

Создано: 18.12.2025 в 15:34

Обновлено: 18.12.2025 в 15:23

<https://spb.move.ru/objects/9287516161>

Агент

79811381253

Санкт-Петербург

2 867 580 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Участок

Общая площадь

47600 м²



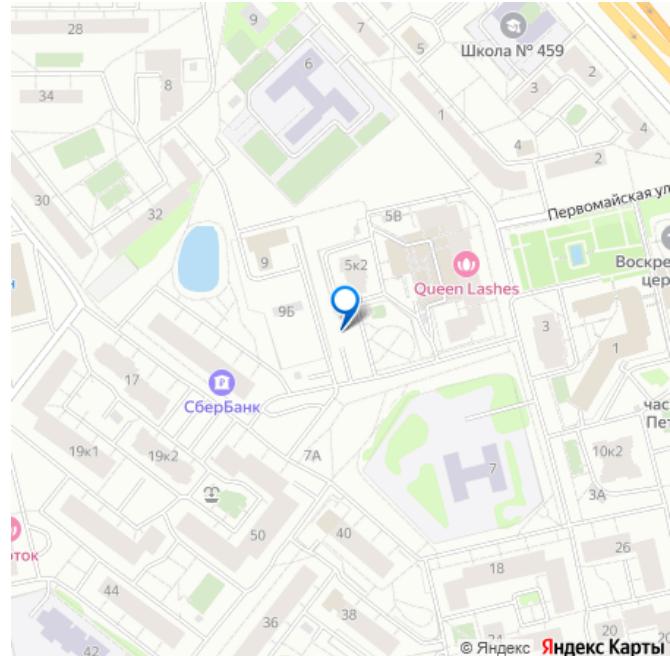
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам в аренду земельный участок 47 593 м² с кадастровым номером 78:42:1511501:4012.

Земельный участок находится в территориальной зоне ТД1-2 -общественно-деловая зона объектов

многофункциональной общественно-деловой застройки, расположенная на территории периферийных и пригородных районов спб, с включением объектов инженерной инфраструктуры в подзоне ТД1-2_1 (Согласно условно-разрешённым видам использования, на территории возможна среднеэтажная и многоэтажная жилая застройка, а также размещение складов, Азс, автомоек и Сто.).

Объект подойдет под виды деятельности: -

стоянка автотранспорта, спецтехники. - хранение контейнеров. - прием металлолома.
Первая линия Московского шоссе. Рядом остановка общественного транспорта — 300 метров пешком. Жилой массив в радиусе 10 км. Объект огорожен забором. Прямая аренда от Собственника. Можно арендовать часть объекта — готовы к обсуждению.

