

🕒 Создано: 03.02.2026 в 11:04

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 20:29

**Санкт-Петербург, Волковский проспект,  
71**

**225 000 ₺**

Санкт-Петербург, Волковский проспект, 71

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Волковский](#)

## Участок

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

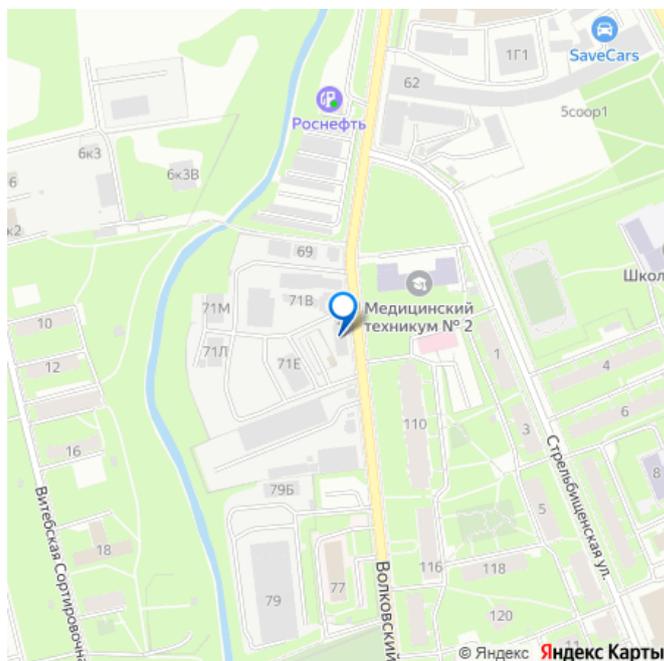
Код объекта: 7914 Аренда производственной площадки с офисным блоком по адресу Санкт - Петербург, Волковский пр. 71 ????Адрес:г. Санкт - Петербург, Волковский пр. 71????Стоимость аренды:150р/м2 или 225000р/месяц аренды Ключевые преимущества: Большая территория-2000 мотсыпанной площадки +100 м офисный блок Полная инфраструктура- электричество50 кВт, душевые для персонала, охраняемая территория Гибкий график работы- доступ с06:00 до

<https://spb.move.ru/objects/9288706658>

**Всеволод Зарецкий, Торговый дом  
недвижимости**

**79810515157,7911847  
4632**

для заметок



24:00 Удобная логистика- предусмотрен подъезд и разворот для фур  
Технические характеристики: Производственная площадка: 1500 м (отсыпанная)  
Офисный блок: 100 м  
Электромощность: 50 кВт  
Отопление офиса: кондиционеры, радиаторы  
Дополнительно: душевые, охраняемая территория  
Идеально для: Производства и сборки  
Склад с зоной погрузки/разгрузки  
Автосервиса и ИСТО  
Логистического терминала  
Перерабатывающих предприятий  
Почему стоит арендовать именно здесь? Готовность к работе- площадка полностью оборудована для начала деятельности  
Безопасность- закрытая охраняемая территория  
Удобство для сотрудников- наличие душевых и отапливаемого офиса  
Оптимальная логистика- возможность заезда и разворота крупногабаритного транспорта  
???? Свяжитесь для просмотра и уточнения условий аренды!



