

Создано: 15.04.2025 в 13:13

Обновлено: 13.08.2025 в 13:31

<https://spb.move.ru/objects/9277098714>

MG Мегаполис, MG Мегаполис

**79817856586**

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 26

**250 002 ₽**

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 26

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Участок

Общая площадь

1700 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

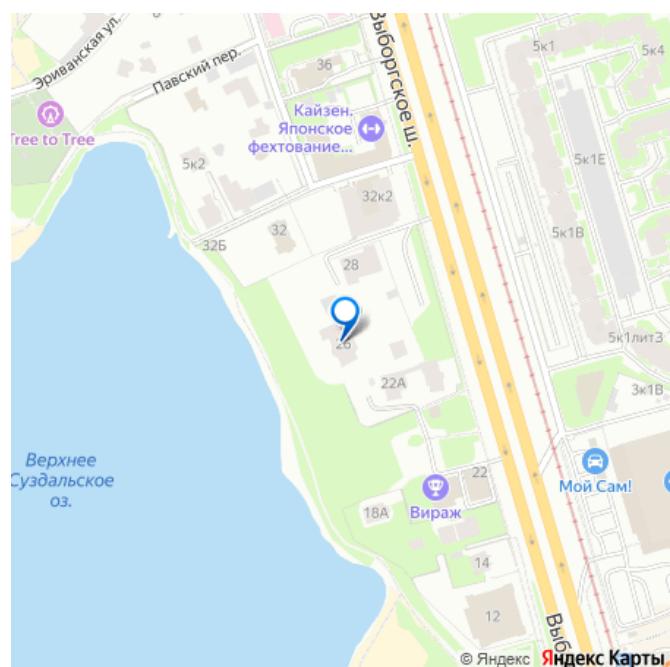
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем в аренду земельный участок под автостоянку площадью 17+2 соток. От собственника! Характеристики земельного участка:

- Участок ровный, отсыпанный;
- Въезд и выезд осуществляется через шлагбаум. (есть возможность установить свой шлагбаум для проезда на участок)
- Земельный участок расположен в Выборгском районе, заезд осуществляется с Выборгского шоссе.
- Установлены камеры видеонаблюдения (есть возможность установить свои камеры видеонаблюдения при желании)
- Местоположение земельного участка очень удачное. Метро Озерки 5 мин/пешком, выезд на КАД 7 км.



Находиться в 2 км от кольцевой автомобильной дороги — это позволяет арендаторам быстро и легко добираться в любой район города • Возможные сферы использования - под размещение автостоянки (автосалоны, таксопарки, водный транспорт) • Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев; • Обеспечительный платеж в размере 1 месяца арендной платы; • (УСН) Аренда земельного участка. Аренда земельного участка под автостоянку.

