

🕒 Создано: 04.02.2026 в 14:03

Обновлено: 04.02.2026 в 14:18

<https://spb.move.ru/objects/9288813172>

Роман Черников, Роман Черников

79819217213

**Санкт-Петербург, дорога На
Металлострой, 5АА**

480 000 ₽

Санкт-Петербург, дорога НаMetalлострой, 5АА

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Участок

Общая площадь

2400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

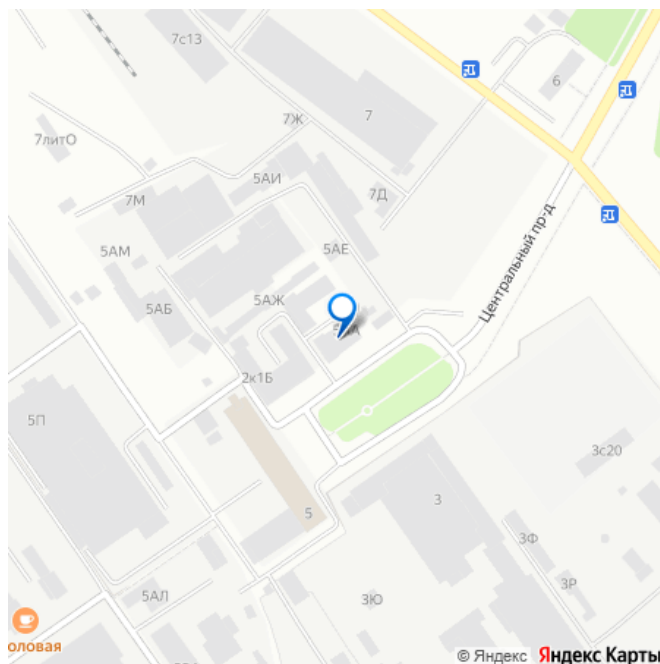
Описание

Аренда Огорождённой Территории. Асфальт + козловой кран 5 тонн — идеальна для хранения, логистики. Площадь: по согласованию (до 2400м²).

Асфальтированная поверхность — готова к эксплуатации. Козловой кран 5 Т — удобная погрузка/разгрузка крупногабарита (доп). Огороженная и охраняемая — безопасность и контроль. Возможность аренды на долгий срок или под проекты с большим трафиком техники. Локация: 10 км от Кад, удобный выезд в Колпино, Пушкин, Павловск.

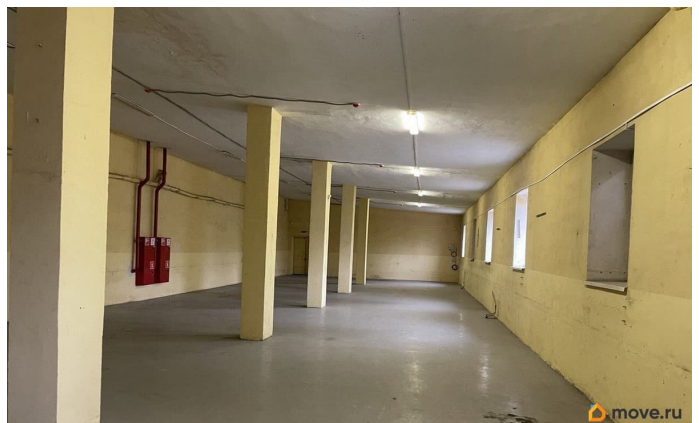
Подходит для: складирования, строительных материалов, контейнеров, техники.

