

Создано: 03.12.2025 в 12:23

Обновлено: 15.12.2025 в 12:53

Агент

79810019261

**Санкт-Петербург, проезд Дизельный,
12к2**

299 000 ₽

Санкт-Петербург, проезд Дизельный, 12к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд Дизельный](#)

Участок

Общая площадь

2380 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

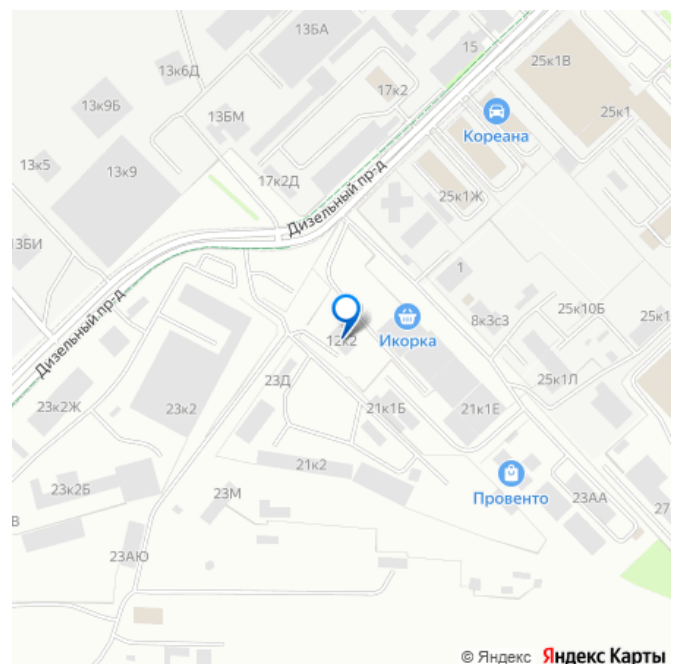
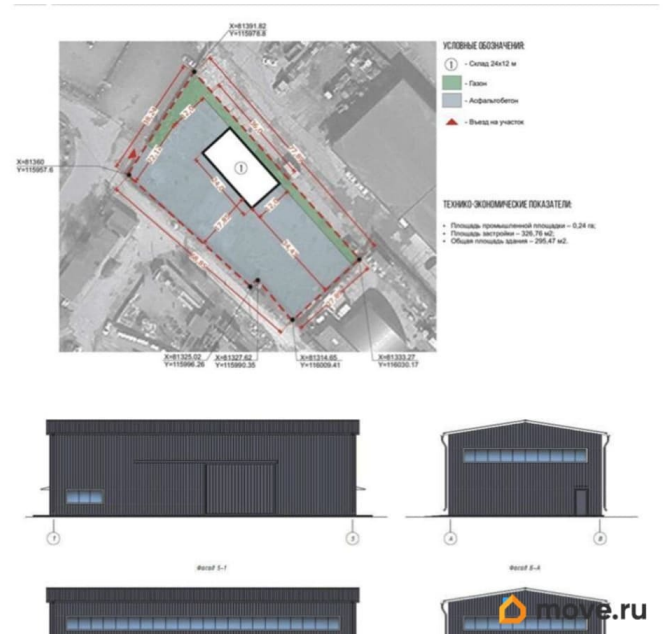
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду земельный участок площадью 2 382 м² со зданием склада в Московском районе СПб и в границах КАД. Стоимость аренды 1м² составляет 150 руб/м² вкл. НДС. В стоимость аренды включена площадь склада расположенного на данном земельном участке. Кадастровый номер земельного участка 78:14:0007691:15487 ВРИ земельного участка - склады. Объект расположен в 200 метрах от Московского шоссе и имеет шикарную транспортную доступность. На земельном участке

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

расположен отдельностоящий холодный склад из ЛСТК размером 12*24м общей площадью 288 м2, рабочая высота хранения до 8 метров, полы плиты ПАГ, освещение, откатные ворота. Инженерное обеспечение: Электричество 65 квт с возможностью увеличения. Водоотведение и канализация - накопительный септик и био туалет. Вода - привозная. Отопление - за счёт электричества.. Участок огорожен со всех сторон забором, въезд через собственные ворота. Территория земельного участка благоустроена из ЩПС и плит ПАГ. Объект полностью готов к его эксплуатации с первого дня аренды. Показы объекта по договорённости.



