

🕒 Создано: 17.11.2025 в 15:14

Обновлено: 18.11.2025 в 10:33

Санкт-Петербург, Невельская улица, 13

246 000 ₽

Санкт-Петербург, Невельская улица, 13

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Невельская](#)

Участок

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

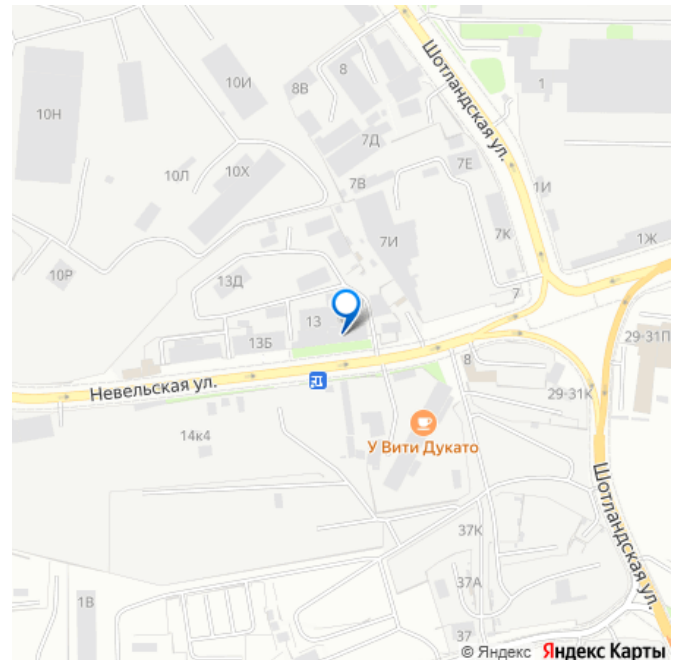
Рядом с портом появился земельный участок площадью 1200 м² - полностью зачищен и подготовлен к работе! - возможно строительство ангара / здания (!) - подгружены рендеры с примерами - широкие возможности использования ЗУ (кроме металлолома) - отличная возможность для переезда вашего бизнеса - удобное расположение (рядом заезда на ЗСД, морской порт, до Пулково - 20 км) - центр города - 15 минут - вода по счетчику - электроэнергия на участке, возможность подключения до 300 кВт - прямые договора с юр.лицом

<https://spb.move.ru/objects/9286660267>

Собственник

**79818971630,7911171
5014**

для заметок



собственника на любой срок Въезд на территорию - охраняемый 24/7. Арендные каникулы предоставляются по согласованию. Рядом портовая инфраструктура. Все локации на территории заняты и редко освобождаются. Максимальное содействие со стороны собственников участка. Идеально подойдет под склады хранения, стоянку спецтехники, перевалочную базу, производство, ремонтные мастерские и промышленное направления деятельности. Организуем просмотр в удобное время! Если возникли вопросы, не откладывайте - пишите или звоните.



