

🕒 Создано: 26.12.2025 в 14:28

Обновлено: 26.12.2025 в 14:31

<https://spb.move.ru/objects/9287698820>

Собственник

79111157194

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
61к5Н**

50 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 61к5Н

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Участок

Общая площадь

10000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

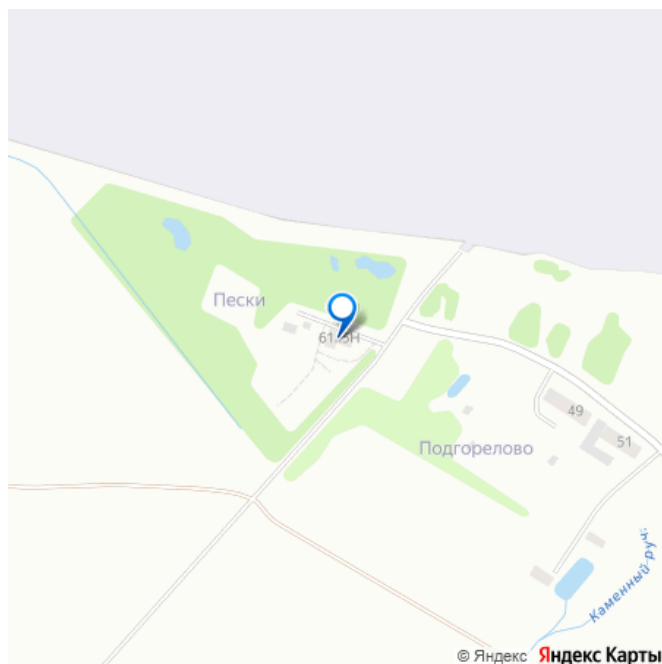
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается участок 100 соток под сезонную аренду от 3 месяцев за 50 000 тысяч в месяц Мы предлагаем вам уникальную возможность арендовать участок под сельхоз использование на Пулковском шоссе Санкт-Петербурга на нужный вам сезон Не упустите шанс развивать свой бизнес в удобной локации! Звоните нам для организации просмотра и обсуждения условий аренды! Участок сухой, ровный, без борщевика Локация: всего в 5 минутах удобный выезд на КАД и ЗСД Коммерческие условия: аренда 50 000 рублей в месяц за 100 соток Выращивание сельхоз культур, цветов,

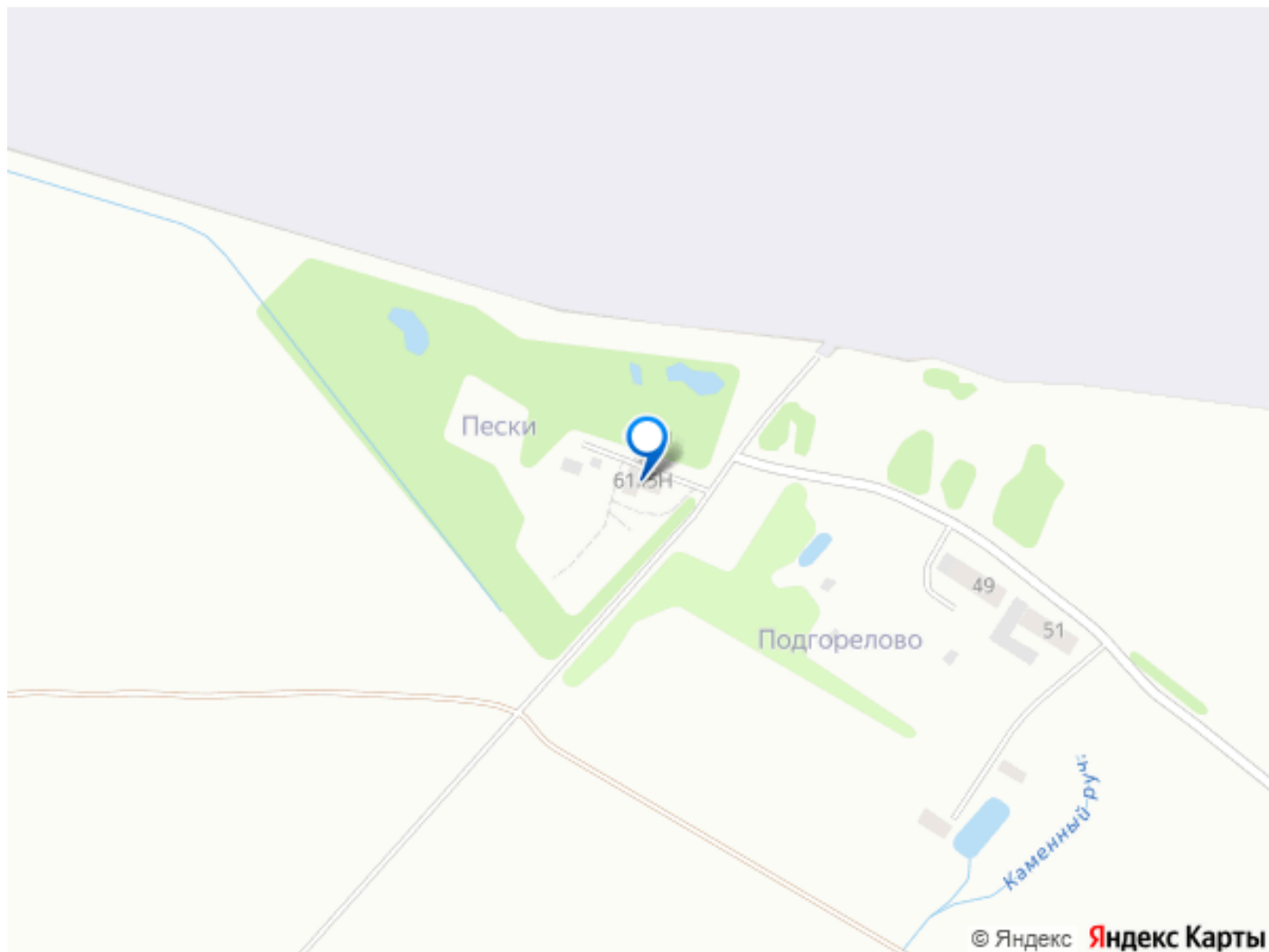
для заметок



овощей и фруктов Площадь под размещение теплиц Есть водомерный узел, электричество, дорога Кадастровый номер 78:14:0007723:1586 Общая площадь 85377 +/- 102 кв. м Площадь в аренду 100 соток Информация из градостроительного плана от 03.02.2025 года Местонахождение город Санкт - Петербург, Московский район, муниципальный округ Пулковский меридиан Объекты капитального строительства отсутствуют Земельный участок расположен в территориальной зоне ТС1- зона сельскохозяйственных угодий с включением объектов инженерной инфраструктуры Основные виды разрешенного использования земельного участка: 1.2 Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур 1.3 Овощеводство 1.17 Питомники 2.7.1 Хранение автотранспорта 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 3.1.2 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 4.9 Служебные гаражи 7.6 Внеуличный транспорт 8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка 13.0 Земельные участки общего назначения 13.1 Ведение огородничества 13.2 Ведение садоводства







Move.ru - вся недвижимость России