

Создано: 13.08.2025 в 12:13

Обновлено: 20.03.2026 в 20:43

Собственник

**79819543495**

Санкт-Петербург, шоссе Приморское, 104

**187 500 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Приморское, 104

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[шоссе Приморское](#)

### Участок

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

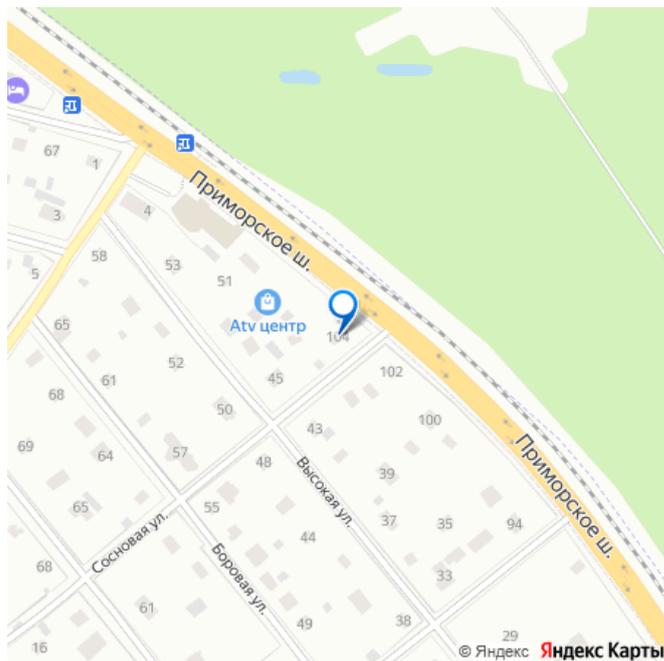
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

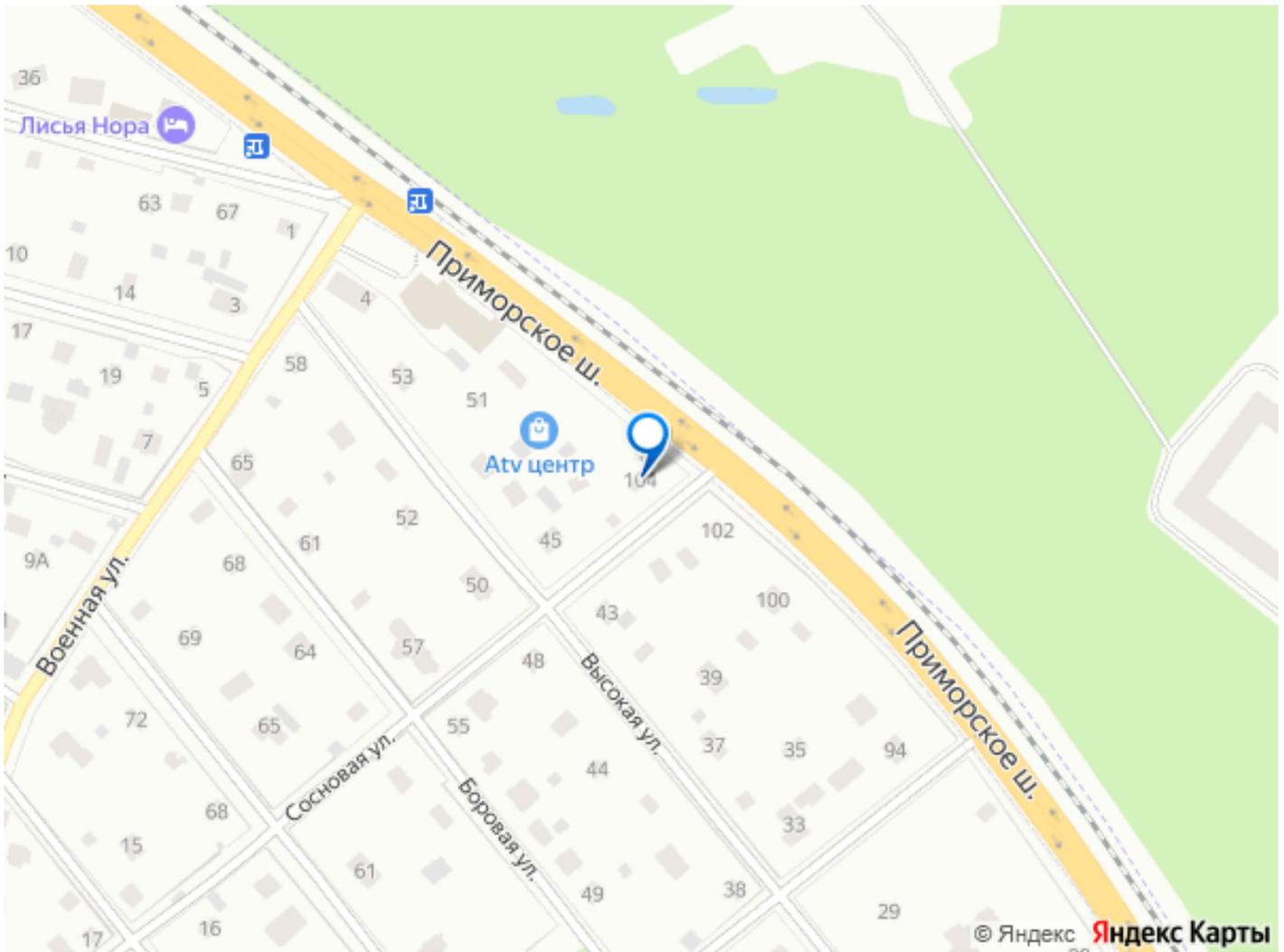
Видовой, угловой ЗУ на Приморском шоссе 104. Огромный транспортный поток Курортного района. 2 заезда в обе стороны с Приморского шоссе. Разворот - 100 метров! КАД - 1,5км. Парковка на большой придомовой территории до 20-и мест. Строения убраны, отсыпан, выровнен, посажен газон. В углу свежий фундамент 9х5м. Газ, электричество. Быстро реализуем любые строительные идеи. Красивый участок в соснах и платежеспособное направление, идеально для премиум и бизнес проектов, таких как: продажа коттеджей, бассейнов,

для заметок



растений, садовой техники и мебели, гриля, скоро открытие ресторанов ... В 50-и метрах расположены магазины ВкусВилл, Магнит, Норман, салон красоты, продажа квадроциклов, снегоходов, катеров, пункты Озон, Вайлдберриз, Яндекс Маркет. Каршеринг. Возможно разделение. Различные формы оплаты. Цена обсуждается в зависимости от арендатора. Не упустите это редкое предложение!





Move.ru - вся недвижимость России