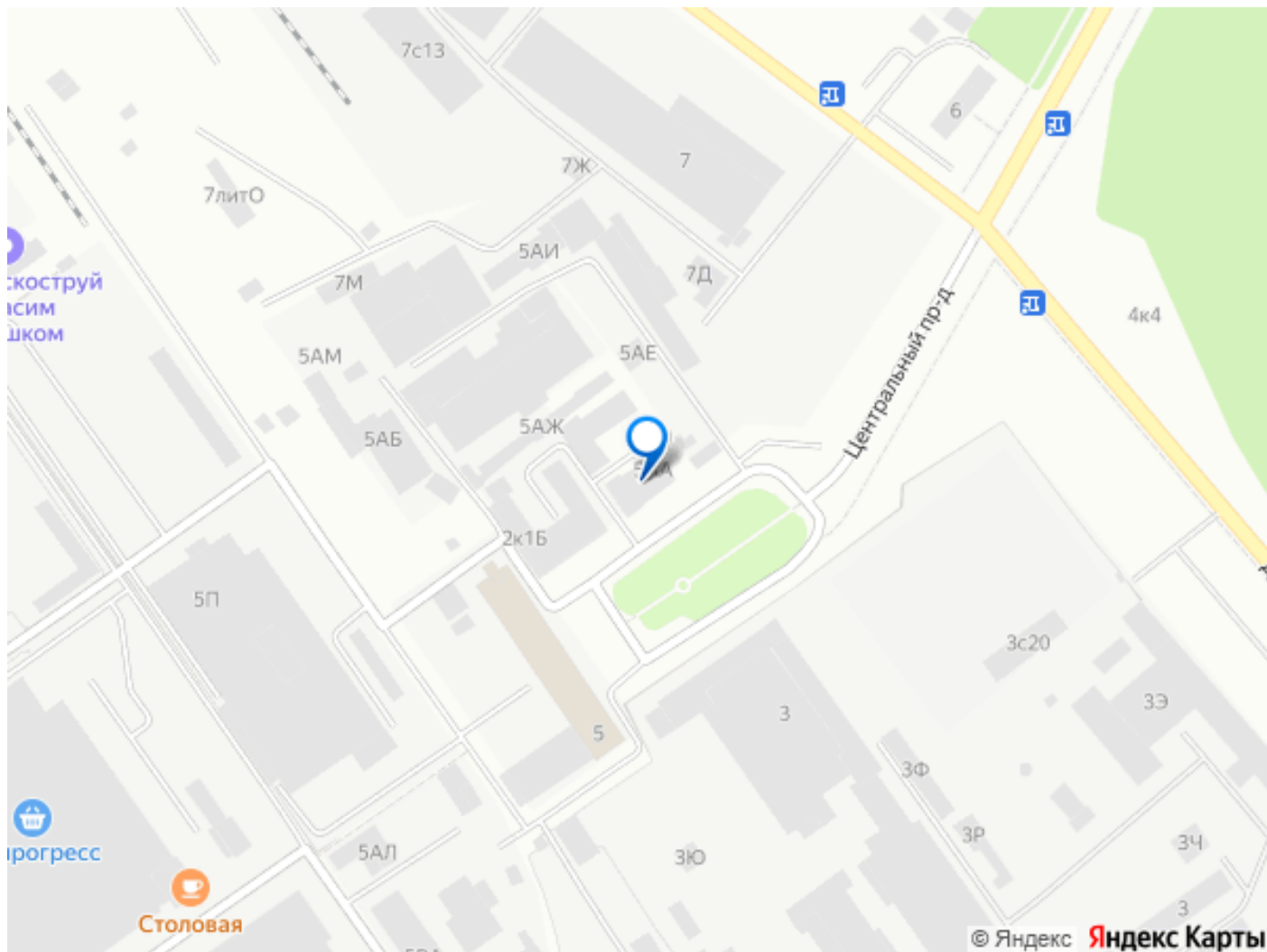
для заметок



Стоимость аренды: 200 ?/м?. Без комиссии, обсуждаем условия под проект. Звоните прямо сейчас — просмотр и согласование условий оперативно! Дополнительно в аренду: складская производственная

Площадь: 300м2 (возможность увеличения до 360м2). Этаж: 2-й, нагрузка на пол — 250 кг/м?. Электрическая мощность: до 300+ квт. Высота потолков: 4,5м. Габариты помещения: ширина 10 м длина 30 м. Ворота / погрузка: есть уличный подъемник на 500 кг, возможность разгрузки фуры. Закрытая территория. Готово к эксплуатации без вложений. Ставка: 850 ?/м? с НДС, 250.000р за все Включая НДС. Локация. 10 км до Кад. Удобный выезд в Колпино, Пушкин, Павловск. Ближайшее метро — Рыбацкое. Ж/д станция — Металлострой.





Move.ru - вся недвижимость России