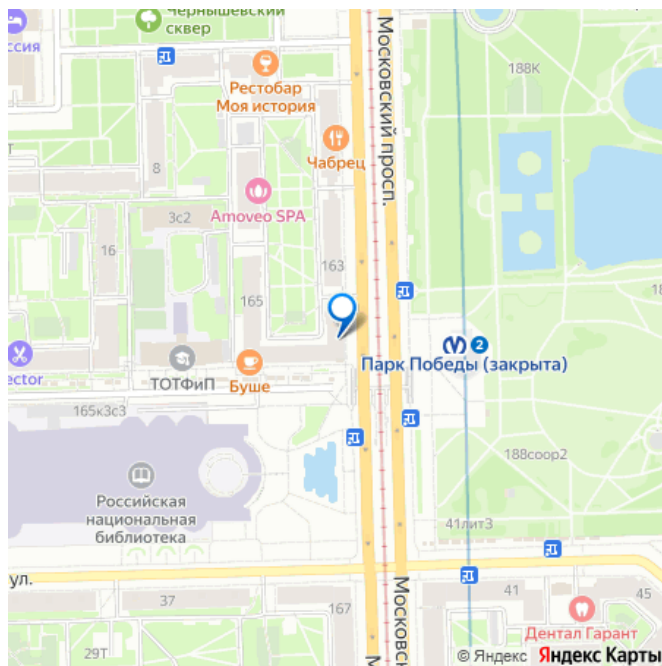
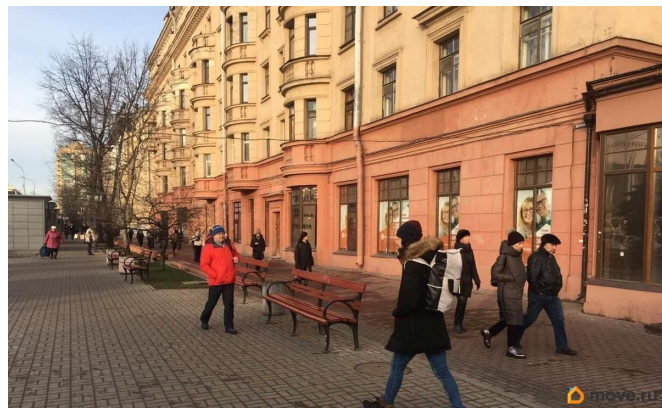
Первая линия, отдельный вход, 5 минут от метро Парк Победы В 2-х метрах от выхода из подземного перехода через Московский проспект. Место активного пешеходного трафика. Кроме пассажиропотока станции метро, рядом находится массивная жилая застройка, студенческий городок, российская национальная библиотека, что обеспечивает стабильно высокий трафик. Карман для удобной парковки. Большие витринные окна, открытая планировка. Без комиссии для арендатора! **ЛОКАЦИЯ** Отдельный вход с ул.

