

Создано: 03.02.2026 в 11:04

Обновлено: 04.02.2026 в 10:56

Санкт-Петербург, Волковский проспект, 71

**225 000 ₽**

Санкт-Петербург, Волковский проспект, 71

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Волковский](#)

## Участок

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 7914 Аренда производственной площадки с офисным блоком по адресу Санкт-Петербург, Волковский пр. 71 ????

Адрес: г. Санкт-Петербург, Волковский пр.

71???? Стоимость аренды: 150р/м<sup>2</sup> или

225000р/месяц аренды Ключевые

преимущества: Большая территория-2000

мотсыпанной площадки +100 мофисный

блок Полная инфраструктура-

электричество 50 кВт, душевые для

персонала, охраняемая территория Гибкий

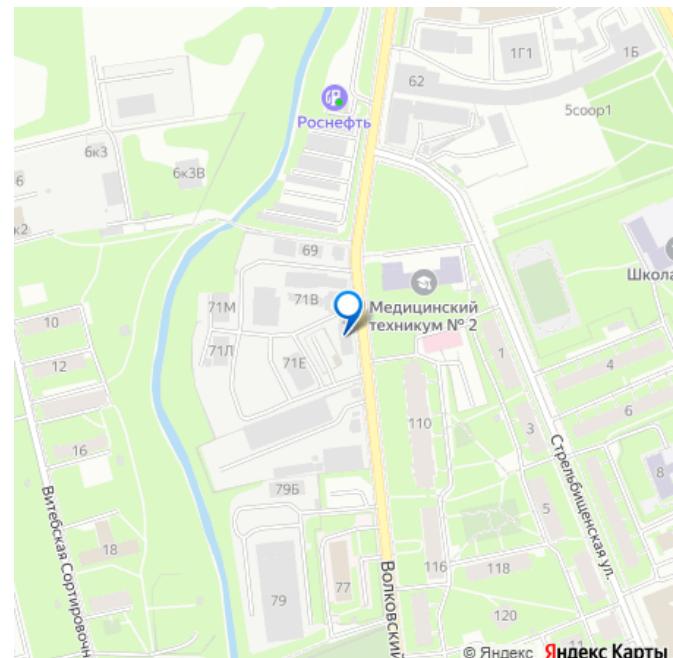
график работы- доступ с 06:00 до

<https://spb.move.ru/objects/9288706658>

Всеволод Зарецкий, Торговый дом недвижимости

**79810515157, 7911847  
4632**

для заметок



24:00 Удобная логистика- предусмотрен подъезд и разворот для фур Технические характеристики: Производственная площадка: 1500 м (отсыпанная) Офисный блок: 100 м Электромощность: 50 кВт Отопление офиса: кондиционеры, радиаторы Дополнительно: душевые, охраняемая территория Идеально для: Производства или склада с зоной погрузки/разгрузки Автосервиса или СТО Логистического терминала

Перерабатывающих предприятий Почему стоит арендовать именно здесь? Готовность к работе- площадка полностью оборудована для начала деятельности Безопасность- закрытая охраняемая территория Удобство для сотрудников- наличие душевых и отапливаемого офиса Оптимальная логистика- возможность заезда и разворота крупногабаритного транспорта

???? Свяжитесь для просмотра и уточнения условий аренды!