<https://spb.move.ru/objects/9287993961>

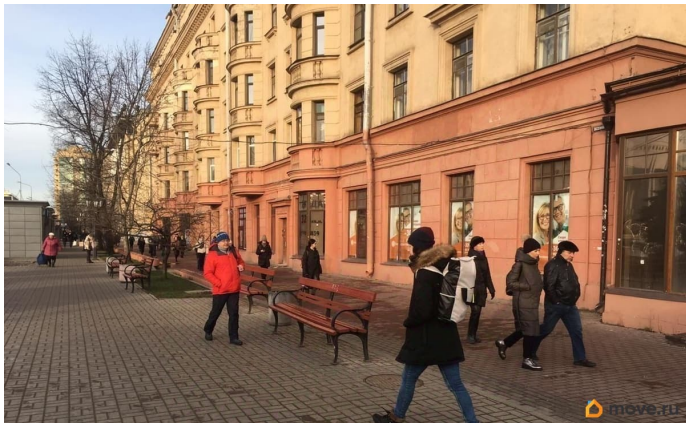
Евгения Сизова, Евгения Сизова

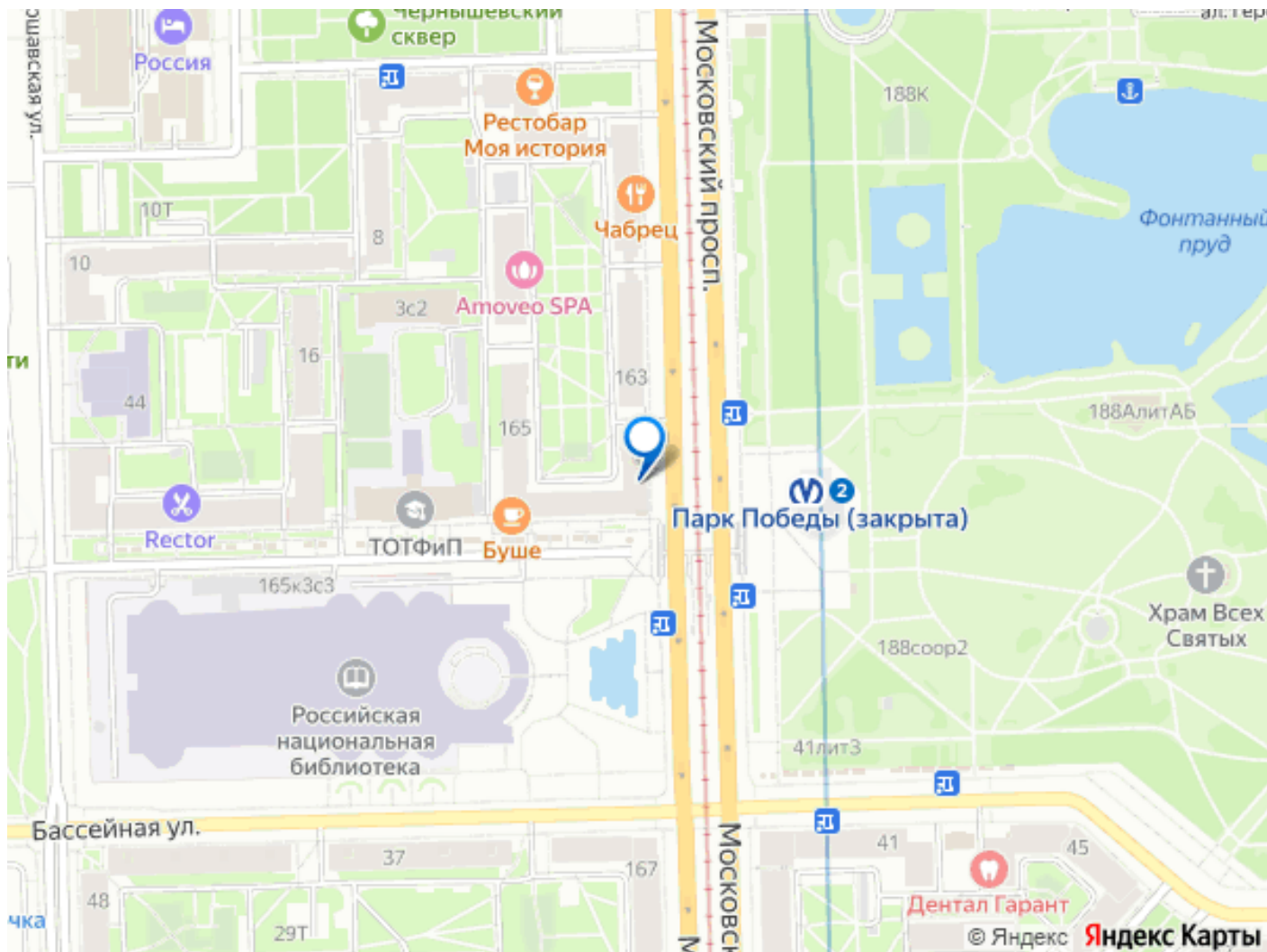
79812317039

для заметок



Анатолия Кони Рядом остановка
общественного транспорта Активный
автомобильный и пешеходный трафик из и в
метро Парк Победы ХАРАКТЕРИСТИКА: - 1
этаж; - Большие витрины; - Возможность
размещения вывески; - Открытая планировка
торговых залов; - Площадь 9 кв.м. - Мощность
по запросу - Высота потолков 4 м - Все
городские коммуникации ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ
ИНФОРМАЦИЯ: Предоставляем арендные
каникулы на период подготовки помещения.
Помещение универсальное, подойдет для
торговли, услуг. Рядом оптика «Счастливый
взгляд», Камчатские морепродукты, Буше
Отвечу на все вопросы, предоставлю
информацию, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России